

Domnule Primar,

Subsemnatul/a, _____,
(Se completează numele și prenumele solicitantului)

reprezentant al S.C. _____,

vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit

eliberarea unui autorizații de liberă trecere,

pentru autovehiculul cu numărul de înmatriculare _____,
având masa totală de _____ tone (greutate + încărcătura mașinii).

Menționez că aceasta îmi este necesară în data de _____

Date de contact: Tel./fax _____; E-mail _____

Data,

Semnătura,

Domnului Primar al Orașului Rovinari

Domnule Primar,

Subsemnatul/a, _____,
(Se completează **numele și prenumele** solicitantului)

domiciliat/ă în _____, Strada _____,
(Comuna, **Orașul**, Municipiul) (Satul dacă domiciliați în comună)

Bloc _____, Scara _____, Etaj _____, Apartament _____, Județ _____,
posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____,

vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit

eliberarea unui certificat de nomenclatură stradală,

pentru ap. _____, din bl. _____, sc. _____, et. _____, str. _____.

Menționez că acesta îmi este necesar pentru/la

Date de contact: Tel./fax _____; E-mail _____

Data,

Semnătura,

Domnului Primar al Orașului Rovinari

Către,
PRIMARUL ORASULUI ROVINARI

CERERE
pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul¹⁾....., CNP [][][][][][][][][][][][][][][],
cu domiciliul/sediul²⁾ în județul, municipiul/orașul/comuna
satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl.,
sc., et., ap., telefon/fax, e-mail,
în calitate de/reprezentant al CUI
în conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul**):

1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Lege, privind:

□ 1.1. Lucrări de construire

1.2. Lucrări de desființare

□ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991;

□ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

□ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

□ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

□ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;

□ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;

□ q) organizarea de tabere de corturi, căsute sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

□ i) cimitire - noi și extinderi.

2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară:

☐ vânzări, ☐ cumpărări, ☐ concesiionări,

☐ cesionări, ☐ dezmembrări, ☐ parcelări,

□ comasări, □ partaje, □ succesiuni etc.

3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice (denumire)*)**

[] 4. Cereri în justiție

5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire)*)**

pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul ,
municipiul/orașul/comuna , satul , sectorul ,
cod poștal , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. ,
sau identificat prin³⁾

În sprijinul identificării imobilului anexez:

- planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1:, precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI⁴⁾;

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de m².

Data

Semnătura

*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean

- primarul General al municipiului București

- primarul sectorului al municipiului Bucureşti

- primarul municipiului

- primarul oraşului

- primarul comunei

**) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

***) Se face precizarea, după caz

PRECIZĂRI
privind completarea formularului

"Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei:

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare:

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute; sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol; sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica "Semnătura":

- se va înscrie și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

Către,
PRIMARUL ORASULUI ROVINARI

CERERE
pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul¹⁾....., CNP [][][][][][][][][][][][][][][],
cu domiciliul/sediul²⁾ în județul, municipiul/orașul/comuna
satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl.,
sc., et., ap., telefon/fax, e-mail
în calitate de/reprezentant al CUI
în conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/desființare pentru imobilul - teren
și/sau construcții -, situat în județul municipiul/orașul/comuna
satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl.,
sc. et., ap., Carteafunciară³⁾)
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral
în vederea executării lucrărilor de⁴⁾

în valoare de⁵⁾:

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr.⁶⁾ din a fost elaborată de cu sediul în județul municipiul/orașul/comuna sector/satul cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii **nr. 184/2001** privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii **nr. 10/1995**, a fost efectuată de⁷⁾:

1. Cerința A.....	4. Cerința D.....
2. Cerința B.....	5. Cerința E.....
3. Cerința C.....	6. Cerința F.....
	7. Cerința Af

*) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București
- primarul municipiului
- primarul orașului
- primarul comunei

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a)** Certificatul de urbanism nr. / emis de (copie)
b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)

.....
c) Documentația tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:
.....
..... (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

.....
.....
.....

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

.....
.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

.....
.....

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

.....
.....

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente – consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație -, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

.....
.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

.....
.....

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Data

Semnătura

ANEXĂ
la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

CAPITOLUL

1

Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea **nr. 50/1991**¹⁾

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejurii și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi;

☐ j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

CAPITOLUL 2- Categorii de construcții¹⁾:

- ☐ construcții de locuințe
- ☐ construcții pentru institutii publice si servicii:
 - ☐ pentru sanatate
 - ☐ pentru asistenta sociala
 - ☐ pentru invatamant
 - ☐ pentru cultura
 - ☐ pentru turism
 - ☐ pentru culte
 - ☐ pentru administratie si finante
 - ☐ pentru comert
 - ☐ pentru servicii
 - ☐ pentru sport
 - ☐ pentru recreere
- ☐ construcții agricole si zootehnice
- ☐ construcții industriale
- ☐ construcții pentru depozitare
- ☐ construcții pentru transporturi
- ☐ construcții pentru telecomunicatii
- ☐ construcții energetice
- ☐ construcții hidrotehnice
- ☐ construcții pentru imbunatatiri funciare
- ☐ construcții tehnico-edilitare
- ☐ construcții pentru pompieri
- ☐ construcții cu caracter special
- ☐ construcții cu functiuni comasate
- ☐ retele edilitare:
 - ☐ apa
 - ☐ canalizare
 - ☐ energie electrica
 - ☐ termice
 - ☐ gaze
 - ☐ telecomunicatii
- ☐ amenajari exterioare:
 - ☐ amenajarea si consolidarea terenului
 - ☐ strazi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - ☐ spatii libere si mobilier exterior
 - ☐ spatii verzi, imprejurii
- ☐ construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

CAPITOLUL 3

Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului m²
- b) Situația terenului față de străzile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent% propus%
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de m față de limita de proprietate din;
de m față de limita de proprietate din;
de m față de limita de proprietate din
- f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate
menținute propuse rezultate

g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafața construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.. camere
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș(șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare(material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior(material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe¹⁾

• Construcții de locuințe¹⁾

☐ principale(permanente) ☐ sezoniere(de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale

☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice¹⁾

☐ sănătate	nr. de paturi	nr. de consultații	nr. de proceduri
☐ învățământ	nr. de săli de clasă	nr. de locuri	nr. de grupe
☐ cultură	nr. de locuri		
☐ hoteliere	nr. de camere	nr. de locuri	
☐ culte	nr. de locuri		
☐ administrative și financiare	nr. de personal		

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

☐ comerț nr.	de personal	
☐ alimentație publică	nr. de locuri	nr. de personal
☐ servicii	nr. de personal	

• Construcții pentru sport, recreere¹⁾

☐ sport	nr. de locuri
☐ recreere	nr. de locuri

• Construcții pentru activități productive¹⁾

☐ producție	nr. de personal
☐ depozitare	nr. de personal

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

.....

.....

l) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

☐ apă	☐ canalizare	☐ energie electrică	☐ energie termică
☐ gaze naturale	☐ telefonizare	☐ salubritate	☐ transport urban
Alte utilități:	☐	☐	☐

m) Garaje și parcaje¹⁾

☐ garaje	nr. de locuri	Suprafața construită desfășurată m ²
☐ parcaje	nr. de locuri	Suprafața construită desfășurată m ²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil m²; suprafață pietonală m²

o) Spații verzi¹⁾

☐ arbori tăiați	număr	☐ arbori menținuți	număr
☐ arbori plantați	număr	☐ spații verzi	suprafața m ²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsuri de protecție a mediului

t) Alte caracteristici specifice

.....

Întocmit

Data.....

⁴) Anexa se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:
- numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.

PRECIZĂRI
privind completarea formularului

"Cerere pentru emiterea autorizației de construire/desființare"

- 1) Numele și prenumele solicitantului:**
 - persoană fizică; sau
 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- 2) Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;**
Pentru persoană juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.
- 3) Se completează cu date extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.**
- 4) Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.**
- 5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de:**
 - suprafața construită desfășurată a construcțiilor; ori
 - valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente, din devizul general al investiției.
- 6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum și cu datele de identificare ale șefului de proiect, proiectantului/proiectanților în conformitate cu prevederile art. 9 din Lege.**
- 7) Se completează cu numele, prenumele verficatorului, precum și cu numărul certificatului de verficator, pentru fiecare cerință/domeniu de verificare.**

NOTĂ:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap. 4.1. - Construcții și instalații, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului **nr. 28/2008** pentru aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborată cu prevederile pct. 138 alin. (1) din **Normele** metodologice de aplicare a Legii **nr. 571/2003** privind **Codul** fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului **nr. 44/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul cap. 5 - Alte cheltuieli, subcap. 5.1 - Organizare de șantier, pct. 5.1.1. - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului **nr. 28/2008**.

- Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare, și se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează și în formular la poziția nr. 7.