



HOTARARE



privind aprobarea Regulamentului de functionare al Serviciului de
iluminat public din orasul Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice;
- raportul de specialitate nr.14658/10.06.2010, intocmit de ing.Rotocol Sever – sef Serviciu Patrimoniu;
- prevederile Legii 230/2006 – legea serviciului de iluminat public;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba Regulamentul de functionare al Serviciului de iluminat public din orasul Rovinari, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, viceprimarul orasului Rovinari si Serviciul Patrimoniu.

NR. 54

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in
sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010
cu un numar de 17 voturi pentru.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

O. Argintaru

Regulamentul serviciului de iluminat public din orasul Rovinari

Subsemnatul Rotocol Sever, sef Serviciu Patrimoniu va aduc la cunostiinta urmatoarele :

Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, stabileste cadrul juridic si institutional unitar privind infiintarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finantarea, monitorizarea si controlul functionarii serviciului de iluminat public in comune, orase si municipii.

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitati publice sicuprinde totalitatea actiunilor si activitatilor de utilitate publica si de interes economic si social general desfasurate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonareasi responsabilitatea autoritatilor administratiei publice locale, in scopul asigurarii iluminatului public.

Serviciul de iluminat public cuprinde iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental si iluminatul ornamental-festiv al comunelor, oraselor si municipiilor.

Organizarea si desfasurarea serviciului de iluminat public trebuie sa asigure satisfacerea unor cerinte si nevoi de utilitate publica ale comunitatilor locale, si anume:

- a) ridicarea gradului de civilizatie, a confortului si a calitatii vietii;
- b) cresterea gradului de securitate individuala si colectiva in cadrul comunitatilor locale, precum si a gradului de siguranta a circulatiei rutiere si pietonale;
- c) punerea in valoare, prin iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice si peisagistice ale localitatilor, precum si marcarea evenimentelor festive si a sarbatorilor legale sau religioase;
- d) sustinerea si stimularea dezvoltarii economico-sociale a localitatilor;
- e) functionarea si exploatarea in conditii de siguranta, rentabilitate si eficienta economica a infrastructurii aferente serviciului.

În exercitarea competențelor prevăzute de Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, Consiliul Local adoptă hotărâri privind aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public, întocmit conform Regulamentului-cadru aprobat de autoritatea de reglementare competentă.

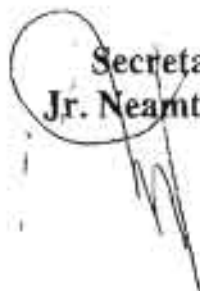
Prin Ordinul nr. 86/2007 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, a aprobat Regulamentul-Cadru al serviciului de iluminat public. Conform prevederilor acestui Regulament-cadru, a fost întocmit regulamentul serviciului de iluminat public din orasul Rovinari, ce va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local.

Ținând seama de importanța acestor reglementări pentru cetățenii orasului, în temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, supunem atenției elaborarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local, privind aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public din orasul Rovinari.

Presedinte de Sedinta
ns. Argintaru Ovidiu



Secretar
Jr. Neamtu Florin



ROMANIA
JUDETUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea nomenclatorului terenurilor agricole, denumirea strazilor si renumerotarea cladirilor de pe raza orasului Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei de Urbanism ;
- raportul de specialitate nr.15061/14.06.2010, intocmit de ing. Podarelu Paul din cadrul Comp.Urbanism;
- prevederile H.G. 1502/2010 privind organizarea si desfasurarea recensamantului populatiei si al locuintelor din Romania in anul 2011;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata;

HOTARASTE:

Art.1. Aproba nomenclatorul terenurilor agricole, denumirea strazilor si renumerotarea cladirilor de pe raza orasului Rovinari conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari si Comp.Urbanism.

NR. 55

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

An. Argintaru

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

Florin Neamtu

HOTARARE

privind aprobarea stabilirii taxei de abonament la Strandul Orasenesc Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Economice ;
- raportul de specialitate nr.15016/14.06.2010, intocmit de ing. Rotocol Sever, sef Serv.Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata;

HOTARASTE:

Art.1. Aproba taxa abonament pentru intrarea la Strandul Orasenesc Rovinari, astfel:

- 4 lei/ zi pentru adulti;
- 2,5 lei/zi pentru copii cu varsta pana la 14 ani.

Art.2. Abonamentul va fi eliberat pe o perioada de 30 zile.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari si Serv.Patrimoniu.

NR. 56

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in
sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010
cu un numar de 17 voturi pentru.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

Argintaru

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA STRĂZILOR

din municipii, sectoare ale municipiului București și orașe cu
numărul clădirilor, locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Nr. crt.	Localitatea componentă (sat) ce aparține municipiului/orașului Denumirea străzilor, piețelor, aleilor etc.	Prinul și ultimul număr de casă (lot, curte)		Numărul clădirilor în care se află locuințe	Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent
		Cu soț de la nr. la nr.	Fără soț de la nr. la nr.				
A	B	C	D	1	2	3	4
X	TOTAL			422	4928	4860	11815
1	STR. ENERGETICIANULUI	2 - 6	1 - 33	-	-	-	-
2	DN 66	2- 6	1 -103	-	-	-	-
3	STRADA ALEEA TRANDAFIRILOR	-	1 - 5	-	-	-	-
4	STRADA TERMOCENTRALEI	2 - 18	1 - 21	11	727	727	2180
5	STRADA ALEEA CRINULUI	2	-	1	48	48	154
6	STR. ALEEA MESTEACANULUI	-	1	1	67	67	185
7	STR. ALEEA ZAMBILELOR	2	-	1	48	48	122
8	STR. ALEEA ZORILOR	2- 4	-	1	48	48	145
9	STR. ALEEA CIRESULUI	-	-	-	-	-	-
10	B-DUL MINERILOR	2 - 4	1 - 9	3	158	158	378
11	STR. ALEEA PIETII	2 - 10	1 - 11	1	34	34	89
12	STRADA JIULUI	2 - 8	1 - 15	4	120	120	295
13	STRADA PRIETENIEI	2 - 36	1 - 39	12	88	88	138
14	STRADA FLORIȚOR	2 - 14	1 - 3	3	120	120	205
15	STRADA PACII	2 - 12	1 - 21	2	62	62	128
16	STR. ALEEA PARCULUI	2 - 12	1 - 9	2	155	155	326
17	STR. TINERETULUI	2 - 14	1 - 31	9	565	565	1600
18	STR. ALEEA BRADULUI	2	-	1	80	80	123
19	STR. MUNCII	2 - 12	1 - 21	11	346	346	858
20	STR. ALEEA MACULUI	2	1	1	20	20	62
21	STR. ALEEA VULCAN	2 - 4	1	2	40	40	115
22	STR. ALEEA SCOLII	2 - 20	1 - 11	8	538	538	983
23	STR. PLOPILOR	2 - 14	1 - 19	9	270	270	658
24	STR. CONSTRUCTORILOR	2 - 32	1 - 35	4	4	4	13
25	STR. 22 DECEMBRIE 1989	2 - 18	1 - 33	11	469	469	984
26	STR. SPORTURILOR	2 - 6	1 - 29	7	306	306	556
27	STR. CASTANILOR	2 - 14	1 - 19	8	312	312	888
28	STR. ALEEA CARIEREI	-	-	-	-	-	-
29	VIRT - CARTIER VECHI	2 - 326	1 - 325	242	242	184	510
30	VIRT - CARTIER NOU	2 - 20	1 - 19	61	61	51	120
31							
32							

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

2

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VÎRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	25	16	16	12	26	
1	TEREN VIRAN						
2	TEREN VIRAN						
3	TEREN VIRAN						
4	TEREN VIRAN						
5	TEREN VIRAN						
6	TEREN VIRAN						
7	BOBEI V VASILE	1					
8	BOBEI I VASILE	3	2	2	1	2	
9	MEIȚĂ CONSTANTIN-ION	1	1	1	1	1	
10	MATEI HARALAMBIE	1	1	1			
11	TEREN VIRAN						
12	TEREN VIRAN						
13	POPESCU IOANA	2	1	1	1	1	
14	POPESCU C ION	2	1	1	1	4	
15	MEIȚĂ MARIA-TEREN VIRAN	1					
16	PĂRVULEȚ CONSTANTIN-TEREN VIRAN	1					
17	TEREN VIRAN						
18	BUCICĂ NICOLAE	1	1	1	1	3	
19	TEREN VIRAN						
20	TEREN VIRAN						
21	TEREN VIRAN						
22	PĂRVULEȚ CONSTANTIN	2	2	2	1	2	
23	MEIȚĂ I MARIA	2	2	2	1	-	
24	FRUNZĂ GH GHEORGHE	3	2	2	1	5	
25	KARACSONI ATTILA	1	1	1	1	-	
26	TEREN VIRAN						
27	VIDICAN VALENTIN	1	1	1	1	5	
28	TATOMIR DUMITRU-						
29	BOBEI I CONSTANTIN	2	1	1	1	2	
30	BOBEI I ION	1					
31	BOBEI V VASILE	1	1	1	1	1	
32	TEREN VIRAN						

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUINȚELOR
2010

3

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	20	17	17	13	28	
33	NICULEȘCU ALEXANDRA	1	1	1	1	-	
34	KOVACS MARIOARA	3	2	2	1	9	
35	TEREN VIRAN KOVACS V MARIOARA						
36	TEREN VIRAN - POPESCU V VASILE						
37	BRÎNZAN GRIGORE	1	1	1	1	3	
38	ANDREI V ELENA	1	1	1	1	1	
39	TEREN VIRAN - PÂRVULEȚ CONSTANTIN						
40	MEIȚĂ N ION	1	1	1	1	-	
41	TEREN VIRAN - FRUNZĂ GH GHEORGHE						
42	MEIȚĂ N ION ȘI MEIȚĂ VASILE	1	1	1	-	1	
42A	MEIȚĂ N ION	1	1	1	1	2	
43	PÂRVULEȚ GHEORGHE	1	1	1	1	2	
44	ȘOMANESCU CONSTANTIN	1	1	1	1	2	
45	TEREN VIRAN						
46	TEREN VIRAN						
47	TEREN VIRAN						
48	TEREN VIRAN						
49	TEREN VIRAN						
50	MEIȚĂ ION - DANIEL	1	1	1	1	-	
51	TEREN VIRAN						
52	TEREN VIRAN						
53	TEREN VIRAN						
54	TEREN VIRAN						
55	TEREN VIRAN						
56	TUDOR NATALIA - VICTORIA	1	1	1	1	-	
57	TEREN VIRAN - PÂRVULEȚ GHEORGHE						
58	CROICU C NICOLAE	1					
59	CROICU ARETA	2	2	2	1	5	
60	CURELEA ALEXANDRU	1	1	1	1	2	
61	ȘCOALA GENERALĂ	1					
62	TEREN VIRAN - GRIDAN PAUL						
63	GRIDAN ADRIAN - CONSTANTIN	2	2	2	1	1	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUINTELOR
2010

4

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRȚ

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	37	34	34	23	74	
64	ȘOMĂNESCU N CONSTANTIN	1	1	1	-	-	
65	VĂDUVA NICOLITA	1	1	1	1	1	
66	IACOBESCU VASILE	1	1	1	1	-	
67	TEREN VIRAN- TROCAN ION						
68	TROCAN ION	2	2	2	1	4	
69	PREDUȚ POLINA	1	1	1	1	-	
70	CIOBANU ELISABETA	1	1	1	1	1	
71	BISERICA	1					
72	NEGREA CONSTANTIN	2	2	2	1	5	
73	ARDEREANU GHEORGHE	1	1	1	1	5	
74	BUZULOIU DUMITRU	2	1	1	1	4	
75	BUȘAN GH ION	2	2	2	1	1	
76	TROCAN ELENA	1	1	1	1	1	
77	CIOBANU E ION	1	1	1	1	3	
78	TEREN VIRAN						
79	TEREN VIRAN-PREDUȚ ARETA						
80	TROCAN SORINEL	1	1	1	1	4	
81	MLADIN GRIGORE	2	2	2	1	4	
82	CORNEA AUREL	1	1	1	1	4	
83	TEREN VIRAN -BRÎNZAN GRIGORE						
84	ANDREI CONSTANTIN	2	2	2	1	2	
85	MLADIN ELENA	2	2	2	1	2	
86	POPESCU GHEORGHE	1	1	1	1	6	
87	BUCICĂ VASILE	2	2	1	-	4	
88	POPESCU VASILE	2	1	1	1	2	
89	FRUNZĂ GH ION	1	1	1	1	1	
90	TEREN VIRAN -CORNEA ȘT STELIAN						
91	CORNEA SORIN	1	1	1	1	5	
92	FILOTI ELENA	2	2	2	1	5	
93	TEREN VIRAN MIHĂESCU ȘT DUMITRU						
94	DUCAN NICOLAE	3	3	3	1	5	
95	RUSU NICOLAE	1	1	1	1	5	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUINTELOR
2010

5

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	40	38	38	26	74	
96	TEREN VIRAN-VELICAN CONSTANTIN						
97	CIMPOERU VASILE	1	1	1	1	-	
97A	CIMPOERU ION	1	1	1	1	-	
98	CORNOIU ION	1	1	1			
99	BERCHEZ ION ȘI MARIANA	1	1	1	1		
100	HAAS IOANA	2	2	2	1	5	
101	PRICINA VIOREL	1	1	1	-	-	
102	TRUFELEA ION -CLAUDIU	1	1	1	1	4	
103	PAVEL CONSTANTIN	1	1	1	1	2	
104	BERCA IOANA	2	2	1	1	5	
105	MOGOȘ I CONSTANTIN	1	1	1	1	4	
106	TĂRĂBAN VASILE	3	2	2	1	3	
107	TEREN VIRAN-S.C. COSGIORGI						
108	DUCAN MARIA	1	1	1	1	2	
109	TEREN VIRAN-GURAN CRISTIAN						
110	PECINGINĂ VASILE	1	1	1	1	5	
111	MIHĂESCU NICOLAE	1	1	1	1	3	
112	PĂNESCU NICOLAE	1	1	1	1	4	
113	POPESCU GHEORGHE	1	1	1	1	3	
114	POPESCU CONSTANTIN	1	1	1	1	1	
115	DUCAN MARIA-TEREN VIRAN						
116	GÎRDU DUMITRU	1	1	1	1	1	
116A	TATOMIR -GÎRDU RADU	2	2	2		4	
117	BARBONIE GRIGORE	1	1	1	-	-	
118	MLADIN GH ION	1	1	1	1	3	
119	DONDERA N CONSTANTIN	1	1	1	1	-	
120	PECINGINA GHEORGHE	2	2	2	1	7	
121	PECINGINĂ ARISTICĂ	2	2	2	1	6	
122	BARBONIE ION	3	3	3	1	3	
123	POENARU BOGDAN	1	1	1	1	-	
124	CORNOIU AUGUSTIN -ION	2	1	1	1	4	
125	BĂLU NICOLAE	1	1	1	1	2	
126	GRIDAN CONSTANTIN	1	1	1	1	4	
127	DUCAN I CONSTANTIN	1	1	1	1	5	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

6

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRȚ

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A.	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	42	29	29	21	48	
128	DUCAN I BARBU	1	1	1	-	-	
129	CROICU C GRIGORE	2	2	2	1	1	
130	BARBONIE C CONSTANTIN	2	2	2	1	1	
131	NANU CONSTANTIN	1	1	1			
132	SPĂTARU DAN VIOREL	2	2	2	1	1	
133	CREȚAN DUMITRU	2	2	2	1	3	
134	BĂLUȚĂ MARIA	1	1	1	1	1	
135	CREȚAN MARIA	1	1	1	1	3	
136	ARDEREANU NICOLAE	1	1	1	-	-	
137	DUCAN B ION	1	1	1	1	5	
138	DUCAN NICOLAE	2	1	1	1	7	
139	PECINGINĂ DUMITRU	2	1	1	1	3	
140	TEREN VIRAN						
141	MOLDOVEANU DORIAN	1	1	1	1	-	
142	TEREN VIRAN						
143	PĂNESCU NICOLAE	1	1	1	1	4	
144	TEREN VIRAN						
145	TRANSGAZMEDIA	1					
146	S.E.G.A.	4	1	1	-	-	
147	MANEA IOANA	1	1	1	1	-	
148	POMAGĂ NICOLAE	1	1	1	1	-	
149	GOȘA DANIEL-CORNEL-TEREN VIRAN						
150	POMAGĂ EUGEN TEREN VIRAN						
151	POMAGĂ ION	1	1	1	1	-	
152	NEDELCU I VASILE	1	1	1	1	1	
153	POPESCU C GHEORGHE	1	1	1	1	-	
154	PUPĂZAN GHEORGHE	2	1	1	1	2	
155	PUPĂZAN GHEORGHE	1	1	1	1	5	
156	STOIENOIU MATEI	2	1	1	1	5	
157	S.C. MINPREST SA	5	-	-	-	-	
158	GIURGESCU CONSTANTIN	1	1	1	1	1	
159	DUMITRESCU R ION	1	1	1	1	5	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

7

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	33	29	29	25	69	
160	SCRĂDEANU DUMITRU	1	1	1	1	1	
161	SCRĂDEANU AURELIA	2	1	1	1	1	
162	TĂLMAȚIU AURICA-LILIANA	1	1	1	1	1	
163	POPESCU VASILE	1	1	1	1	1	
164	S.C.NARANIS SERVICE SRL	1	1	1	1	6	
165	FARCAȘ IONEL	1	1	1	-	-	
166	BĂRĂITARU SORIN	1	1	1	1	3	
167	VILCEANU DOINA	1	1	1	1	2	
168	PECINGINĂ MARIA-CORNELIA	1	1	1	1	2	
169	COȘCIUG VASILE	1	1	1	1	4	
170	TEREN VIRAN						
171	ȘCHIOPU ELENA	1	1	1	1	4	
172	SC.MACOFIL	1					
173	TEREN VIRAN						
174	DĂDĂLAU ION	1	1	1	1	4	
175	TEREN VIRAN						
176	TRÂNCĂU ION	1	1	1	1	1	
177	TRUFELEA C DUMITRU	2	2	2	1	3	
178	TRUFELEA AURICA	2	2	2	1	2	
179	TEREN VIRAN-OLARU ION						
180	TEREN VIRAN						
181	GRECEANU NICOLAE	1	1	1	1	6	
182	TRUFELEA MARGARETA	2	2	2	1	4	
183	PLĂSTOI CORNEL	1	1	1	1	3	
184	PLĂSTOI ION	1	1	1	1	2	
185	BUCUR MARGARETA	1	1	1	1	3	
186	BUCUR ION	1	1	1	1	4	
187	DIMOIU CONSTANTIN	2	1	1	1	1	
188	LĂZĂR MARIUS-CĂTĂLIN	1	1	1	1	3	
189	LEPĂDATU CONSTANTIN	2	1	1	1	4	
190	FLORESCU FLORIN	1	1	1	1	4	
191	TEREN VIRAN						
192	VULPE MIREL	1	1	1	1	-	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

8

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada: V CARTIER VÎRȚ

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc (penru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	15	13	13	12	18	
193	TEREN VIRAN						
194	TROCAN RODICA	1	1	1	1	1	
195	TEREN VIRAN						
196	ZGONDEA IUSTINIAN	1	1	1	1		
197	TEREN VIRAN						
198	TEREN VIRAN						
199	TEREN VIRAN						
200	TEREN VIRAN						
201	TEREN VIRAN						
202	TEREN VIRAN						
203	BERCULESCU VASILE	2	2	2	1	3	
204	OPREA ELISABETA	1	1	1	1	1	
205	BUZATU DUMITRU	2	1	1	1	-	
206	BLÎNDU RODICA	1	1	1	1		
207	OLARIU CONSTANTIN -ILIE	1	1	1	1	3	
208	ZGONDEA CONSTANTIN	2	1	1	1	4	
209	ROȘIANU IOANA	1	1	1	1	-	
210	BRAD RODICA	1	1	1	1	-	
211	POPESCU ALEXANDRU- COSMIN	1	1	1	1	3	
211A	TEREN VIRAN- OLARU NATAȘA CAMELIA	-	-	-	-	-	
212	TEREN VIRAN						
213	TEREN VIRAN						
214	TEREN VIRAN						
215	TEREN VIRAN						
216	TEREN VIRAN						
217	TEREN VIRAN						
218	TEREN VIRAN						
219	TEREN VIRAN						
220	TEREN VIRAN						
221	TEREN VIRAN						
222	TEREN VIRAN						
223	TEREN VIRAN						
224	TEREN VIRAN						
225	GRIDAN GH GHEORGHE	1	1	1	1	3	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

9

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții. denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	28	21	21	18	50	
226	VULPE GRIGORE	1	1	1	1	6	
227	TEREN VIRAN						
228	TEREN VIRAN						
229	DRĂGAN IONUȚ						
230	EȘANU SIMION	1	1	1	1	4	
231	PANFILOIU DUMITRU	2	1	1	1	4	
232	PANFILOIU DUMITRU-	2	1	1	1	3	
233	BRĂILOIU EUGEN	1	1	1	1	1	
234	VLĂDAU ELISAVETA	1	1	1	1	1	
235	ROVENȚA OCTAVIAN	2	1	1	1	3	
236	BECHERU VICTORIA	1	1	1	1	1	
237	STRUȚ LARIȘA-EM ROVINARI	1	1	1			
238	POESCU IOANA- ELENA EM ROVINARI	1	1	1			
239	DIMOIU ALEXANDRA-EM ROVINARI	1	1	1	1	3	
240	RUSU I CONSTANTIN-EM ROVINARI	1	1	1	1	3	
241	RUSU DOREL EM ROVINARI	1	1	1	1	4	
242	PAȚICA VASILEEM ROVINARI	1	1	1	1	2	
243	TEREN VIRAN- EM ROVINARI						
244	TEREN VIRAN-EM ROVINARI						
245	POPESCU MARIA-EM ROVINARI	1	1	1	1	4	
246	TEREN VIRAN						
247	TEREN VIRAN						
248	TEREN VIRAN						
249	TEREN VIRAN						
250	MIKLOȘ VALERICĂ						
251	TUDORESCU VELA	2	1	1	1	3	
252	TEREN VIRAN						
253	PINOȘANU TRAIAN	1	-	-	-	-	
254	IȘFAN MĂRUȚA	1	1	1	1	2	
255	GIRJOABĂ GHEORGHE	1	1	1		-	
256	BĂLAN ION	1	1	1	1	1	
257	HUȘTEA MARIA	2	1	1	1	5	
258	VLADU EUGENIA	2	1	1	1	-	

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIŢELOR
2010

10

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cârții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	42	39	39	28	108	
259	POP DUMITRU	1	1	1	1	7	
260	NEGOMIREANU CURELEA- DUMITRU	1	1	1	1	4	
261	MIROIU ALIN- SORIN	1	1	1	1	5	
262	DODENCI C ANA	2	1	1	1	2	
263	BARBONIE C CONSTANTIN	1	1	1	1	6	
264	CROICU GRIGORE	2	2	2	1	2	
265	CROICU VASILE	2	2	2	1	5	
266	CROICU GRIGORE	2	2	2	1	4	
267	DUCAN C CONSTANTIN	1	1	1	1	5	
268	GUDIU DĂNUȚ- MARIAN	1	1	1	1	4	
269	VOINESCU ION	3	2	2	1	2	
270	FRÎNTU EUGEN	1	1	1	1	5	
271	TEREN VIRAN						
272	TEREN VIRAN						
273	TEREN VIRAN						
274	VADUVA VASILE	1	1	1	1	2	
275	BOBEI ELENA	2	1	1	1	1	
276	MLADIN GHEORGHE	1	1	1	1	4	
277	CROICU VASILE	1	1				
278	TUDOSIE NICOLAE	1	1	1	1	4	
279	COVRIG GHEORGHE	1	1	1	1	5	
280	TEREN VIRAN						
281	GURAN I ION	1	1	1	1	3	
282	GURAN ION	2	2	2	1	3	
283	GURAN I GHEORGHE	2	2	2	1	6	
284	MOCIOI IULIAN	2	2	2	1	7	
285	GURAN CRISTIAN	1	1	1	1	3	
286	CROITORU ALEXIE	1	1	1	1	4	
287	GURAN GH GHEORGHE	1	1	1	1	4	
288	MOGOȘ C ILIE	2	2	2	1	1	
289	BRINZAN GRIGORE	1	1	1	1	4	
290	TROCAN CONSTANTIN	2	2	2	1	2	
290A	TROCAN DUMITRU	2	2	2	1	4	
291	TEREN VIRAN						

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUIȚELOR
2010

11

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	22	8	8	6	15	
292	TEREN VIRAN						
293	SPAȚIU COMECIAL- CORNOIU ARETA	1					
294	CORNOIU I ION	1	1	1	1	2	
295	CIMPOERU IDUMITRU	2	2	2	1	1	
296	DUCAN GH GHEORGHE	1	1	1	1	3	
297	PREDUȚ ARETA	1	1	1	1	2	
298	ROMAN SPERANȚA	1	1	1	1	2	
299	MIHĂESCU DUMITRU	2	2	2	1	5	
300	POPESCU CONSTANTIN	1					
301	TEREN VIRAN						
302	TEREN VIRAN						
303	TEREN VIRAN						
304	TEREN VIRAN						
305	TEREN VIRAN						
306	GARA ROGOJEL	2					
307	ACADEMIA ROMÂNĂ						
308	TEREN VIRAN						
309	TEREN VIRAN						
310	CE ROVINARI-ATELIER VULCANIZARE	4					
311	TEREN VIRAN						
312	TEREN VIRAN						
313	TEREN VIRAN						
314	TEREN VIRAN						
315	TEREN VIRAN						
316	TERN VIRAN						
317	TEREN VIRAN						
318	TEREN VIRAN						
319	TEREN VIRAN						
320	TEREN VIRAN						
321	TEREN VIRAN						
322	CE ROVINARI-POIANA	5					
323	PF COSAC GEORGETA	1					

Primăria oraşului Rovinari

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

[illegible]

Primăria oraşului Rovinari

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT, STRADA GEORGE COSBUC

[illegible]

14

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT, STRADA VASILE ALECSANDRI

[illegible]

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT, STRADA LUCIAN BLAGA

[illegible]

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT. STRADA TUDOR ARGHEZI

[illegible]

Primăria oraşului Rovinari

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor
CARTIER VIRT, STRADA MIHAI EMINESCU

[illegible]

ROMÂNIA
RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI AL
LOCUINȚELOR
2010

Județul Gorj

Primăria oraşului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

CARTIER VIRT, STRADA TUDOR ARGHEZI

[illegible]

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ENERGETICIANULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe			
A	B	1	2	3	4	5
X	TOTAL	1	1	-	-	113
2	GARA C.F.R. ROVINARI	-	-	-	-	-
4	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-
6	TERIA APELE ROMANE	-	-	-	-	-
1	S.C. COSGEORGI S.R.L.	-	-	-	-	-
-	STRADA ALEEA TRANDAFIRILOR	-	-	-	-	-
3	S.C. SIRACRIS S.R.L.	-	-	-	-	-
5	S.C. PETROM S.A. – STATIE PECO	-	-	-	-	-
7	S.C. RALBEX S.R.L.	-	-	-	-	-
9	S.C. ARUM S.R.L.	-	-	-	-	-
11	S.C. LUZAN COM S.R.L.- HOTEL	1	1	-	-	113
13	S.C. LUZAN COM S.R.L.- CANTINA	-	-	-	-	-
15	S.C. U.M.R. S.A.	-	-	-	-	-
17	S.C. PROMEXPROD EXPORT S.R.L. (TPSUT)	-	-	-	-	-
19	S.C. ENERGOCONSTRUCTIA S.A.	-	-	-	-	-
21	S.C. ENERGOMONTAJ S.A.	-	-	-	-	-
23	S.C. TREFO S.R.L.	-	-	-	-	-
25	S.C. COMPLEXUL ENERGETIC S.A.	-	-	-	-	-
27	COMPLEX MESTESUGARESC	-	-	-	-	-
29	S.C. MARSAT S.A. MOTRU	-	-	-	-	-
31	S.C. CER S.A. – EMC ROVINARI	-	-	-	-	-
33	SARCINA NICOLAE	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada DN 66

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale	
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL						
2	TEREN VIRAN - S.C. SIRACRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
4	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
6	STATIA DE APA - ROVINARI	-	-	-	-	-	-
1	TEREN VIRAN - PIRJOL I. C-TIN	-	-	-	-	-	-
3	TEREN VIRAN - PURDESCU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
5	TEREN VIRAN -PURDESCU ARISTICA	-	-	-	-	-	-
7	TEREN VIRAN- GRIVEI ALEXANDRU	-	-	-	-	-	-
9	TEREN VIRAN - GRIVEI ION	-	-	-	-	-	-
11	TEREN VIRAN - NOVAC NICOLAE	-	-	-	-	-	-
13	TEREN VIRAN - IOVITOIU ION	-	-	-	-	-	-
15	TEREN VIRAN - COTOI MARIA	-	-	-	-	-	-
17	TEREN VIRAN - PUPAZAN GH. ELENA	-	-	-	-	-	-
19	TEREN VIRAN - GRIVEI C-TIN	-	-	-	-	-	-
21	TEREN VIRAN - DOCHIAN ION	-	-	-	-	-	-
23	TEREN VIRAN - PURDEA IONEL	-	-	-	-	-	-
25	TEREN VIRAN - ANDRUSCA SIMONA	-	-	-	-	-	-
27	TEREN VIRAN - BUHOARA GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
29	TEREN VIRAN - BIRHOATA GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
31	TEREN VIRAN -BOBELNICEANU C-TIN	-	-	-	-	-	-
33	TEREN VIRAN - COCEA SPERANTA	-	-	-	-	-	-
35	TEREN VIRAN - POPESCU POMPILIU	-	-	-	-	-	-
37	TEREN VIRAN - S.C. J & R CAR S.R.L.	-	-	-	-	-	-
39	TEREN VIRAN - COCEA ELISABETA	-	-	-	-	-	-
41	TEREN VIRAN - GARJABU ARISTICA	-	-	-	-	-	-
43	TEREN VIRAN - VILCEANU LIEANA	-	-	-	-	-	-

45	TEREN VIRAN - LITA VODITA	-	-	-	-	-	-
47	TEREN VIRAN - DIJMARESCU ELISABETA	-	-	-	-	-	-
49	TEREN VIRAN - VACAROIU POLINA	-	-	-	-	-	-
51	TEREN VIRAN - BARBOI POLINA	-	-	-	-	-	-
53	TEREN VIRAN - BARBOI NICOLAE	-	-	-	-	-	-
55	TEREN VIRAN - CRAIETE ALEXANDRINA	-	-	-	-	-	-
57	TEREN VIRAN - IONESCU ELENA	-	-	-	-	-	-
59	TEREN VIRAN - BARA POLINA	-	-	-	-	-	-
61	TEREN VIRAN - PECINGINA PANTELIMON	-	-	-	-	-	-
63	TEREN VIRAN - DODESCU CECILIA	-	-	-	-	-	-
65	TEREN VIRAN - PASARIN ANGELA	-	-	-	-	-	-
67	TEREN VIRAN - VLADULEA CONSTANTA	-	-	-	-	-	-
69	TEREN VIRAN - CIUREA SABINA	-	-	-	-	-	-
71	TEREN VIRAN - CROITORU	-	-	-	-	-	-
73	TEREN VIRAN - CROITORU TEODOR	-	-	-	-	-	-
75	TEREN VIRAN - BAZAVAN ION	-	-	-	-	-	-
77	TEREN VIRAN - BALTARETU C-TIN	-	-	-	-	-	-
79	TEREN VIRAN - BALTARETU ELENA	-	-	-	-	-	-
81	TEREN VIRAN - PIEPTU MARIA	-	-	-	-	-	-
83	TEREN VIRAN - ZUNA ILIE	-	-	-	-	-	-
85	TEREN VIRAN - STOICAN CONSTANTIN	-	-	-	-	-	-
87	TEREN VIRAN - BALTARETU ELEONORA	-	-	-	-	-	-
89	TEREN VIRAN - BAZAVAN ION	-	-	-	-	-	-
91	TEREN VIRAN - NEGROIU ELISABETA	-	-	-	-	-	-
93	TEREN VIRAN - DOBRESIU EUGENIA	-	-	-	-	-	-
95	TEREN VIRAN - BALTARETU TANASE	-	-	-	-	-	-
97	TEREN VIRAN - RUSU ION	-	-	-	-	-	-
99	TEREN VIRAN - STOICAN MARIA	-	-	-	-	-	-
101	TEREN VIRAN - DOBROIU MARIA	-	-	-	-	-	-
103	TEREN VIRAN - CRAIETE ALEXANDRU	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA TRANDAFIRILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe			
A	B	1	2	3	4	5
X	TOTAL	-	-	-	-	-
1	TEREN VIRAN - S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG S.R.L.	-	-	-	-	-
3	S.C. DEDALCONEX S.R.L.	-	-	-	-	-
5	TEREN VIRAN – BARAC VIOREL	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada TERMOCENTRALEI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	11	11	727	727	2180	
2	BLOCUL R6	1	1	58	58	116	
4	S.C. IOCRIV S.R.L.	-	-	-	-	-	-
6	BLOCUL R5	1	1	38	38	105	
8	BLOCUL R4	1	1	67	67	225	
10	S.C. HUGO S.R.L.	-	-	-	-	-	-
12	S.C. LIRA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
14	BLOCUL R2	1	1	67	67	232	
16	BLOCUL R1	1	1	38	38	108	
18	S.C. LIRA S.R.L.	-	-	-	-	-	
1	BLOCUL T5	1	1	86	86	240	
	STRADA ALEEA ZAMBILELRO						
3	BLOCUL T3	1	1	86	86	270	
	STRADA ALEEA ZORILOR						
5	BLOCUL T1	1	1	86	86	240	
	STRADA ALEEA CIRESULUI						
7	SOCIETATE COMERCIALA	-	-	-	-	-	-
9	BLOCUL S2	1	1	67	67	210	
11	P.F. MARICZA ELENA	-	-	-	-	-	
13	S.C. FERY JUNIOR S.R.L.	-	-	-	-	-	
	STRADA ALEEA MESTEACANULUI						
15	BLOCUL S4	1	1	67	67	188	
17	S.C. TAZMIN S.R.L.	-	-	-	-	-	
19	S.C. LINFOR S.R.L.	-	-	-	-	-	
21	BLOCUL S6	1	1	67	67	192	

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA CRINULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	48	48	154	
2	BLOCUL S5	1	1	48	48	154	-
		-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA MESTEACANULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	67	67	185	
1	BLOCUL S3	1	1	67	67	185	
		-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA ZAMBILELOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	48	48	122	
2	BLOCUL T4	1	1	48	48	122	

Comuna Dragăușor Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA ZORILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului căzii de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	48	48	145	
2	BLOCUL T2	1	1	48	48	145	
4	S.C. ADELPATRY S.R.L.	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA CIRESULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale	
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL						
2	GRADINITA NR. 3	-	-	-	-	-	-
4	TEREN VIRAN – COANDA LAURA MARIA	-	-	-	-	-	-
6	TEREN VIRAN – DIACONESCU TRAIAN	-	-	-	-	-	-
8	TEREN VIRAN - DANARJCU ANETA	-	-	-	-	-	-
10	TEREN VIRAN – BISERICA ADVENTISTA	-	-	-	-	-	-
12	S.C. DISTRIGAZ SUD S.A.	-	-	-	-	-	-
14	TEREN VIRAN - TUNCU ELENA	-	-	-	-	-	-
16	S.C. CAZARE-CANTINE S.A – F. MANCARE	-	-	-	-	-	-
1	TEREN VIRAN – HALICI ECATERINA	-	-	-	-	-	-
3	TEREN VIRAN – DIACONESCU TRAIAN	-	-	-	-	-	-
5	TEREN VIRAN – DANARICU ANETA	-	-	-	-	-	-
7	I.R.E. -ROVINARI	-	-	-	-	-	-
9	TEREN VIRAN – PUPAZAN NICOLAE	-	-	-	-	-	-
11	S.C. VITROPLAST S.R.L.	-	-	-	-	-	-
13	TEREN VIRAN – BECHERU VISTORIA	-	-	-	-	-	-
15	TEREN VIRAN – MARTINOVICI EUGENIA	-	-	-	-	-	-
17	TEREN VIRAN - FURDUI	-	-	-	-	-	-
19	TEREN VIRAN – ROVENTA ION	-	-	-	-	-	-
21	TEREN VIRAN – MARES MARIA	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada BULEVARDUL MÎNERILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	3	3	158	158	378	
2	STRAND ORASENESC	-	-	-	-	-	-
4	BLOCUL M2	1	1	110	110	286	
1	SALA POLIVALENTA	-	-	-	-	-	-
3	BLOCUL L4	1	1	12	12	-	
5	TEREN VIRAN – BLOCUL L3	-	-	-	-	-	-
7	TEREN VIRAN – BLOCUL L2	-	-	-	-	-	-
	STRADA ALEEA PIETII						
9	BLOCUL L1	1	1	36	36	92	

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA PIETII

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe			
A	B	1	2	3	4	5
X	TOTAL	1	1	34	34	89
2	S.C. MADOFIL S.R.L.	-	-	-	-	-
4	BLOCUL G4	1	1	34	34	89
6	BAZAR COMERCIAL	-	-	-	-	-
8	CLUBUL ELEVILOR	-	-	-	-	-
10	S.C. NOCOLA S.R.L.	-	-	-	-	-
1	S. COMERCIAL - ANTONIE GHEORGHE	-	-	-	-	-
3	S. COMERCIAL-CIOCAZEANU GHEORGHE	-	-	-	-	-
5	S. COMERCIAL - ALBUS CORNELIA	-	-	-	-	-
7	PIATA AGROALIMENTARA	-	-	-	-	-
9	SUPERMARCHET PROFI	-	-	-	-	-
11	S.C. MAAP ROVAL S.A.	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada JIULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	4	4	120	120	295	-
2	SPITALUL ORASENESC SF. STEFAN	-	-	-	-	-	-
4	S. COMERCIAL - BUSTEAN ADRIANA	-	-	-	-	-	-
6	GRUP SCOLAR ROVINARI	-	-	-	-	-	-
8	CATEDRALA ROVINARI	-	-	-	-	-	-
1	BLOCUL I2	1	1	38	38	85	-
3	BLOCUL I3	1	1	38	38	110	-
5	BLOCUL I4	1	1	38	38	85	-
7	BLOCUL I6	1	1	6	6	15	-
9	CANTINA LICEU ROVINARI	-	-	-	-	-	-
11	S. COMERCIAL - PETRICA LUCIAN	-	-	-	-	-	-
	STRADA PRIETENIEI						
13	CASA DE CULTURA A SINDICATELOR	-	-	-	-	-	-
	BULEVARDUL MINERILOR						
15	COMPLEXUL COMERCIAL - JIUL	-	-	-	-	-	-
	STRADA NOUA						

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada PRIETENIEI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂ R		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	12	12	88	88	138	251
2	S.C. ROMTELECOM S.A.	-	-	-	-	-	-
4	BLOCUL C1	1	1	48	48	-	92
6	BLOCUL C2	1	1	-	-	-	20
8	BLOCUL C3	1	1	-	-	-	139
10	P.F. VIRTOȘU VALENTIN	-	-	-	-	-	-
12	REMIZA POMPIERI	-	-	-	-	-	-
14	BLOCUL G5	1	1	40	40	92	-
16	S.C. MARILAR STAR S.R.L.	-	-	-	-	-	-
18	S.C. DUNACOM S.R.L.	-	-	-	-	-	-
20	S.C. BALCANI S.R.L.	-	-	-	-	-	-
	ALEEA PIETII						
22	S. COMERCIAL - BUCICA ION	-	-	-	-	-	-
24	P.F. PATERAU GEORGEL	-	-	-	-	-	-
26	S.COMERCIAL - BUCICA ION	-	-	-	-	-	-
28	CLUB XS	-	-	-	-	-	-
30	S. COMERCIAL - ROSCA DANIELA	-	-	-	-	-	-
32	S. COMERCIAL - GHERLAN GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
34	S.C. MAAP ROVAL	-	-	-	-	-	-
36	S.COMERCIAL - CODREANU FLORIN	-	-	-	-	-	-
1	S.C. MALIBU S.R.L.	-	-	-	-	-	-
3	TEREN VIRAN - COTOI NICOLAE	-	-	-	-	-	-
5	BLOCUL A1	1	1	18	18	46	-
7	BLOCUL A2	1	1	-	-	-	-
9	BLOCUL A3	1	1	-	-	-	-
11	S.C. SIRACRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-

13	S.C. GAMBRINUS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
15	S.C. MITLAR COM S.R.L.	-	-	-	-	-	-
17	BLOCUL A4	1	1	-	-	-	-
19	S.C. HEVATEX S.R.L.	-	-	-	-	-	-
21	S.C. HEVATEX S.R.L.	-	-	-	-	-	-
23	BLOCUL A5	1	1	-	-	-	-
25	S.C. NICOLAS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
27	S.C. ALNUMAR S.R.L.	-	-	-	-	-	-
29	S.C. THOMAE S.R.L.	-	-	-	-	-	-
31	S.C. GYMILEX S.R.L.	-	-	-	-	-	-
33	S.C. VIOLICA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
35	BLOCUL A6	1	1	-	-	-	-
37	BLOCUL A7	1	1	-	-	-	-
39	S.C. ELCOST S.R.L.	-	-	-	-	-	-
41	BLOCUL A 8	1	1				

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada FLORILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	3	3	120	120	205	-
2	CONSILIUL LOCAL ROVINARI	-	-	-	-	-	-
4	BLOCUL B2	1	1	66	66	81	-
6	S.C. CAZARE - CANTINE S.A.	-	-	-	-	-	-
8	S.C. ELMORENITO S.R.L.	-	-	-	-	-	-
10	BLOCUL IE2	1	1	38	38	87	-
12	SP. COMERCIAL - ENICA GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
14	S.C. BIENVENIDO S.R.L.	-	-	-	-	-	-
	STRADA ALEEA PARCULUI						
1	BLOCUL H7	1	1	16	16	37	-
	STRADA PACII						
3	S.C. KIMART S.R.L.	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada PACII

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	2	2	62	62	128	
2	BLOCUL IE1	1	1	38	38	93	-
4	BLOCUL C9	-	-	-	-	-	-
6	SP.COMERCIAL - BLIDEA ION	-	-	-	-	-	-
8	SP. COMERCIAL - TURCOMAN LIDIA	-	-	-	-	-	-
10	BLOCUL C10	1	1	24	24	35	
12	S.C. PALANTA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
1	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
3	BLOCUL B5	-	-	-	-	-	-
5	BLOCUL B6	-	-	-	-	-	-
7	SP. COMERCIAL - SARACIN EUGENIA	-	-	-	-	-	-
9	S.C. MAAP ROVAL S.A.	-	-	-	-	-	-
11	S.C. MITONEL S.R.L.	-	-	-	-	-	-
13	SP. COMERCIAL - ANTONIE GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
15	S.C. ROSIELMA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
17	S.C. ROSIELMA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
19	S.C. EXPOCRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
21	TEREN VIRAN - SIMA MARIAN	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA PARCULUI

Nr. de cas ă (lot , cur te)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului căzii de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	2	2	155	155	326	
2	BLOCUL B4	-	-	-	-	-	-
4	BLOCUL H6	1	1	117	117	239	-
6	PUNCT TERMIC	-	-	-	-	-	-
8	TEREN VIRAN – S.C. EXPOCRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
10	S.C. ROSIELMA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
12	SP. COMERCIAL- ANTONIE GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
1	BLOCUL H5	1	1	38	38	87	-
3	PARC DE JOACA	-	-	-	-	-	-
5	S.C. ROSIELMA S.R.L.	-	-	-	-	-	-
7	SP.COMERCIAL – PLESA GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
9	SP. COMERCIAL – NEAGU GEORGE	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada CASTANILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	8	8	312	312	888	
2	TEREN VIRAN – DUMITRESCU NICOLAE	-	-	-	-	-	-
4	CENTRALA TERMICA – PT3	-	-	-	-	-	-
6	BLOCUL E2	1	1	38	38	106	
8	S.C. ADRICRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
	STRADA ALEEA CARJEREI						
10	S.C. MICRICOM S.R.L.	-	-	-	-	-	-
12	BLOCUL F2	1	1	38	38	120	
14	IORGA ELISABETA	-	-	-	-	-	-
1	BLOCUL D1	1	1	76	76	211	
3	TEREN VIRAN – SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
5	BLOC D2	1	1	40	40	116	
7	LUPULESCU ION	1	1	-	-	-	-
9	SERVIS AUTO	-	-	-	-	-	-
11	TEREN VIRAN – POPESCU ANGELA	-	-	-	-	-	-
13	BLOCUL D3	1	1	40	40	96	
15	BLOCUL D4	1	1	40	40	96	
17	BLOCUL D5	1	1	40	40	96	
19	TEREN VIRAN POPESCU ANGELA	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada TINERETULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	9	9	565	565	1600	
2	BLOCUL G1	1	1	38	38	106	-
	STRADA PACII						
4	BLOCUL G2	1	1	76	76	221	-
	STRADA PRIETENIEI						
6	BLOCUL G3	1	1	91	91	256	
8	TEREN VIRAN- S.C. NEWLION	-	-	-	-	-	-
	BULEVARDUL MINERILOR						
10	BLOCUL M1	1	1	44	44	133	
12	PARCUL ORASULUI ROVINARI	-	-	-	-	-	-
14	PUNCT TERMIC 7	-	-	-	-	-	-
1	SCOALA GENERALA NR. 1	-	-	-	-	-	-
3	BLOCUL E1	1	1	76	76	205	
5	TEREN VIRAN - NISTOR	-	-	-	-	-	-
7	BLOCUL E3	1	1	67	67	189	
	STRADA ALEEA CARIEREI						
9	BLOCUL F1	1	1	68	68	187	
11	SP. COMERCIAL - STAICU EUGENIU	-	-	-	-	-	-
13	SP. COMERCIAL - UNGUREANU FLORIN	-	-	-	-	-	-
15	BLOCUL F3	1	1	67	67	197	-
	STRADA ALEEA BRADULUI						
17	BISERICA CATOLICA	-	-	-	-	-	-
19	BISERICA BAPTISTA	-	-	-	-	-	-
21	FABRICA DE PAINE (MUNTEANU)	-	-	-	-	-	-
23	S.C. MOLIDUL S.R.L.	-	-	-	-	-	-
25	TEREN VIRAN IORGA ELISABETA	-	-	-	-	-	-

27	TEREN VIRAN - POPOVICI SORIN	-	-	-	-	-	-
29	BLOCUL T6	1	1	38	38	106	
31	SP. COMERCIAL - ASOLTANEI NICOLAE	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA BRADULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	80	80	123	-
2	BLOCUL D6	1	1	80	80	123	-
		-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada MUNCII

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	11	11	346	346	858	
2	BLOCUL II	1	1	30	30	84	-
	STRADA FLORILOR						
4	BLOCUL H4	1	1	38	38	94	-
6	BLOCUL H3	1	1	30	30	85	-
8	S.C. CLARVICOM S.R.L.	-	-	-	-	-	-
10	BLOCUL H2	1	1	38	38	88	
12	BLOCUL H1	1	1	30	30	85	
1	SCOALA GENERALA NR. 3	-	-	-	-	-	-
3	BLOCUL B7	1	1	30	30	66	
5	BLOCUL B6	1	1	30	30	72	
7	S.C. BLONDY S.R.L.	-	-	-	-	-	-
9	BLOCUL B5	1	1	30	30	75	
	STRADA ALEEA VULCAN						
11	BLOCUL C7	1	1	30	30	69	
13	TEREN VIRAN - SZATMARY MARIA	-	-	-	-	-	-
15	TEREN VIRAN - TANASOIU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
17	BLOCUL C6	1	1	30	30	62	
19	TEREN VIRAN - TANASOIU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
21	BLOCUL C5	1	1	30	30	78	

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada STRADA ALEEA MACULUI

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Mențiuni speciale	
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	1	1	20	20	62	
2	BLOCUL B1	1	1	20	20	62	
1	GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA VULCAN

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	2	2	40	40	115	
2	BLOCUL C1	1	1	20	20	58	
4	TEREN VIRAN – SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	
1	BLOCUL B4	1	1	20	20	57	

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada ALEEA SCOLII

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului căzii de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	8	8	538	538	983	
2	TEREN VIRAN - ENICA GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
4	SP. COMERCIAL - NIMARA IONEL	-	-	-	-	-	-
6	BLOCUL G7	1	1	80	80	143	-
8	BLOCUL G8	1	1	80	80	160	-
10	BLOCUL G9	1	1	80	80	139	-
12	BLOCUL G10	1	1	80	80	139	-
14	SP. COMERCIAL - BUTURA GEANI	-	-	-	-	-	-
16	PARC DE JOACA	-	-	-	-	-	-
18	BLOCUL G6	1	1	80	80	105	-
20	BLOCUL G11	1	1	80	80	136	-
1	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
3	BLOCUL C4	1	1	20	20	60	-
	STRADA PLOPILOR						
5	TEREN VIRAN - SZATMARY MARIA	-	-	-	-	-	-
7	S.C. STADIONUL IMPEX S.R.L.	-	-	-	-	-	-
9	S.C. MITONEL S.R.L.	-	-	-	-	-	-
11	BLOCUL P2	1	1	38	38	101	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada PLOPILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cății de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	9	9	270	270	658	
2	BLOCUL B2	1	1	30	30	84	-
4	TEREN VIRAN- SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
6	BLOCUL B3	1	1	30	30	65	-
8	STRADA ALEEA VULCAN	-	-	-	-	-	-
10	BLOCUL C2	1	1	30	30	60	
12	BLOCUL C3	1	1	30	30	67	
14	TEREN VIRAN --SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
1	BLOCUL A1	1	1	30	30	79	
3	BLOCUL A2	1	1	30	30	85	
5	SP. COMERCIAL - IZDRUGA ION	-	-	-	-	-	-
7	PARC DE JOACA	-	-	-	-	-	-
9	BLOCUL A4	1	1	30	30	86	
11	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
13	BLOCUL A5	1	1	30	30	56	
15	TEREN VIRAN - TANASOIU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
17	BLOCUL A6	1	1	30	30	76	
19	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada CONSTRUCTORILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor persoanelor care	Menzini speciale	
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	4	4	4	4	13	
2	TEREN VIRAN – S.C. LIVDANDOR S.R.L.	-	-	-	-	-	-
4	TEREN VIRAN- - POPESCU EMIL	-	-	-	-	-	-
6	POPESCU AURELIAN	1	1	1	1	2	-
8	FRATILA C-TIN	1	1	1	1	6	-
10	TEREN VIRAN – STOICAN SPERANTA	-	-	-	-	-	-
	STRADA 22 DECEMBRIE 1989						
12	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
14	TARG HAINE VECHI	-	-	-	-	-	-
16	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
18	TEREN VIRAN – POPESCU IONICA	-	-	-	-	-	-
20	TEREN VIRAN – RUPTUREANU C-TA	-	-	-	-	-	-
22	TEREN VIRAN – NITA POMPILIU	-	-	-	-	-	-
24	TEREN VIRAN – ROSIANU ELENA	-	-	-	-	-	-
26	TEREN VIRAN- TALAPAN ANETA	-	-	-	-	-	-
28	TEREN VIRAN – VILCEANU EUGEN	-	-	-	-	-	-
30	TEREN VIRAN – DAIESCU MIOARA	-	-	-	-	-	-
32	TEREN VIRAN - DIACONESCU IOANA	-	-	-	-	-	-
1	STATIE G.P.L.	-	-	-	-	-	-
3	S.C. ALCAMID S.R.L.	-	-	-	-	-	-
5	S.C. ZOLTAN PREST S.R. L.	-	-	-	-	-	-
7	P.F. PITOACA	-	-	-	-	-	-
9	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
11	TEREN VIRAN - HUCEK	-	-	-	-	-	-
13	S.C. SIRACRIS S.R.L.	-	-	-	-	-	-
15	TEREN VIRAN – POPAZAN VICTOR	-	-	-	-	-	-

17	TEREN VIRAN - IOVITOIU	-	-	-	-	-	-
19	STOICHITOIU MARIA (PESTE LINIA CFR)	1	1	1	1	4	
21	TEREN VIRAN - POPESCU ANA	-	-	-	-	-	-
23	TEREN VIRAN - COCEA ELESABETA	-	-	-	-	-	-
25	COCEA POMPILIU	1	1	1	1	1	
27	TEREN VIRAN - NEMES IOANA	-	-	-	-	-	-
	STRADA MUNCII						
29	S.C. SUCCES S.A.	-	-	-	-	-	-
31	TEREN VIRAN - LUPULESCU LAVINIU	-	-	-	-	-	-
33	E.M.C. ROSIA	-	-	-	-	-	-
35	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj

Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR

cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada 22 DECEMBRIE 1989

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	11	11	469	469	984	
2	BLOCUL P4	1	1	38	38	115	
4	S.C. BISAD S.R.L.	-	-	-	-	-	-
6	BLOC P6	1	1	38	38	100	
8	TEREN VIRAN - BRAILOIU LORENA	-	-	-	-	-	-
10	BLOCUL P22	1	1	19	19	51	
12	SP. COMERCIAL - AF. FECHETE	-	-	-	-	-	-
14	BLOCUL G14	1	1	60	60	117	
16	BLOCUL G16	1	1	60	60	89	
18	TEREN VIRAN - PRIMARIA ROVINARI	-	-	-	-	-	-
1	BLOCUL P1	1	1	29	29	72	
3	TEREN VIRAN - TANASOIU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
5	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
7	BLOCUL P3	1	1	38	38	86	
9	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
11	BLOCUL P5	1	1	29	29	68	
13	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
15	BLOCUL P7	1	1	38	38	105	
17	TEREN VIRAN	-	-	-	-	-	-
19	S.C. COSGEORGİ S.R.L.	-	-	-	-	-	-
21	S. COMERCIALA - CARUNTU	-	-	-	-	-	-
23	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
25	S.C. ROVIPIG S.R.L.	-	-	-	-	-	-
27	BLOCUL G13	1	1	60	60	99	
29	S.C. ROVGROU P S.A.	-	-	-	-	-	-
31	Blocul G15	1	1	60	60	82	
33	TEREN VIRAN - STOIAN SPERANTA	-	-	-	-	-	-

Județul Gorj
Primăria orașului Rovinari

LISTA CLĂDIRILOR
cu numărul locuințelor, gospodăriilor și persoanelor

Strada SPORTURILOR

Nr. de casă (lot, curte)	Numele și prenumele proprietarului, chiriașului principal, administratorului, responsabilului cărții de imobil etc. (pentru întreprinderi și instituții, denumirea acestora)	NUMĂR		Numărul locuințelor	Numărul gospodăriilor	Numărul persoanelor care locuiesc permanent	Mențiuni speciale
		clădirilor total	din care cu locuințe				
A	B	1	2	3	4	5	6
X	TOTAL	7	7	306	306	556	
2	TEREN VIRAN - PRIMĂRIA ROVINARI	-	-	-	-	-	-
4	BISERICA MARTORII LUI IEHOVA	-	-	-	-	-	-
6	STADION ORASENESC	-	-	-	-	-	-
1	TEREN VIRAN - HATARASCU VASILE	-	-	-	-	-	-
3	TEREN VIRAN - TURCEANU POMPILIU	-	-	-	-	-	-
5	TEREN VIRAN - VULPE GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
7	BLOCUL G12	1	1	80	80	133	
	STRADA ALEEA SCOLII						
9	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
11	BLOCUL P8	1	1	38	38	103	
13	TEREN VIRAN - TANASOIU GHEORGHE	-	-	-	-	-	-
15	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
17	BLOCUL P10	1	1	38	38	96	
19	TEREN VIRAN - SZATMARY ELENA	-	-	-	-	-	-
21	BLOCUL P12	1	1	54	54	82	
23	BLOCUL P14	1	1	38	38	-	
25	BLOCUL P18	1	1	39	39	90	
27	BLOCUL P20	1	1	19	19	52	
29	PARC DE JOACA	-	-	-	-	-	-

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONS. ARGINTĂRU OVIDIU

SECRETAR
JR. NEAMȚU FLORIN






ROMANIA
JUDETUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea achizitionarii unui numar de 10 umbrele cu
diametrul de 2 metri la Strandul Orasenesc Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Economice ;
- raportul de specialitate nr.15016/14.06.2010, intocmit de ing. Rotocol Sever, sef Serv.Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata;

H O T A R A S T E:

Art.1. Aproba achizitionarea unui numar de 10 umbrele cu diametrul de 2 metri la Strandul Orasenesc Rovinari.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari si Serv.Patrimoniu.

NR. 57

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in
sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010
cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

cons. Argintaru

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

[Signature]

HOTARARE

privind aprobarea sustinerii programului Biblionet pentru
Biblioteca orasului Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice;
- raportul de specialitate nr.13373/26.05.2010 intocmit de Bengulescu Catalin, director Casa de Cultura si Biblioteca oras Rovinari;
- adresa nr.9513/09.04.2010 a Bibliotecii Judetene „Cristian Tell” Gorj;
- prevederile Legii 334/2002 – legea bibliotecilor
- prevederile Ordinului nr.2069/1998 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a bibliotecilor publice;
- prevederile O.G. nr.51/1998 privind imbunatatirea sistemului de finantare a programelor, proiectelor si actiunilor culturale;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba sustinerea programului Biblionet pentru Biblioteca orasului Rovinari .

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari si Casa de Cultura si Biblioteca orasului Rovinari.

NR. 58

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in
sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010
cu un numar de 17 voturi pentru.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

On Argintaru

HOTARARE

privind aprobarea transmiterii in folosinta gratuita Agentiei Nationale pentru Locuinte a terenurilor destinate construirii de locuinte pentru tineret

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Economice;
- referatul nr.13874/02.06.2010 intocmit de ing. Isac Polina, sef Birou Investitii;
- adresa nr.2960/01.02.2010 a Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- prevederile Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- prevederile H.G. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba transmiterea in folosinta gratuita Agentiei Nationale pentru Locuinte a terenului situat in orasul Rovinari, str.Bulevardul Minerilor in suprafata de 2.631 mp si a terenului din str. 22 Decembrie 1989 in suprafata de 13.380 mp destinate construirii de locuinte pentru tineret.

Art.2. Transmiterea terenurilor prevazute la art.1 se face pe durata executiei locuintelor, pe baza de conventie incheiata intre Agentia Nationala pentru Locuinte si Consiliul Local al orasului Rovinari.

Art.3. Consiliul Local Rovinari va asigura din bugetul local fondurile necesare realizarii lucrarilor privind utilitatile aferente constructiilor pana la predarea locuintelor conform Protocolului ce-l va incheia cu societatile furnizoare de utilitati.

Art.4. Locuintele realizate prin Agentia Nationala pentru Locuinte pe terenurile prevazute la art.1 vor fi incluse in patrimoniul Consiliului Local al orasului Rovinari, fiind destinate tinerilor in regim de inchiriere.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari, Biroul Investitii.

Art.6. Prezenta hotarare va intra in vigoare la data aducerii ei la cunostiinta publica.

Art.7. Hotararea se comunica: Primarului orasului Rovinari, Viceprimarului orasului Rovinari, Prefectului judetului Gorj, Agentiei Nationale pentru Locuinte, Consiliului Judetean Gorj.

NR. 59

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

O. Argintaru


VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

[Signature]

HOTARARE

privind aprobarea Raportului de evaluare "Imobil locuinte P + 3E si spatii comerciale la parter ", situat in str.B-dul Minerilor, Oras Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice si Economice;
- raportul de specialitate nr.14890/11.06.2010, intocmit de ing.Rotocol Sever – sef Serviciu Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba Raportul de evaluare "Imobil locuinte P + 3E si spatii comerciale la parter ", situat in str.B-dul Minerilor, Oras Rovinari, jud.Gorj.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Administrator Public, Viceprimarul orasului Rovinari si Serviciul Patrimoniu.

NR. 60

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

Argintaru

HOTARARE

privind aprobarea caietului de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a apartamentelor 1 – 12 din imobilul situat in str. B-dul Minerilor, oras Rovinari, jud.Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice si Economice;
- raportul de specialitate nr.14891/11.06.2010, intocmit de ing.Rotocol Sever – sef Serviciu Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba Caietul de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a apartamentelor 1-12 din imobilul situat in str.B-dul Minerilor, oras Rovinari, jud.Gorj, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Aproba pretul minim de pornire a licitatiei pentru fiecare apartament conform raportului de evaluare.

Art.3. Aproba pasul de strigare in cuantum de 100 lei.

Art.4. Aproba garantia de participare la licitatie in cuantum de 500 lei.

Art.5. Aproba costul caietului de sarcini in cuantum de 10 lei.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Administrator Public, Viceprimarul orasului Rovinari , Serviciul Patrimoniu si Bir.Contabilitate.

NR. 61

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

Argintaru

CAIET DE SARCINI

Privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a apartamentelor din blocul L4 ,situat pe Bulevardul Minerilor , Oras Rovinari, judetul Gorj.

CAP. I Denumirea si sediul autoritatii administratiei publice care organizeaza licitatia :

Consiliul Local al orasului Rovinari /Primaria oras Rovinari

Adresa : Rovinari, str. Florilor, nr. 3 , judetul Gorj

Nr. Telefon 0253/371011 , fax 0253/371004 , mail office@primariarovinari.ro

CAP II. Obiectul vanzarii

2.1. Apartamentele ce urmeaza a fi vandute se afla in imobilul I.4, , imobil proprietate privata a orasului Rovinari situat in intravilanul orasului Rovinari , Bulevardul Minerilor si terenul aferent acestora ,identificat prin nr. cadastral 35325 – C1, inscris in cartea funciara 35325 – C1 / UAT Rovinari , dreptul de proprietate fiind intabulat in CF.nr . 35325 a orasului Rovinari,apartamentat conform schitei de apartamentare ,dupa cum urmeaza :

Apartamentul nr. 1, situat la etajul 1, avand nr. cadastral 35325 – CI-U3 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 52,03 (cincizeci si doi si 03 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 3, 92 (trei si 92%) mp , cu cota parte de 25,41 (douazeci si cinci si 41 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,08 (douazeci si sase si 08 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul nr. 2, situat la etajul 1, avand nr. cadastral 35325 – CI-U4 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 52,11 (cincizeci si doi si 11 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 4,08 (patru si 08) mp , cu cota parte de 25,45 (douazeci si cinci si 45 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,12 (douazeci si sase si 12 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul nr. 3, situat la etajul 1, avand nr. cadastral 35325 – CI-U5 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 50,44 (cincizeci si 44 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 6,46 (sase si 46%) mp ,

cu cota parte de 24,63 (douazeci si patru si 63 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 24,63 (douazeci si patru si 63 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul nr. 4, situat la etajul 1, avand nr. cadastral 35325 – CI-U6 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 50,08 (cincizeci si 08 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 6,18 (sase si 18%) mp , cu cota parte de 24,46 (douazeci si patru si 46 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 25,10 (douazeci si cinci si 10 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 5 situat la etajul 2, avand nr. cadastral 35325 – CI-U7, compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 52,45 (cincizeci si doi si 45 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 4,05 (patru si 0,5%) mp , cu cota parte de 25,61 (douazeci si cinci si 61 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,29 (douazeci si sase si 29 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 6 situat la etajul 2, avand nr. cadastral 35325 – CI-U8, compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 52,17 (cincizeci si doi si 17 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 4,14 (patru si 14%) mp , cu cota parte de 25,48 (douazeci si cinci si 48 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,15 (douazeci si sase si 15 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 7 situat la etajul 2, avand nr. cadastral 35325 – CI-U9 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 50,55 (cincizeci si 55 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 2,47 (doi si 47%) mp , cu cota parte de 24,69 (douazeci si patru si 69 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 25,33 (douazeci si cinci si 33 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 8 situat la etajul 2, avand nr. cadastral 35325 – CI-U10 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 50,65 (cincizeci si 65 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 2,35 (doi si 35%) mp , cu cota parte de 24,73 (douazeci si patru si 73 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 25,38 (douazeci si cinci si 38 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 9 situat la etajul 3, avand nr. cadastral 35325 – CI-U11 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 52,39 (cincizeci si doi si 39 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 4,02 (patru si 02%) mp , cu cota parte de 25,58 (douazeci si cinci si 58 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,26 (douazeci si sase si 26 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 10 situat la etajul 3, avand nr. cadastral 35325 – CI-U12 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata

utila de 52,69 (cincizeci si doi si 69 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 4,04 (patru si 04%) mp , cu cota parte de 25,73 (douazeci si cinci si 73 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 26,41 (douazeci si sase si 41 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 11, situat la etajul 3, avand nr. cadastral 35325 – CI-U13 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 51,05 (cincizeci si unu si 05 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 2,48 (doi si 48%) mp , cu cota parte de 24,93 (douazeci patru si 93 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 25,58 (douazeci si cinci si 58 %) mp , teren aferent apartamentului .

Apartamentul numarul 12 , situat la etajul 3, avand nr. cadastral 35325 – CI-U14 , compus din dormitor , camera de zi , bucatarie, hol, baie si debara , cu suprafata utila de 51,04 (cincizeci si unu si 04 %) mp si un balcon cu suprafata utila de 2,37 (doi si 37%) mp , cu cota parte de 24,92 (douazeci si patru si 92 %) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 25,58 (douazeci si cinci si 58 %) mp , teren aferent apartamentului .

2.2 Apartamentele care fac obiectul vanzarii au destinatia de locuinte si se afla in proprietatea privata a Orasului Rovinari .

CAPITOLUL III . Temei Legal

- prevederile art.36 alin 2 litera c si alineatul 5 litera b din legea 215 / 2001 republicata, privind administratia publica locala
- prevederile articolului 123 litera 1 din Legea 215 /2001 republicata :”Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat de interes local sau judetean , dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate sau sa fie inchiriate .Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri ori la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat , de interes local sau judetean, in conditiile legii “ ;
- prevederile art 123 alin 2 din legea 215/ 2001 republicata;
- art 6 , legea 85 / 1996 “ Locuintele construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat , care nu fac obiectul unui contract de inchiriere sau pentru care nu au fost emise ordine de repartitie , precum si cele care au ca titular de contract de inchiriere o persoana juridica pot fi vandute prin licitatie publica organizata de consiliile locale sau agentii economici care detin spatiile respective „,
- prevederile art. 5 alin 2 din legea 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic aplicabil acesteia”” Dreptul de proprietate private al statului sau al unitatilor administrativ – teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, daca legea nu dispune altfel „,

CAPITOLUL IV . Organizarea licitatiei si elemente de pret.

4.1. La licitatie pot participa persoane fizice si juridice.

4.2. Pretul de pornire la licitatie a apartamentelor si terenului aferent acestora este cel prevazut in raportul de evaluare nr. 28880 din 23.11.2009 dupa cum urmeaza :

Apartamentul nr. 1	26.2704 lei.
Apartamentul nr. 2	25.8850 lei
Apartamentul nr. 3	25.8850 lei
Apartamentul nr. 4	26.2704 lei
Apartamentul nr. 5	23.6908 lei
Apartamentul nr. 6.	25.1140 lei
Apartamentul nr. 7	25.1140 lei
Apartamentul nr. 8	23.6908 lei
Apartamentul nr. 9	22.9792 lei
Apartamentul nr. 10	24.3728 lei
Apartamentul nr. 11	24.3728 lei
Apartamentul nr. 12	22.9792 lei

Pretul de vanzare adjudecat se va achita integral in termen de maxim 30 zile calendaristice de la data adjudecarii sub sanctiunea anularii licitatiei si organizarea unei noi licitatii publice . In cazul vanzarii in rate , se vor respecta prevederile decretului Lege nr. 61 / 1990 privind vanzarea locuintelor construite din fondurile statului catre populatie si prevederile Legii 85 / 1992.

Cheltuielile legate de incheierea contractelor in forma autentica si notarea dreptului de proprietate in evidentele de publicitate imobiliara in favoarea cumparatorului vor fi suportate de catre acesta .

4.3. Pasul de strigare la licitatie este de 100 Lei

4.4. Garantia de participare la licitatie este in suma de 500 lei/ apartament.

Garantia depusa de ofertantul castigator se retine de vanzator pana la momentul achitarii integrale a pretului adjudecat , cand se va restitui garantia constituita la licitatie.

Garantia de participare nu se restituie in urmatoarele cazuri ;

- neaprezentarea la licitatie publica ;
- neachitarea pretului adjudecat in termenul prevazut la art 4.2 alin 2

4.5. Inscrierea la licitatie se face pe baza de cerere care se depune la Sediul Primariei Oras Rovinari , pana la data prevazuta in anuntul de licitatie , la care se anexeaza urmatoarele :

- copie act de identitate / certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului ;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie ;
- dovada achitarii contravalorii stabilite pentru caietul de sarcini
- certificat fiscal eliberat de Biroul I.T.L al Primariei Rovinari , din care sa reiasa ca nu detin debite fata de bugetul local .

4.6.Comisia de licitatie are dreptul sa descalifice ofertantii care nu indeplinesc prin documentele prezentate conditiile de participare la licitatie.

4.7.Garantia de participare se va restitui participantilor care au fost prezenti dar nu au adjudecat licitatia, in termen de 5 zile lucratoare de la solicitatia restituirii.

Eventualele contestatii cu privire la desfasurarea licitatiei publice se vor depune la sediul Primariei Rovinari in termen de 48 ore de la data desfasurarii licitatiei, iar comisia de solutionare a contestatiilor va analiza si instrumenta contestatiile inregistrate in termen de 5 zile de la data inregistrarii acestora.

CAP. V. Desfasurarea licitatiei

5.1. In ziua stabilita pentru desfasurarea licitatiei, comisia se va intruni avand asupra ei documentele intocmite pentru apartamentele supuse licitarii si la ora stabilita va declara licitatia deschisa.

Licitatia va incepe prin citirea participantilor inscrisi si se vor anunta cererile respinse, precum si motivele.

Se va face verificarea identitatii ofertantilor pe baza buletinului de identitate / cartii de identitate / adeverintei.

Licitatia propriu-zisa va incepe prin strigare, incepand cu pretul de pornire al licitatiei stabilit prin Raportul de evaluare nr. 28880 / 2009

5.2.Adjudecarea se face in favoarea ofertantului care la cea din urma strigare a oferit pretul cel mai mare.

5.3.Dupa incheierea fiecarei licitatii, participantii si comisia de licitatie vor semna procesul verbal in care s-a consemnat derularea licitatiei .

CAP VI . Obligatiile partilor

6.1. Vanzatorul are urmatoarele obligatii :

- sa predea cumparatorului bunul vandut pe baza unui proces verbal de predare – primire ;
- sa se prezinte la notar pentru incheierea contractului de vanzare – cumparare in forma autentica ;
- vanzatorul garanteaza pe cumparator ca bunul vandut nu este sechestrat , scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat ;
- vanzatorul nu raspunde de viciile ascunse ;
- vanzatorul garanteaza pe cumparator pentru evictiunea totala sau partiala a bunului ce face obiectul vanzarii.

6.2. Cumparatorul are urmatoarele obligatii ;

a) Cumparatorul se obliga sa achite pretul apartamentului , la valoarea adjudecata (inclusiv TVA) in termen de 30 de zile calendaristice de la data adjudecarii sub sanctiunea anularii licitatiei publice pentru acea locuinta si reluarea procedurii de licitatie publica ,in cazul achitarii integrale.

b)In situatia achitarii in rate, vanzarea se va face in conditiile impuse de legislatia in vigoare (Legea 85 / 1992 si Decretul Lege nr. 61 / 1990 privind vanzarea locuintelor din fondurile statului catre populatie) , cu achitarea unui avans , conform art 7 Decretul Lege 61/ 1990 ** In vederea incheierii contretului pentru vanzarea locuintelor , cumparatorii

vor depune la unitatea specializata un avans de cel putin 30 % din pretul de vanzare al locuintei .Pentru tinerii in varsta de pana la 30 de ani, avansul va fi de cel putin 10 % din pretul de vanzare al locuintei. ,,

c) sa plateasca cheltuielile vanzarii : cheltuielile propriu zise ale actului , taxele de timbru si de autentificare – onorariul notarial , de publicitate imobiliara , etc.

CAP VII Dispozitii finale

7.1. Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul de vanzare-cumparare

7.2 Caietul de sarcini , se pune la dispozitia solicitantului contra cost , la valoarea de 10 lei

7.3. Transmiterea dreptului de proprietate opereaza in momentul incheierii contractului de vanzare – cumparare in forma autentica.

Partile se vor prezenta dupa achitarea integrala a pretului , dar nu mai tarziu de 10 zile calendaristice de la efecuirea platii, la un birou notarial pentru incheierea in forma autentica a contractului de vanzare- cumparare.

7.4. Nu vor participa la licitatie persoanele juridice sau persoanele fizice care ;

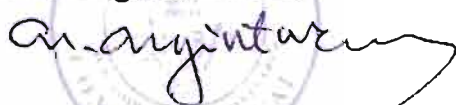
- au debite fata de bugetul local ;

-au fost declarati castigatori ai unei licitatii anterioare si nu au incheiat contract cu Consiliul Local al Orasului Rovinari.

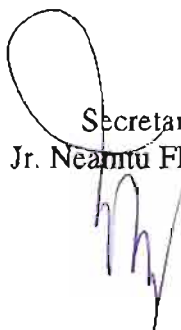
7.5. Prin inscrierea la licitatie toate conditiile impuse prin caietul de sarcini se considera insusite de ofertant.

Prezentul caiet de sarcini contine 6 pagini, numerotate de la 1 la 6 .

Presedinte de Comisie,
Cons. Argintaru Ovidiu




Secretar,
Jr. Neamtu Florin



HOTARARE

privind aprobarea caietului de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a spatiilor comerciale din imobilul de locuinte si spatii comerciale P+3^E, situat in orasul Rovinari, strada Bulevardul Minerilor, judetul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice si Economice;
- raportul de specialitate nr.14892/11.06.2010, intocmit de ing.Rotocol Sever – sef Serviciu Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba Caietul de sarcini pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a spatiilor comerciale din imobilul de locuinte si spatii comerciale P+3^E, situat in orasul Rovinari, strada Bulevardul Minerilor, judetul Gorj, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Aproba pretul minim de pornire a licitatiei pentru fiecare spatiu comercial conform raportului de evaluare.

Art.3. Aproba pasul de strigare in quantum de 200 lei.

Art.4. Aproba garantia de participare la licitatie in quantum de 500 lei.

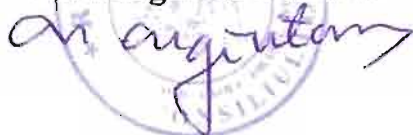
Art.5. Aproba costul caietului de sarcini in quantum de 10 lei.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Administrator Public, Viceprimarul orasului Rovinari , Serviciul Patrimoniu si Bir.Contabilitate.

NR. 62

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN



CAIET DE SARCINI

Privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a spatiilor comerciale din blocul L4 situat pe Bulevardul Minerilor , Oras Rovinari, judetul Gorj.

CAP. I Denumirea si sediul autoritatii administratiei publice care organizeaza licitatia :

Consiliul Local al orasului Rovinari /Primaria oras Rovinari

Adresa : Rovinari, str. Florilor, nr. 3 , judetul Gorj

Nr. Telefon **0253/371011** , fax **0253/371004** , mail **office@primariarovinari.ro**

CAP II. Obiectul vanzarii

2.1 Spatiile comerciale ce urmeaza a fi vandute se afla in imobilul L4, imobil proprietate privata a orasului Rovinari situat in intravilanul orasului Rovinari, Bulevardul Minerilor si terenul aferent acestora ,identificat prin nr. cadastral 35325 – C1, in scris in cartea funciara 35325 – C1 / UAT Rovinari , dreptul de proprietate fiind intabulat in CF.nr . 35325 a orasului Rovinari, apartamentat conform schitei de apartamentare , dupa cum urmeaza :

Spatiul comercial numarul 1, situat la parter , avand nr. cadastral 35325 – C1- U1, compus din magazie, debara, baie si spatiu comercial , cu suprafata utila de 118, 92 (una suta optsprezece si 92 %) mp, cu cota parte de 58,07 (cincizeci si opt si 07%) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 59,60 (cincizeci si noua si 60 %) mp , teren aferent spatiului comercial .Spatiul este dotat cu sistem de incalzire propriu (centrala termica) , pavaje din gresie antiderapanta si parchet laminat.

Spatiul comercial numarul 2 , situat la parter , avand nr. cadastral 35325 – C1- U2, compus din magazie, debara, baie si spatiu comercial , cu suprafata utila de 119,42 (una suta nouasprezece si 42 %) mp, cu cota parte de 58,32 (cincizeci si opt si 32%) mp asupra partilor comune din bloc si dreptul de proprietate asupra cotei parti de 59,85 (cincizeci si noua si 85 %) mp , teren aferent spatiului comercial . Spatiul este dotat cu sistem de incalzire propriu (centrala termica) , pavaje din gresie antiderapanta si parchet laminat.

CAPITOLUL III . Temei Legal

- prevederile art.36 alin 2 litera c si alineatul 5 litera b din legea 215 / 2001 republicata, privind administratia publica locala
- prevederile articolului 123 litera 1 din Legea 215 /2001 republicata :”Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat de interes local sau judetean , dupa caz, sa fie date in administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate sau sa fie inchiriate .Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri ori la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat , de interes local sau judetean, in conditiile legii “ ;
- prevederile art 123 alin 2 din legea 215/ 2001 republicata;
- art 6 , legea 85 / 1996 “ Locuintele construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat , care nu fac obiectul unui contract de inchiriere sau pentru care nu au fost emise ordine de repartitie , precum si cele care au ca titular de contract de inchiriere o persoana juridica pot fi vandute prin licitatie publica organizata de consiliile locale sau agentii economici care detin spatiile respective .,,
- prevederile art. 5 alin 2 din legea 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic aplicabil acesteia” Dreptul de proprietate private al statului sau al unitatilor administrativ – teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, daca legea nu dispune altfel .,,
- vanzarea , concesionarea si inchirierea se fac prin licitatie publica , organizata in conditiile legii .

CAPITOLUL IV . Organizarea licitatiei si elemente de pret.

4.1. La licitatie pot participa persoane fizice si juridice.

4.2. Pretul de pornire la licitatie al spatiilor comerciale si terenului aferent acestora este cel prevazut in raportul de evaluare nr. 28.880 din 23.11.2009 dupa cum urmeaza :

Spatiul comercial numarul 1 .	- 616.107
Spatiul comercial numarul 2 .	- 616.107

Pretul de vanzare adjudecat se va achita integral in termen de maxim 30 zile calendaristice de la data adjudecarii sub sanctiunea anularii licitatiei si organizarea unei noi licitatii publice .In cazul vanzarii in rate , se vor respecta prevederile

decretului Lege nr. 61 / 1990 privind vanzarea locuintelor construite din fondurile statului catre populatie si prevederile Legii 85 / 1992.

Cheltuielile legate de incheierea contractelor in forma autentica si notarea dreptului de proprietate in evidentele de publicitate imobiliara in favoarea cumparatorului vor fi suportate de catre acesta .

4.3. Pasul de strigare la licitatie este de 200 Lei

4.4. Garantia de participare la licitatie este in suma de 500 lei/ spatiu comercial

Garantia depusa de ofertantul castigator se retine de vanzator pana la momentul achitarii integrale a pretului adjudecat , cand se va restitui garantia constituita la licitatie.

Garantia de participare nu se restituie in urmatoarele cazuri ;

- neprezentarea la licitatie publica ;
- neachitarea pretului adjudecat in termenul prevazut la art 4.2 alin 2.
-

4.5. Inscrierea la licitatie se face pe baza de cerere care se depune la Sediul Primariei Oras Rovinari , pana la data prevazuta in anuntul de licitatie , la care se anexeaza urmatoarele :

- copie act de identitate / certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului ;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie ;
- dovada achitarii contravalorii stabilite pentru caietul de sarcini ;
- certificat fiscal eliberat de Biroul I.T.L al Primariei Rovinari , din care sa reiasa ca nu detin debite fata de bugetul local .

4.6.Comisia de licitatie are dreptul sa descalifice ofertantii care nu indeplinesc prin documentele prezentate conditiile de participare la licitatie.

4.7.Garantia de participare se va restitui participantilor care au fost prezenti dar nu au adjudecat licitatiea, in termen de 5 zile lucratoare de la solicitatia restituirii.

Eventualele contestatii cu privire la desfasurarea licitatiei publice se vor depune la sediul Primariei Rovinari in termen de 48 ore de la data desfasurarii licitatiei, iar comisia de solutionare a contestatiilor va analiza si instrumenta contestatiile inregistrate in termen de 5 zile de la data inregistrarii acestora.

CAP. V. Desfasurarea licitatiei

5.1. In ziua stabilita pentru desfasurarea licitatiei, comisia se va intruni avand asupra ei documentele intocmite pentru spatiile comerciale supuse licitarii si la ora stabilita va declara licitatiea deschisa.

Licitatiea va incepe prin citirea participantilor inscrisi si se vor anunta cererile respinse, precum si motivele.

Se va face verificarea identitatii ofertantilor pe baza buletinului de identitate / cartii de identitate / adeverintei .

Licitatia propriu-zisa va incepe prin strigare, incepand cu pretul de pornire al licitatiei stabilit prin Raportul de evaluare nr. 2880 / 2009.

5.2.Adjudecarea se face in favoarea ofertantului care la cea din urma strigare a oferit pretul cel mai mare.

5.3.Dupa incheierea fiecarei licitatii, participantii si comisia de licitatie vor semna procesul verbal in care s-a consemnat derularea licitatiei .

CAP VI . Obligatiile partilor

6.1. Vanzatorul are urmatoarele obligatii :

- sa predea cumparatorului bunul vandut pe baza unui proces verbal de predare – primire ;
- sa se prezinte la notar pentru incheierea contractului de vanzare – cumparare in forma autentica ;
- vanzatorul garanteaza pe cumparator ca bunul vandut nu este sechestrat , scos din circuitul civil, ipotecat sau gajat ;
- vanzatorul nu raspunde de viciile ascunse ;
- vanzatorul garanteaza pe cumparator pentru evictiunea totala sau partiala a bunului ce face obiectul vanzarii

6.2. Cumparatorul are urmatoarele obligatii ;

a) Cumparatorul se obliga sa achite pretul spatiului comercial , la valoarea adjudecata (inclusiv TVA) in termen de 30 de zile calendaristice de la data adjudecarii sub sanctiunea anularii licitatiei publice pentru acea locuinta si reluarea procedurii de licitatie publica , in cazul achitarii integrale.

b)In situatia achitarii in rate, vanzarea se va face in conditiile impuse de legislatia in vigoare (Legea 85 / 1992 si Decretul Lege nr. 61 / 1990 privind vanzarea locuintelor din fondurile statului catre populatie) , cu achitarea unui avans , conform art 7 Decretul Lege 61/ 1990 “ In vederea incheierii contractului pentru vanzarea locuintelor , cumparatorii vor depune la unitatea specializata un avans de cel putin 30 % din pretul de vanzare al locuintei .Pentru tinerii in varsta de pana la 30 de ani, avansul va fi de cel putin 10 % din pretul de vanzare al locuintei. ,,

c) sa plateasca cheltuielile vanzarii : cheltuielile propriu zise ale actului , taxele de timbru si de autentificare – onorariul notarial , de publicitate imobiliara , etc.

CAP VII. Dispozitii finale

7.1. Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul de vanzare-cumparare .

7.2 Caietul de sarcini , se pune la dispozitia solicitantului contra cost , la valoarea de 10 lei.

7.3. Transmiterea dreptului de proprietate opereaza in momentul incheierii contractului de vanzare – cumparare in forma autentica.

Partile se vor prezenta dupa achitarea integrala a pretului , dar nu mai tarziu de 10 zile calendaristice de la efecuirea platii, la un birou notarial pentru incheierea in forma autentica a contractului de vanzare- cumparare.

7.4. Nu vor participa la licitatie persoanele juridice sau persoanele fizice care ;

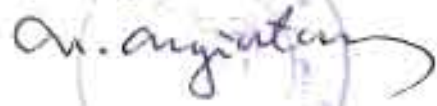
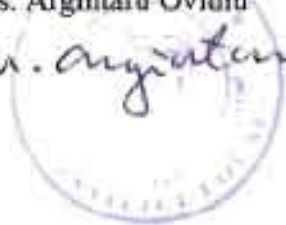
- au debite fata de bugetul local ;

-au fost declarati castigatori ai unei licitatii anterioare si nu au incheiat contract cu Consiliul Local al Orasului Rovinari.

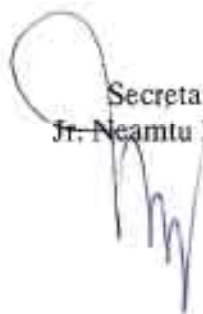
7.5. Prin inscrierea la licitatie toate conditiile impuse prin caietul de sarcini se considera insusite de ofertant.

Prezentul dosar contine 5 pagini, numerotate de la 1 la 5 .

Presedinte de Comisie
Cons. Argintaru Ovidiu

Secretar
Jr. Neamtu Florin



HOTARARE

privind aprobarea Regulamentului cadru de organizare si desfasurare a licitatiilor publice pentru vanzarea blocurilor P8, P18, P20 situate in oras Rovinari, str.22 Decembrie 1989 si apartamentelor si spatiilor comerciale situate in imobilul P+3E din oras Rovinari, str.Minerilor

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei Juridice;
- raportul de specialitate nr.14980/14.06.2010, intocmit de ing.Rotocol Sever – sef Serviciu Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba Regulamentul cadru de organizare si desfasurare a licitatiilor publice pentru vanzarea blocurilor P8, P18, P20 situate in oras Rovinari, str.22 Decembrie 1989 si apartamentelor si spatiilor comerciale situate in imobilul P+3E din oras Rovinari, str.Minerilor, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Administrator Public, Viceprimarul orasului Rovinari si Serviciul Patrimoniu.

NR. 63

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

An Argintaru

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

[Signature]

REGULAMENT – CADRU

Privind organizarea si desfasurarea licitatiilor publice petru vanzarea blocurilor P8, P18, P20 situate in orasul Rovinari, str. 22 Decembrie 1989 si a apartamentelor si spatiilor comerciale situate in imobilul P+3E din orasul Rovinari, str. Bulevardul Minerilor

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Obiectul prezentului regulament-cadru îl constituie reglementarea și organizarea licitațiilor publice deschise în vederea vânzării bunurilor imobile (construcții și terenuri) aparținând domeniului privat al orasului Rovinari.

Art.2. Principiile care stau la baza selectării ofertanților și adjudecării bunurilor imobile scoase la licitație publică în vederea vânzării sunt următoarele:

- a) transparența, respectiv punerea la dispoziția tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru vânzarea bunurilor imobile proprietate privată a municipalității;
- b) tratamentul egal pentru toți ofertanții, însemnând că toate criteriile de selecție se aplică într-o manieră nediscriminatorie;
- c) libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca orice candidat, persoană fizică sau juridică capabilă, potrivit legislației, a dobândi bunuri imobile pe teritoriul României, să aibă dreptul de a participa la licitația publică în vederea vânzării unor astfel de bunuri imobile proprietate a Orasului Rovinari, în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor la care România este parte.

Art.3. Listele cu bunurile imobile propuse pentru vânzare se întocmesc de către Primar și se aprobă prin hotărâri ale Consiliului Local.

Art.4. Prețurile de pornire la licitație, în vederea vânzării bunurilor proprietate privată a municipalității, se aprobă de Consiliul Local, la propunerea Primarului, avându-se în vedere prețurile practicate pe piață pentru bunuri asemănătoare. Aceste prețuri de pornire la licitație nu pot fi inferioare valorilor stipulate prin Rapoarte de evaluare întocmite de către un expert evaluator autorizat.

CAPITOLUL II ORGANIZAREA LICITAȚIEI

Art.5. Operațiunile pregătitoare organizării licitației în vederea vânzării bunurilor imobile proprietate a municipalității sunt îndeplinite de compartimentele de specialitate ale Primăriei orasului Rovinari.

Art.6. În vederea vânzării prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a Orasului Rovinari, compartimentele de specialitate ale Primăriei vor întocmi caietul de sarcini al vânzării, instrucțiunile pentru ofertanți și vor publica anunțul privind organizarea licitației.

Art.7. (1) Documentația de elaborare și prezentare a ofertei, conținând caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, vor fi vizate de către Secretarul și Primarul orasului Rovinari.

(2) Caietul de sarcini va cuprinde condițiile minime pentru participare la licitația publică organizată în vederea vânzării bunurilor imobile proprietate privată a orasului.

(3) Caietul de sarcini va fi pus în vânzare de către compartimentele de specialitate din cadrul orasului Rovinari, la sediul autorității administrației publice locale și/sau în alte locuri stabilite de către aceasta și prevăzute în anunțul publicitar.

(4) Prețul caietului de sarcini se stabilește de către autoritatea administrației publice locale.

Art.8. (1) Caietul de sarcini va cuprinde:

- a) datele necesare pentru identificarea exactă a obiectului - bun imobil propus în vederea vânzării prin licitație publică deschisă;
- b) descrierea destinației, caracteristicilor și regimului tehnic și juridic al bunului imobil propus în vederea vânzării prin licitație publică deschisă;
- c) valoarea investițiilor făcute asupra bunului imobil până la data organizării licitației publice în vederea vânzării;
- d) condițiile impuse de natura bunului imobil ce face obiectul vânzării prin licitație publică, cum sunt: condiții de siguranță în exploatare, condiții privind protecția mediului, condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte, etc.;
- e) prețul minim de pornire la licitație;
- f) orice alte condiții specifice care vor fi stabilite de către autoritatea administrației publice locale.

(2) Organizatorul licitației va putea modifica documentele sus menționate în situații deosebite, cu condiția notificării acestora cu minim 10 zile calendaristice înainte de data limită de înscriere la licitație tuturor ofertanților care au cumpărat caietul de sarcini și documentele de elaborarea și prezentarea ofertei.

Art. 9. Instrucțiunile pentru ofertanți cuprind date și informații asupra desfășurării licitației publice, precum și precizări asupra modului de întocmire și prezentare a ofertei.

Art.10. Instrucțiunile au caracter obligatoriu pentru ofertanți, iar nerespectarea lor atrage descalificarea ofertelor și imposibilitatea participării ofertanților la licitație.

Art.11. Instrucțiunile pentru ofertanți cuprind :

- a) lista documentelor necesare pentru participarea la licitație , modul și locul de înregistrare al acestora;
- b) cuantumul garanției și taxei de participare la licitație, precum și forma de depunere și condițiile de restituire a acestora;
- c) termenul limită de înscriere la licitație;
- d) data,locul și ora desfășurării licitației;
- e) alte date utile.

Art.12. Compartimentele de specialitate din cadrul orasului Rovinari, cu minim 20 de zile calendaristice înainte de data desfășurării licitației publice organizate în vederea vânzării bunului imobil proprietate privată a orasului, vor asigura aducerea la cunoștință publică a desfășurării respectivei licitații prin publicarea anunțului de participare în minim 2 ziare de interes local și/sau național.

Art.13. Anunțul de participare la licitația publică în vederea vânzării bunului imobil proprietate privată a orasului va conține minim următoarele date :

- a) data,locul și ora desfășurării licitației;
- b) prețul de pornire al licitației și tipul acesteia;
- c) date privind identificarea bunului imobil;
- d) termenul până la care se fac înscrierile la licitație;
- e) situația juridică a imobilului;
- f) alte informații utile.

Art.14. (1) Compartimentele de specialitate vor pune caietul de sarcini și documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, la dispoziția persoanei interesate cât mai repede posibil, într-o perioadă care nu va depăși 4 zile de la primirea unei solicitări din partea acesteia.

(2) Persoana interesată are obligația de a depune diligențele necesare, astfel încât respectarea de către reprezentanții autorității administrației publice locale a perioadei prevăzute la alin.(1)să nu conducă la situația în care documentația pentru licitație să fie pusă

la dispoziția sa cu mai puțin de 4 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Art.15. (1) Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de licitație.

(2) Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orasului Rovinari, vor răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 4 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.

(3) Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orasului Rovinari vor transmite răspunsurile însoțite de întrebările aferente către toate persoanele interesate care au obținut documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei în cadrul licitației publice deschise organizate pentru vânzarea bunului imobil proprietate privată a C L Rovinari, luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective.

Art.16. (1) Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orasului Rovinari vor transmite răspunsul la orice clarificare cu cel puțin 4 zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

(2) În cazul în care solicitarea de clarificare nu a fost transmisă în timp util, punând astfel reprezentății autorității administrației publice locale în imposibilitatea de a respecta termenul prevăzut la alin.(1), se va răspunde totuși la clarificare în măsura în care perioada necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia de către persoanele interesate înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

CAPITOLUL III COMISIA DE EVALUARE

Art.17. (1) Comisia de evaluare va fi întocmită dintr-un număr de 5-7 membri, numiți prin dispoziție a Primarului orasului Rovinari.

(2) Nu au dreptul să fie implicate în procesul de evaluare a ofertelor următoarele persoane:

- a) soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al patrulea inclusiv cu ofertantul, persoană fizică;
- b) soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al patrulea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți, persoane juridice;
- c) persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre ofertanți;
- d) persoane care pot avea un interes de natură să le afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare a ofertelor.

(3) Înaintea deschiderii ședinței publice de licitație, membrii comisiei de evaluare vor semna o declarație pe proprie răspundere cu privire la faptul că nu se află într-una din situațiile de incompatibilitate menționate la alin.(2).

Art.18. (1) Persoanele care au participat la întocmirea documentației de licitație au dreptul de a fi ofertant, dar numai în cazul în care implicarea lor în elaborarea documentației de licitație nu este de natură să distorsioneze concurența.

(2) Persoanele care sunt implicate direct în procesul de evaluare a ofertelor nu au dreptul de a fi ofertant sub sancțiunea excluderii din procedura de licitație.

Art.19. Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

- a) deschiderea ofertelor depuse, în cadrul ședinței licitației publice deschise, desfășurate la data, ora și locul stabilite prin anunțul publicitar;
- b) selectarea și calificarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor prezentate de ofertanți în cadrul ofertelor depuse;
- c) excluderea ofertelor care nu întrunesc condițiile de eligibilitate;
- d) analizarea și evaluarea ofertelor, în baza criteriilor de evaluare stabilite în documentație pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
- e) desemnarea câștigătorului licitației publice deschise;

f) întocmirea procesului verbal cu rezultatele licitației și înaintarea acestuia către autoritatea administrației publice locale.

Art.20. (1) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

(2) Comisia de evaluare adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza criteriilor de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației publice deschise.

(3) Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

Art.21. Membrii comisiei de evaluare au obligația de a asigura protejarea acelor informații care le sunt comunicate de persoanele fizice sau juridice cu titlu confidențial, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea informațiilor în cauză ar prejudicia interesele legitime ale respectivelor persoane, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

CAPITOLUL IV DEPUNEREA OFERTELOR

Art.22. Termenul de depunere a ofertelor nu poate fi mai mic de 20 de zile calendaristice și nu poate depăși 60 de zile calendaristice, începând cu data publicării anunțului licitației publice deschise.

Art.23. Ofertantul are obligația de a elabora și depune oferta în conformitate cu prevederile documentației de licitație.

Art.24. (1) Ofertele vor fi redactate în limba română. Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă. Oferta va fi depusă într-un număr de exemplare stabilit de către autoritatea administrației publice locale și prevăzut în anunțul publicitar. Fiecare exemplar trebuie să fie semnat de către ofertant.

(2) Ofertele se depun la sediul autorității administrației publice locale sau la locul precizat în anunțul publicitar, în plicuri închise și sigilate, unul exterior și unul interior, ce vor fi înregistrate, în ordinea primirii lor, la registratura generală a Primăriei orașului Rovinari.

(3) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

(4) Ofertele depuse la o altă adresă decât cea stabilită prin anunțul de participare, ofertele primite și înregistrate după termenul limită de primire prevăzut în anunțul publicitar vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

(5) Pe plicul exterior se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- o fișă cu informații privind ofertantul și o scrisoare de interes, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări
- acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertantului, conform solicitărilor autorității administrației publice locale, acte prin care se dovedește cumpărarea caietului de sarcini, precum și achitarea garanției de participare la licitația publică deschisă.
- plicul interior.

(6) Pe plicul interior se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz. Acest plic va conține oferta propriu-zisă (prețul oferit, alte propuneri întocmite conform instrucțiunilor pentru ofertanți, etc.).

(6) Plicurile sigilate vor fi predate comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea ofertelor și desfășurarea licitației publice deschise.

Art.25. (1) Garanția pentru participare se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea administrației publice locale față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Autoritatea administrației publice locale va stabili în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei:

- cuantumul garanției pentru participare în sumă fixă, sumă care se va încadra, de regulă, între 1 – 10 % din prețul de pornire la licitație;

- perioada de valabilitate a garanției pentru participare, care va acoperi, de regulă, întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

(3) Garanția pentru participare se poate exprima în lei sau într-o valută liber convertibilă și se constituie prin depunerea la casieria sau în contul autorității administrației publice locale a unor sume de bani sau prin scrisoare de garanție bancară, care se prezintă în original. Scrisorile de garanție bancară vor fi eliberate de o bancă din România sau, după caz, de o bancă din străinătate.

(4) Autoritatea administrației publice locale are dreptul de a vira garanția de participare în bugetul propriu, ofertantul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre următoarele situații:

a) când oferta depusă se află sub valoarea prețului minim de pornire la licitație;

b) când ofertantul își revocă oferta, după deschiderea acesteia și înainte de adjudecare;

c) ofertantul își revocă oferta, după adjudecare;

d) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul refuză să semneze contractul de vânzare-cumpărare în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la data desfășurării licitației publice.

(5) Garanția pentru participare, constituită de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se returnează de către autoritatea administrației publice locale în cel mult 15 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau se scade din suma pe care ofertantul s-a oferit s-o plătească în contravaloarea bunului imobil proprietate a orasului Rovinari, vândut prin licitație publică.

(6) Garanția pentru participare constituită de ofertanții a căror ofertă nu a fost stabilită câștigătoare, se returnează de către autoritatea administrației publice locale cât mai repede posibil, dar nu mai târziu de 15 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației publice deschise.

CAPITOLUL V DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Art.26. (1) Ședința licitației organizate pentru vânzarea bunurilor imobile proprietate privată a orasului Rovinari este publică.

(2) Pentru desfășurarea procedurii licitației publice deschise organizate în vederea vânzării bunurilor imobile proprietate a municipalității este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanți.

Art.27. (1) Licitația este condusă de președintele comisiei de licitație, numit „licitator”. Participanții admiși la licitație se numesc „licitanți”.

(2) Procesul-verbal de ședință se întocmește în timpul desfășurării licitației de către secretarul comisiei și se înregistrează imediat, după închiderea ședinței de licitație, la registratura generală a Primăriei orasului Rovinari.

Art.28. (1) Licitatorul anunță deschiderea ședinței, obiectul acesteia, face identificarea ofertelor depuse și licitanților prezenți și constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru ținerea ședinței.

(2) Dacă la deschiderea ședinței de licitație se constată depunerea a cel puțin 2 oferte, comisia de evaluare poate proceda la deschiderea plicurilor exterioare conținând documentele depuse de licitatori, urmând să constate eligibilitatea ofertanților care îndeplinesc următoarele condiții :

a) fac dovada achitării caietului de sarcini și a garanției pentru participare;

b) au prezentat în copie documentele solicitate prin instrucțiunile pentru ofertanți și caietul de sarcini;

c) fac dovada achitării obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și a taxelor către stat, inclusiv cele locale, în baza certificatului de stare materială emis de direcția/compartimentul de specialitate.

(3) În cazul în care până la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor nu se depun cel puțin două oferte sau în cazul în care, după deschiderea și analizarea plicurilor exterioare, nu sunt două oferte calificate, această situație se va consemna în procesul verbal de ședință iar licitația se va amâna, urmând ca în termen de 5 zile lucrătoare de la data ședinței de licitație să se publice anunțul privind organizarea unei noi licitații, iar procedura licitației publice să fie reluată de la etapa depunerii ofertelor.

Art.29. (1) Comisia de evaluare deschide și analizează ofertele din plicurile interioare și poate, atunci când consideră necesar, să ceară ofertanților precizări cu privire la conținutul ofertei lor.

(2) Licitatorul anunță prețul inițial de pornire la licitație, stabilit prin documentația de elaborare și prezentare a ofertei, precum și prețurile oferite de către licitanți în cadrul ofertelor depuse de aceștia și adjudecatorul licitației publice deschise.

Art.30. Comisia de evaluare va consemna în procesul verbal de ședință ofertele care au fost depuse în termenul prevăzut în anunțul publicitar, ofertele care au fost calificate potrivit criteriilor de eligibilitate, ofertele care nu au întrunit condițiile de eligibilitate și au fost, prin urmare, respinse, orice alte clarificări aduse de către ofertanți asupra ofertelor depuse la cererea comisiei de evaluare, prețurile oferite de licitanți prin ofertele depuse și oferta ce a fost declarată câștigătoare a licitației publice deschise.

Art.31. Ședința publică de deschidere a ofertelor se declară închisă numai după ce procesul verbal de ședință se semnează de către membrii comisiei și de către ofertanții prezenți. În cazul în care unul sau mai mulți participanți refuză semnarea procesului verbal (chiar și cu obiecțiuni) comisia consemnează în procesul verbal acest fapt.

Art.32. (1) În situația în care două sau mai multe persoane se află la egalitate din punct de vedere al prețului oferit, se va proceda la o nouă licitație închisă între cei care sunt la egalitate, pornindu-se de la suma cea mai mare obținută până în acel moment. Dacă egalitatea se menține și nici unul din cei în cauză nu oferă o sumă mai mare, comisia retrage bunul de la licitație, urmând a fi organizată o nouă licitație.

(2) În cazul unei licitații publice organizate pentru vânzarea bunurilor imobile proprietate privată a Orasului Rovinari care sunt concesionate, închiriate, date în administrarea

sau în folosința unuia dintre ofertanți, în situația în care acest ofertant se află la egalitate cu alte persoane din punct de vedere al prețului oferit, el va fi considerat adjudecator al bunului imobil proprietate a municipalității.

(3) În condițiile prevăzute la alin.(1), în termen de 5 zile lucrătoare de la data ședinței de licitație se va publica anunțul privind organizarea unei noi licitații, prețul de pornire fiind oferta maximă de la licitația anterioară.

(4) Licitanții care au participat la prima licitație se pot înscrie la următoarea licitație, pe baza cererii de înscriere, fără a mai depune o nouă ofertă și fără a mai achita contravaloarea caietului de sarcini, urmând să achite numai garanția pentru participare (dacă, între timp, au solicitat restituirea garanției după prima licitație).

(5) În situația în care mai mulți dintre licitanții de la prima licitație se mențin la condiții egale de preț, după parcurgerea etapelor noii licitații, aceștia vor fi descalificați, bunul urmând a fi scos din nou la licitație.

Art.33 În cazul în care până la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor, nu a fost depusă nici o ofertă, sau cu ocazia deschiderii ofertelor depuse s-a constatat că prețurile oferite sunt mai mici decât prețul minim de pornire la licitație, comisia retrage bunul de la licitație, urmând să se procedeze la o reevaluare a bunului imobil dat spre vânzare prin licitație publică și, ulterior, la organizarea unei noi licitații.

Art.34. (1) În condițiile stipulate la art. 28 alin.(3), art.32 alin.(1) și alin.(5), organizarea unei noi licitații se va face în termen de cel puțin 10 zile calendaristice de la apariția în presă a anunțului de licitație.

(2) În cazul în care nici la această a doua licitație nu se prezintă cel puțin doi licitanți, această împrejurare este consemnată în procesul verbal de ședință, după care se procedează de îndată la negocierea directă cu ofertantul prezent, dacă acesta respectă condițiile stabilite prin

documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, inclusiv acceptarea prețului de pornire la licitație.

(3) În urma desfășurării negocierii directe cu ofertantul prezent, se încheie un proces verbal în care sunt consemnate concluziile acestei proceduri și este declarat câștigător al procedurilor organizate (licitații publice și negociere directă) și adjudecatar al bunului imobil, ofertantul participant.

Art.35. Procesele verbale de ședință împreună cu documentele privind licitația se înaintează de îndată autorității administrației publice locale și se păstrează cu caracter permanent în arhiva Primăriei orasului Rovinari.

Art.36. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare pentru bunul adjudecat în termen de maxim 30 de zile lucrătoare de la data ședinței de licitație publică/negociere directă.

Art.37. Plata prețului bunului cumpărat se poate face astfel :

- integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare
- 30 % din preț la data semnării contractului de vânzare-cumpărare, iar 70 % în maxim 30 zile calendaristice de la data semnării contractului de vânzare-cumpărare

Art.38. (1) În cazul în care, cu excepția unor situații de forță majoră, temeinic justificate, contractul de vânzare-cumpărare nu este semnat în termenul stabilit, adjudecatarul pierde licitația, dreptul la restituirea garanției pentru participare și poate fi obligat la plata unor daune interese. De asemenea, acesta nu mai are dreptul de a participa la alte licitații privind vânzarea, închirierea, concesiunea bunurilor C L Rovinari pe termen de 5 ani.

(2) În acest caz, se organizează o nouă licitație, de la faza publicării anunțului publicitar, cu respectarea tuturor prevederilor prezentului regulament

CAPITOLUL VI

PROCEDURA DE CONTESTARE A LICITAȚIEI

Art.39. (1) Licitanții nu pot formula contestații cu privire la documentația licitației (caietul de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, etc.) după deschiderea ședinței de licitație.

(2) Depunerea unei contestații până la începerea ședinței de licitație se face în scris, prin cerere înregistrată la registratura generală a Primăriei orasului Rovinari și suspendă începerea procedurilor de licitație. Comisia de evaluare propune Primarului, prin referat avizat de Secretarul orasului, modul de soluționare a contestației. Primarul soluționează contestația prin Dispoziție ce se comunică de îndată contestatarului.

(3) Ședința de licitație se organizează în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la primirea de către contestatar a Dispoziției de respingere a contestației, dacă aceasta nu a fost atacată în instanța de judecată. Noua dată și oră a ședinței de licitație va fi anunțată prin grija organizatorului în aceleași zile în care s-a anunțat și organizarea inițială a licitației.

(4) În situația în care Dispoziția de respingere a contestației este atacată în instanța de judecată, organizarea licitației se suspendă până la soluționarea prin hotărâre definitivă a cauzei de către instanța de judecată..

Art.40. După desfășurarea licitației publice deschise, participanții la licitație pot formula contestații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației, care se depun la registratura generală a Primăriei în termen de maxim 24 ore (sau în prima zi lucrătoare) de la data închiderii ședinței de licitație.

Art.41. (1) În termen de maxim 5 zile lucrătoare de la depunerea contestației, prin Dispoziție a Primarului, se numește comisia de soluționare a contestației care va avea în componență 3-5 membri.

(2) Din comisia de soluționare a contestațiilor nu pot face parte reprezentanții numiți în comisia de evaluare.

Art.42. (1) Comisia de soluționare a contestațiilor va analiza toate documentele întocmite de către comisia de evaluare și va verifica respectarea dispozițiilor care reglementează procedura vânzării prin licitație publică deschisă.

(2) La verificarea documentelor, comisia de soluționare a contestațiilor va avea în vedere aspectele contestate de către contestatar cu privire la respectarea dispozițiilor referitoare la:

- a) modul de alcătuire a comisiei de evaluare;
- b) incompatibilitatea membrilor comisiei de evaluare;
- c) condițiile de întrunire legală a comisiei de evaluare;
- d) evaluarea ofertelor în funcție de criteriile de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune;
- e) modul de luare a deciziilor în cadrul comisiei de evaluare;
- f) modul de întocmire a procesului verbal al comisiei de evaluare.

Art.43. (1) Comisia de soluționare a contestației propune admiterea/respingerea contestației prin referat care va fi întocmit în termen de 2 zile lucrătoare de la constituirea acesteia. Primarul se pronunță cu privire la admiterea /respingerea contestației prin Dispoziție de Primar, care va fi emisă în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la numirea comisiei de soluționare a contestației și va fi comunicată contestatarului.

(2) În cazul în care contestația este fondată, Primarul va revoca, prin Dispoziție, decizia de desemnare a ofertantului câștigător și o va notifica, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la numirea comisiei de soluționare a contestației, tuturor ofertanților.

(3) În situația prevăzută la alin.(2), autoritatea administrației publice locale va decide anularea licitației și organizarea unei noi licitații.

Art.44. În cazul unui răspuns negativ la contestația depusă de către ofertantul respins, acesta va putea recurge la introducerea unei acțiuni în justiție la secția de contencios administrativ a Tribunalului Gorj. Împotriva hotărârii Tribunalului, se poate declara recurs la secția de contencios administrativ a Curții de Apel în a cărei circumscripție se află sediul autorității administrației publice locale a orașului Rovinari.

Art.45. (1) Depunerea contestației întrerupe termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare pe perioada cuprinsă între data depunerii contestației și data primirii de către contestatar a Dispoziției Primarului de soluționare a acesteia.

(2) În situația în care Dispoziția de soluționare a contestației este atacată în instanța de judecată în termenul de 15 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare, termenul se întrerupe pînă la soluționarea prin hotărîre definitivă, de către instanța de judecată, a litigiului.

CAPITOLUL VII

DISPOZIȚII PRIVIND CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

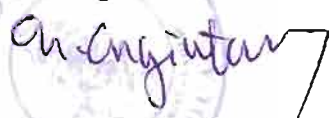
Art.46. (1) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de maxim 30 de zile de la data desfășurării și adjudecării licitației publice deschise, dacă prin caietul de sarcini nu s-a stabilit altfel.

(2) Nerespectarea termenului prevăzut la alin.(1) atrage plata de daune interese de către partea în culpă.

(3) Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de vânzare-cumpărare atrage după sine pierderea garanției depuse pentru participare și, dacă este cazul, plata de daune interese.

(4) Contractul de vânzare-cumpărare va cuprinde clauzele prevăzute în caietul de sarcini și clauzele convenite de părțile contractante, în completarea celor din caietul de sarcini.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Cons.Argintaru Ovidiu



SECRETAR,
Jr.Neamtu Florin



HOTARARE

privind aprobarea alipirii suprafetei de 150 mp, numar cadastral 936/2, folosit de SC LIRA SRL Rovinari in baza actului aditional la contractul de concesiune nr.2732 / 03.12.1992, proprietatea Consiliului Local al orasului Rovinari si a suprafetei de 160 mp, numar cadastral 936/1, detinut prin contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr.2423/07.08.2006, CF 2220 Rovinari, proprietatea d-nului Nitoi Gh.Claudiu, situate in oras Rovinari, str.Termocentralei nr.10

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei de Urbanism;
- cererea nr.14851/11.06.2010 a d-nului Nitoi Claudiu, administrator al SC Lira SRL;
- raportul de specialitate nr.14946/14.06.2010, intocmit de ing. Podarelu Paul din cadrul Comp.Urbanism ;
- prevederile Legii nr.50/1991, republicata;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata

HOTARASTE:

Art.1. Aproba alipirea suprafetei de 150 mp, numar cadastral 936/2, folosit de SC LIRA SRL Rovinari in baza actului aditional nr.13901/30.08.2006 la contractul de concesiune nr.2732/03.12.1992, proprietatea Consiliului Local al orasului Rovinari si a suprafetei de 160 mp, numar cadastral 936/1, detinut prin contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr.2423/07.08.2006, CF 2220 Rovinari, proprietatea d-nului Nitoi Gh.Claudiu, situate in oras Rovinari, str.Termocentralei nr.10.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari si Comp.Urbanism.

NR. 64

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010 cu un numar de 17 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

An. Argintaru

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

[Signature]

HOTARARE

privind aprobarea trecerii Punctului Termic 2 (PT.2) din domeniul public
in domeniul privat al orasului Rovinari si dezafectarea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de catre primar – jr.Filip Dorin ;
- expunerea de motive la proiectul de hotarare;
- raportul Comisiei de Urbanism si Juridice;
- raportul de specialitate nr.14966/14.06.2010, intocmit de ing. Rotocol Sever, sef Serv.Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala;
- in temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata;

H O T A R A S T E:

Art.1. Aproba trecerea Punctului Termic 2 (PT.2) din domeniul public in domeniul privat al orasului Rovinari.

Art. 2. Aproba dezafectarea punctului termic 2 (PT.2) din orasul Rovinari, jud.Gorj.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul orasului Rovinari, Viceprimarul orasului Rovinari si Serv.Patrimoniu.

NR. 65

Aceasta hotarare a fost aprobata si adoptata in
sedinta publica ordinara din data de 14.06.2010
cu un numar de 14 voturi pentru, 2 voturi
impotriva si 1 abtinere.

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr NEAMTU FLORIN

PRESEDINTE DE SEDINTA
cons.Argintaru Ovidiu

Argintaru

