



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂRE**

**privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.192/27.10.2021**

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 13430/04.03.2026, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 13431/04.03.2026;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.50095/08.12.2025 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.13979/02.03.2026 întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.13035/02.03.2026 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile art.553 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), art.354, 355 și 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.192/27.10.2021, după cum urmează:

-după poziția 207 se introduc două poziții noi, respectiv 208 și 209, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

**Art.3** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Direcției Administrare Patrimoniu.

**NR. 35**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 26.03.2026 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local Ion Ciopănoiu**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Aurora-Carmen Popescu**

JUDEȚUL GORJ  
 Orașul Rovinari  
 Comisia specială pentru  
 întocmirea inventarului Bunurilor  
 care alcătuiesc domeniul Public/Privat  
 al orașului Rovinari

ANEXA

Însușit de Consiliul local prin  
 Hotărârea nr. 357/26.03.2016  
 Primarul Orașului Rovinari  
 Filip Robert Dorin

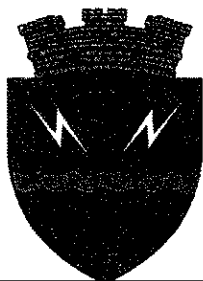


**INVENTARUL**  
**Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului**  
**ROVINARI, județul Gorj**

**SECȚIUNEA 1**  
**Bunuri imobile**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                               | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                                       |
|----------|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                    | 2                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                            | 5                              | 6                                                               |
| 208      |                      | Teren intravilan  | Oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor, nr.4, parter bl. M2 (între scara 8-9), jud. Gorj, teren în suprafață de 76 mp, cu număr cadastral 37411, înscris în CF 37411 ;<br>Vecinătăți:<br>N- nr. cad. 35058;<br>S- nr. cad. 36033 ;<br>E- bl. M2, sc 8;<br>V- bl. M2, sc.9 | 1981                                         | 22.000,00                      | TEREN<br>PROPRIETATE<br>PRIVATA<br>ORAS<br>ROVINARI CF<br>37411 |
| 209      |                      | Teren intravilan  | Oraș Rovinari, strada Prieteniei, FN, lângă bl. A2, jud. Gorj, teren în suprafață de 14 mp, cu număr cadastral 37410, înscris în CF 37410;<br>Vecinătăți:<br>N - nr. cad. 36056 ;<br>S- - nr. cad. 36597 ;<br>E - nr. cad. 36056, 36597;<br>V- nr. cad. 36056, 3659.;  | 1981                                         | 4.000,00                       | TEREN<br>PROPRIETATE<br>PRIVATA<br>ORAS<br>ROVINARI CF<br>37410 |

1. Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari
2. Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale
3. Tauru Dorida-Mioara- director executiv Direcția Economică
4. Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului
5. Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar
6. Cârstoiu Cornelia-Veronica- Comp.Juridic
7. Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol



JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL ROVINARI  
Str. Florilor, Nr.2  
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004  
Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)  
E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)

Nr. 13035/02.03.2026

## PROCES-VERBAL

### Încheiat azi 02 MARTIE 2026 cu ocazia inventarierii la domeniul privat al UATO Rovinari

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, prin Dispoziția nr.511 din data de 26.08.2025, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Cârstoiu Cornelia-Veronica - Comp.Juridic- membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, în urma referatului Compartimentului Urbanism înregistrat sub nr.37037/03.09.2025, a constatat necesitatea completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UATO Rovinari.

Completarea inventarului domeniului privat al oraș Rovinari este justificată în urma intabulării dreptului de proprietate a terenurilor în evidențele de cadastru și carte funciară.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor terenuri unitatea administrativ-teritorială are un drept de proprietate privată.

Astfel, terenul în suprafață de **76mp**, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor, nr.4, parter bl. M2 (între scara 8-9), jud. Gorj, teren în suprafață de 76 mp, cu număr cadastral 37411, înscris în CF 37411, terenul în suprafață de **14mp**, situat în oraș Rovinari, strada Prieteniei, FN, lângă bl. A2, jud. Gorj, cu număr cadastral 37410, înscris în CF 37410, reprezintă bunuri care potrivit legii sau prin natura lor aparțin domeniului privat, dar care, până la această data, nu au fost incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al UATO Rovinari.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune completarea domeniului privat al UATO Rovinari cu bunurile menționate.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Dorida-Mioara - director executiv Direcția Economică -membru;

- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Cârstoiu Cornelia-Veronica - Comp.Juridic - membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru;