



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Rovinari nr.155/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice pentru proiectul “Reabilitare sediu Grădiniță cu Program Prelungit Oraș Rovinari”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către primar jr.Filip Robert-Dorin;
- expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate întocmit de ing.Podarelu Paul Alexandru, director executiv Direcția Administrare Patrimoniu;
- prevederile art.36 alin.2 lit.b) și alin.4 lit.d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.36 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.155/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice pentru proiectul “Reabilitare sediu Grădiniță cu Program Prelungit Oraș Rovinari”, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 va avea următorul cuprins:

"Art.2 Aprobă valoarea totală a proiectului “Reabilitare sediu Grădiniță cu Program Prelungit Oraș Rovinari”, în cuantum de 1.060.277,49 lei (inclusiv TVA)."

Art.2 Aprobă Descrierea sumară a investiției pentru obiectivul “Reabilitare sediu Grădiniță cu Program Prelungit Oraș Rovinari” (Anexa 1).

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul oraşului Rovinari administratorul public, Direcţia Administrare Patrimoniu.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituţiei Prefectului judeţului Gorj;
- Primarului oraşului Rovinari;
- Administratorului public;
- Direcţiei Administrare Patrimoniu.

NR. 188

Hotărârea a fost adoptată în şedinţa extraordinară, convocată de îndată, a consiliului local din data de 06.09.2017 cu un număr de 12 voturi pentru, - voturi împotrivă şi - abţineri, exprimate din numărul total de 12_ consilieri prezenţi la şedinţă şi din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local CĂRUCERIU CORNELIU



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Jr. POPESCU AURORA-CARMEN



**REABILITARE SEDIU GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
- Rovinari , judetul Gorj**

Amplasamentul obiectivului : Rovinari , str. Aleea Macului , nr. 1 , judetul Gorj

Indicatorii tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) este 1.028.504,49 lei
din care C+M 595.726 lei

Durata de realizare a investiției : 4 luni calendaristice

Surse de finanțare:

- valoarea totală a investiției 1.028.504,49 RON

din/de la **Programului Operațional Regional 2014 – 2020**, Prioritatea de investiții 3.1, Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.

Lucrările de intervenție pentru reabilitarea Grădinitei cu program prelungit din orasul Rovinari sunt următoarele:

- refacere streasina – montare de jgeaburi si burlane noi din tabla zincata;

Toate elementele din lemn vor fi atent verificate si refacute corespunzator.

- izolare termica planseu peste etaj.

Planseul peste etaj se va izola cu polistiren extrudat de grosime 100 mm.

- montare glafuri interioare si exterioare la ferestre;

Glafurile interioare sunt realizate din PVC de aceeasi culoare cu tamplaria, iar cele exterioare din tabla de otel vopsita in camp electrostatic.

- anvelopare fatade, soclu si finisare cu tencuiala structurata colorata;

Izolarea termica a peretilor exteriori se va face cu polistiren expandat 100 mm grosime. Sistemul termoizolant al peretilor implica urmatoarele straturi:

- inchiderea corespunzatoare a rosturilor orizontale (pentru prevenirea microorganismelor in spatiul delimitat de nuturi)
- strat adeziv pentru lipire polistiren polistiren expandat cu grosimea 100 mm
- plasa din fibra de sticla acoperita cu un adeziv pentru spaclu
- strat de grund cu amorsa si mortar tinci
- tencuiala decorativa

Pentru a putea aplica polistirenul de 100 mm grosime pe fatada conductele de gaz se vor devia corespunzator.

In scopul reducerii efectului negativ al punctilor termice, solutiile se aplica astfel incat sa se asigure in cat mai mare masura continuitatea stratului termoizolant in special la racordarea cu soclurile. Pe conturul tamplariei exterioare se realizeaza o captusire termoizolanta din polistiren extrudat in grosime de 20 mm a glafurilor exterioare inclusiv a sol bancurilor.

- refacere trotuar de protectie cladire si rampa acces persoane cu handicap

Se propune refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii cu dale de beton pozate pe pat de nisip. In vederea asigurarii accesibilitatii persoanelor cu handicap se propune amenajarea unei rampe de handicapati din beton armat, Aceasta este prevazuta cu balustrada metalica cu inaltime a de 1.00 m si mana curenta cu inaltime a de 0.60-0.75m pentru copii si persoane in scaun rulant. Stratul de uzura trebuie sa nu permita rotilor sau a bastonului sa strapunga in suprafata acestuia. Se propun materiale ce nu se deformeaza la actiuni verticale.

- Achizitionarea si montarea unui sistem de automatizare, control si monitorizare a consumului energetic al caldirii (energie electrica si gaze naturale);

- Inlocuirea lampilor existente cu lampi cu LED;
- Montarea de lampi exterioare cu LED ce incorporeaza atat un panou solar cat si baterie de stocare a energiei electrice, pentru asigurarea iluminatului perimetral ;
- Montarea de senzori de prezenta pentru iluminatul de pe holuri si scari;
- Montarea unui sistem de panouri solare in curtea Gradinitei, pentru aportul de energie termica la apa calda menajera ;
- Montarea de robineti termostutati in fiecare incapere – pentru reducerea consumului de energie termica;
- Refacerea instalatiei de distributie interioara a apei calde pentru incalzire;

Proiectant,
SC NIDE COM SERV SRL

arh. Marian Radu Popescu





ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

*al sedintei extraordinare, convocata de indata, a
Consiliului Local Rovinari din data de 06.09.2017, ora 15³⁰*

Dl.presedinte de sedinta, Caruceriu Corneliu, declara deschise lucrarile sedintei extraordinare, convocata de indata, a Consiliului Local Rovinari, convocat in baza Dispozitiei Primarului nr. 896/06.09.2007, in sala de sedinte a Primariei orasului Rovinari, si informeaza ca la sedinta sunt prezenti un numar de 12 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali in functie, lipsa fiind: cons.local Chivu Luarentiu, cons.local Cirpici Petrica Marius, cons.local Goanta Petre, cons.local Nacu Ciprian, cons.local Preda Ionel.

La sedinta participa: administratorul public – jr.Geica Dragos, directorul executiv – ec.Ungureanu Ion, director executiv Directia Administrare Patrimoniu – ing.Podarelu Paul, Vilau Viorel – insp.spec.Cabinet Primar, secretarul orasului Rovinari.

Presedintele de sedinta prezinta ordinea de zi:

1. Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local Rovinari nr.155/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei tehnico-economice pentru proiectul „Reabilitare sediu Gradinita cu Program Prelungit Oras Rovinari”.

Raspunde: primar – jr.Filip Robert Dorin

Se supune la vot ordinea de zi **si se voteaza cu 12 voturi pentru.**

Se trece la discutarea primului punct de pe ordinea de zi: **Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local Rovinari nr.155/27.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a documentatiei tehnico-economice pentru proiectul „Reabilitare sediu Gradinita cu Program Prelungit Oras Rovinari”.**

Ia cuvantul domnul administrator public care spune ca ratiunea intrunirii de azi consta in faptul ca s-a primit o solicitare de la ADR Sud Vest Oltenia prin care ne solicita sa revizuim anumite aspecte tehnico-economice. Deja proiectul a trecut de prima etapa a evaluarii, maine urmeaza vizita celor de la ADR pentru a vedea obiectivul, spune acesta. Trebuie raspuns pana la ora 16:30. Proiectantul si executantul au achiesat la solicitarea celor de la ADR si s-au conformat. Valoarea pe care o pot finanta cei de la ADR este de 1.060.277,49 lei inclusiv TVA. Este depus si devizul estivativ actualizat si cererea de finantare conform indicatiilor ADR Sud Vest Oltenia. Domnul primar va multumeste ca ati fost prompti si ati participat, de altfel, si proiectantul a fost prompt si a reactualizat documentatia.

Intruncat nu mai sunt discutii, presedintele supune la vot proiectul de hotarare si se voteaza cu 12 voturi pentru.

Presedintele constata ca au fost parcurse toate punctele de pe ordinea de zi, multumeste pentru participare si declara inchisa sedinta extraordinara, convocata de indata, din data de 06.09.2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local Caruceriu Corneliu



SECRETAR,
Jr.Popescu Aurora Carmen

CONSILIERI:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.