ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 174mp, cu număr cadastral 35810, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, strada Muncii nr.8, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr. 44866/13.10.2026, inițiat de primar;
-Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 44867/13.10.2026;
-Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice, Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
-Referatul înregistrat sub nr.44687/12.10.2026 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
-Raportul de specialitate înregistrat sub nr.44691/12.10.2026, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
-Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.115/29.09.2026 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare;
-Contractul de concesiune nr.14373/24.10.2025 și actele adiționale ulterioare;
-Contractul de vânzare autentificat sub nr.587/19.06.2026;
-Cererea înregistrată cu nr.40109/03.09.2026;
-Prevederile art.871 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
-Prevederile art.129 alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b, art.354, 362, alin.1 și alin.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
-Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Aprobă transmiterea dreptului de concesiune, prevăzut în contractul de concesiune nr.14373/24.10.2025, încheiat pentru terenul în suprafață de 174mp, cu număr cadastral 35810, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, strada Muncii nr.8, județul Gorj, de la SC Melcprod SRL la domnul Jega Ionel-Adrian.

(2) Drepturile și obligațiile menționate în contractul de concesiune nr. 14373/24.10.2025, inclusiv taxele de concesionare anuale, indexabile, trec în sarcina numitului Jega Ionel-Adrian.

(3) Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Rovinari va încheia act adițional la contractul de concesiune nr. 14373/24.10.2025 privind modificarea părților, conform anexei.

Art.2 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

-Instituţiei Prefectului judeţului Gorj;

-Primarului orașului Rovinari;

-Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;

-Compartimentului Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;

-Domnului Jega Ionel-Adrian.

NR. 140

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.10.2026 cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotrivă și 1 abținere exprimate din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Marius-Petrică Cîrpici

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu