

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ROVINARI, JUDETUL GORJ

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate inregistrat sub nr.26078/08.11.2012, intocmit de sef Birou ITL, ec.Stamatiu Corina ;
- Referatul privind stabilirea impozitelor si taxelor locale inregistrat sub nr.26067/08.11.2012, intocmit de sef Birou ITL, ec.Stamatiu Corina ;
- Prevederile Legii 571/2003 Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.G. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile acestora, precum si amenzi aplicabile incepand cu anul fiscal 2010;
- Prevederile O.G. 92/2003 Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii 273/2006 – legea finantelor publice locale;
- Prevederile art.36 alin.4 lit.c) din Lege nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;
- In temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

H O T A R A S T E:

Art.1 Aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2012 , acordarea facilitatilor fiscale pentru persoane fizice si juridice precum si regulamentele de acordare a acestor facilitati si regulamentul privind plata taxei anuale pentru vehicule lente, conform anexelor 1-4 din prezentul proiect de hotarare.

Art. 2. (1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii prevăzută în **Anexa nr. 1**.

(2) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul cuprins în **Anexa nr. 1** valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în mp. , cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp., din Anexa nr. 1

*) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,20.

**) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

(4) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de mp., valoarea impozabilă a acesteia determinată, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp. sau fracțiune din aceștia.

(5) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

NOTĂ:

1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

ROVINARI	Zona în cadrul localității			
	A	B	C	D
Coeficienți de corecție	2,30	2,20	2,10	2,00

2. Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10, astfel:

ROVINARI	Zona în cadrul localității			
	A	B	C	D
Coeficienți de corecție	2,20	2,10	2,00	1,90

3. Zonele A, B , C si D corespund zonelor A, B ,C si D aferente terenurilor intravilane, delimitate conform HCL nr. 185/2006.

Art. 3. (1) Persoanele fizice care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, altele decât cele închiriate, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 65 % pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150 % pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de a treia clădire si urmatoarele , în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența alin. 1 persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(2) Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.

(3) Contribuabilii care intră sub incidența alin. 1 au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială își au domiciliul, precum și la cele în a căror rază teritorială sunt situate clădirile respective.

Art. 4. (1) Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor juridice se calculează prin aplicarea cotei 0.25% -1,5% aplicată la valoarea de inventar a clădirii în cazul în care clădirile au fost reevaluate sau dobândite în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

(2) Cota de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal :

Legea 571/2003 modificată și completată prin Legea nr. 343/2006 0,25% - 1,5%	Cota de impozitare stabilită de Consiliul Local pt. anul 2012 1,5%	Propunere anul 2013 1.5%
---	---	---------------------------------

Art. 5. În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local între:

a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

propunere pentru anul 2013 = 10%

b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.;

propunere pentru 2013 = 30%

Art.6 Pentru clădirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar impozitul pe clădiri se determină asupra valorii din contract a clădirii și se datorează de către **locatar**.

Art.7 În cazul clădirii la care au fost efectuate lucrări de reconstituire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

Art.8 Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art.9 Sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, organizațiile care au ca unică activitate acordarea de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art.10 Se împuternicește Biroul Impozite si Taxe Locale să stabilească urmare a declarațiilor de impunere, a documentelor justificative și verificării la fața locului după caz, clădirile utilizate pentru activități social umanitare, conform pct. 19 art. 250 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal și să efectueze cuvenitele înscrieri în evidențele fiscale.

Art.11 În cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

Art. 12 Impozitul / taxa pe clădiri se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

(1) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(2) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art. 13 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se propune **acordare bonificației de 10%.**

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 14. (1) Impozitul pe terenurile amplasate în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință a terenului cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform Anexei nr. 1, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate de la pct. a)

(3) În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul localității, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform **Anexei nr. 1**, la categoria de teren cu construcții.

Art. 15 Impozitul pe terenurile amplasate în **extravilan**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**. Încadrarea terenurilor amplasate în extravilan, pe zone, se va face conform HCL nr. 185/2006.

Art.16 Terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Art. 17 În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de către **locatar**.

Art. 18 (1) Impozitul/taxa pe teren se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art. 19 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se **propune acordarea bonificației de 10 %.**

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 20. (1) Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează impozit anual stabilit în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceștia, conform **Anexei nr. 1**.

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1**.

(3) Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1**.

(4) Pentru remorci, semiremorci și rulote, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1**, cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) la care impozitul se calculează conform alin. 3

(5) Pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1**.

Art. 21. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

Art. 22 Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se propune acordarea bonificației de 10%.**

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 23 Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate 1%- 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Propunere pentru anul 2012 = 3% din valoarea contractului

Art. 24 Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de la data intrării în vigoare a contractului de publicitate și se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare pentru luna curentă.

Art. 25 Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, situate în locul în care persoana derulează o activitate economică, se aplică conform **Anexei nr. 1**.

Art. 26 În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, taxa se aplică conform **Anexei nr. 1**.

Art. 27 Persoanele care datorează această taxă sunt obligate să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art. 28 Taxa pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

CAPITOLUL V IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 29. (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota pentru stabilirea impozitului pe spectacole, prevăzută la art. 274 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, este de:

- 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice;

(3) Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul, pe zi de funcționare, conform **Anexei nr.1**.

(4) Impozitul pe spectacol se plătește lunar, până la data de 15 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VI TAXA HOTELIERĂ

Art. 30 (1) Cota pentru calculul taxei hoteliere, prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la:

Legea 571/2003	Propunere anul 2013
1%	1% din valoarea totala a cazarii /tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale și de a varsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

Art. 31 Se propune pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 31.12.2012, conform art. 178 alin. (2) din Codul de procedură fiscală, pe fiecare sursă în parte (impozit clădiri, impozit teren, impozit auto, taxă viză autorizație și altele, excepție făcând taxele cuprinse în anexa nr. 2).

Art. 32 In conformitate cu prevederile art. 286 din Legea nr.571/2003– Codul fiscal :

„ **1)** Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.....

(8) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

9) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.”

Se propune pentru anul 2012:

1. Scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit, conform art.286 alin.1 din Legea nr.571/2003.

2. Scutire de la plata impozitului pe teren pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit, conform art.286 alin.2 din Legea nr.571/2003

3. Scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară respectiv 700 lei ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, conform art.286 alin.3 din Legea nr.571/2003

4. În cazul unei calamități naturale, scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire, conform art.286 alin.4 din Legea nr.571/2003 .

5. Scutire de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, conform art.286 alin.8 din Legea nr.571/2003.

6. Scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxe pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, conform art.286 alin.9 din Legea nr.571/2003.

Art.33 Potrivit art. 286 alin. 1 – 2 din Legea nr. 571/2003, privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul local poate acorda în anul 2013 scutiri la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, de la adresa de domiciliu, copiilor orfani de ambii părinți în vârstă de până la 18 ani sau până la 25 de ani, dacă urmează cursurile unei instituții de învățământ.

Art.34 Se scutesc la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent clădirii folosite ca domiciliu pentru contribuabilii persoane fizice care au în îngrijire copii cu handicap grav sau accentuat și invaliditate gradul I.

Art.35 Se aproba regulamentul pentru stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute de art. 31, 32 și 33, conform **ANEXEI NR 3**.

Art.36 Se aproba regulamentul privind instituirea și plata taxei anuale pentru vehicule lente, conform **ANEXEI NR. 4**.

Art.37 Anexele nr. 1, 2, 3, 4 fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.38 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul orașului Rovinari, administratorul public și Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Rovinari.

INITIATOR
Primar – jr. Filip Dorin



VIZAT PT LEGALITATE
SECRETAR
Jr. Neamtu Florin

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul jr.Filip Dorin, primar, in calitate de initiator, propun aprobarea si adoptarea proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013.

Motivez acest proiect de hotarare prin :

- Raportul de specialitate inregistrat sub nr.26078/08.11.2012, intocmit de sef Birou ITL, ec.Stamatoiu Corina ;
- Referatul privind stabilirea impozitelor si taxelor locale inregistrat sub nr.26067/08.11.2012, intocmit de sef Birou ITL, ec.Stamatoiu Corina ;
- Prevederile Legii 571/2003 Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile H.G. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2010;
- Prevederile O.G. 92/2003 Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii 273/2006 – legea finantelor publice locale;
- Prevederile art.36 alin.4 lit.c) din Lege nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;
- In temeiul 36 si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
BIROUL IMPOZITE SI
TAXE LOCALE
26078/08.11.2012

*Secuța
Cecilia*
de af
26

Raport de specialitate

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Subsemnata Stamatoiu Corina- Gabriela , sef bir. I.T.L. al Primariei oras Rovinari , avand in vedere prevederile Lg.571/2003 – codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare , H.G. 956/2009 , O.U. G. 92/2003 codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare , Lg. 273/2006 – legea finantelor publice locale si Lg. 215/2001 republicata, propun spre analiza si aprobare Consiliului Local Rovinari impozitele si taxele locale pentru anul 2013 , acordarea facilitatilor fiscale pentru persoane fizice si juridice ,regulamentele de acordare a acestor facilitati si regulamentul privind plata taxei anuale pentru vehicule lente conform referatului nr. 26077/08.11.2012.

Intocmit,
Sef bir. I.T.L.,
Stamatoiu Corina

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE
26067/08.11.2012

Referat

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Subsemnata Stamatoiu Corina- Gabriela , sef bir. I.T.L. al Primariei oras Rovinari , avand in vedere prevederile Lg.571/2003 –codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare , H.G. 956/2009 , O.U. G. 92/2003 codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare , Lg. 273/2006 – legea finantelor publice locale si Lg. 215/2001 republicata, propun spre analiza si aprobare Consiliului Local Rovinari impozitele si taxele locale pentru anul 2013 , acordarea facilitatilor fiscale pentru persoane fizice si juridice ,regulamentele de acordare a acestor facilitati si regulamentul privind plata taxei anuale pentru vehicule lente.

CAPITOLUL I

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 2. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii prevăzută în **Anexa nr. 1**.

În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul cuprins în **Anexa nr. 1** valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în mp. , cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/mp., din Anexa nr. 1

*) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,20.

**) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de mp., valoarea impozabilă a acesteia determinată, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp. sau fracțiune din aceștia.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

NOTĂ:

1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

ROVINARI	Zona în cadrul localității			
	A	B	C	D
Coeficienți de corecție	2,30	2,20	2,10	2,00

2. Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10, astfel:

ROVINARI	Zona în cadrul localității			
	A	B	C	D
Coeficienți de corecție	2,20	2,10	2,00	1,90

3. Zonele A, B, C și D corespund zonelor A, B, C și D aferente terenurilor intravilane, delimitate conform HCL nr. 185/2006.

Art. 3. (1) Persoanele fizice care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, altele decât cele închiriate, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 65 % pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150 % pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de a treia clădire și următoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența alin. 1 persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(2) Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.

(3) Contribuabilii care intră sub incidența alin. 1 au obligația să depună o declarație de evaluare a valorii de autorităților administrației publice locale în a

Art. 4. Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor juridice se calculează prin aplicarea cotei 0.25% -1,5% aplicată la valoarea de inventar a clădirii în cazul în care clădirile au fost reevaluate sau dobândite în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.

Cota de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal :

Legea 571/2003 modificată și completată prin Legea nr. 343/2006 0,25% - 1,5%	Cota de impozitare stabilită de Consiliul Local pt. anul 2012 1,5%	Propunere anul 2013 1.5%
---	---	---------------------------------

Art. 5. În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local între:

a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

propunere pentru anul 2013 = 10%

b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.;

propunere pentru 2013 = 30%

Art. 6. Pentru clădirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar impozitul pe clădiri se determină asupra valorii din contract a clădirii și se datorează de către **locatar**.

Art. 7. În cazul clădirii la care au fost efectuate lucrări de reconstituire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

Art. 8. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește **taxa pe clădiri**, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 9. Sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, organizațiile care au ca unică activitate acordarea de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 10. Se împuternicește Biroul Impozite și Taxe Locale să stabilească urmărirea a declarațiilor de impunere, a documentelor justificative și verificării la fața locului după caz, clădirile utilizate pentru activități social umunitare, conform pct. 19 art. 250 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal și să efectueze verificări pe baza fișelor în evidențele fiscale.

valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

Art. 12. Impozitul / taxa pe clădiri se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art. 13. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se propune **acordare bonificației de 10%.**

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 14. Impozitul pe terenurile amplasate în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință a terenului cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform Anexei nr. 1, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate de la pct. a)

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul localității, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform **Anexei nr. 1**, la categoria de teren cu construcții.

Art. 15. Impozitul pe terenurile amplasate în **extravilan**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**. Încadrarea terenurilor amplasate în extravilan, pe zone, se va face conform HCL nr. 185/2006.

Art.16. Terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Art.17. Impozitul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe locatar;

Art. 18. Impozitul/ taxa pe teren se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art. 19. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se propune acordarea bonificației de 10 %.**

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 20. (1) Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează impozit anual stabilit în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceștia, conform **Anexei nr. 1.**

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1.**

(3) Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1.**

(4) Pentru remorci, semiremorci și rulote, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1.** cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) la care impozitul se calculează conform alin. 3

(5) pentru mijloacele de transport pe apă, impozitul se stabilește conform **Anexi nr. 1.**

Art. 21. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

Art. 22. Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se propune acordarea bonificației de 10%.**

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 23. Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate 1%- 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Propunere pentru anul 2012 = 3% din valoarea contractului

Art. 24. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de la data intrării în vigoare a contractului de publicitate și se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare pentru luna curentă.

Art. 25. Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, situate în locul în care persoana derulează o activitate economică, se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art. 26. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, taxa se aplică conform **Anexei nr. 1.**

Art. 27. Persoanele care datorează această taxă sunt obligate să depună declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la data amplasării, modificării sau a demontării.

Art. 28. Taxa pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

CAPITOLUL V IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 29. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota pentru stabilirea impozitului pe spectacole, prevăzută la art. 274 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, este de:

- 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice;

Pentru activitățile artistice și distractive de videotecă și discotecă impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața încălții în care se desfășoară spectacolul, pe zi de funcționare, conform **Anexei nr.1.**

Impozitul pe spectacole este de 15% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, inclusiv a locurilor de parcare, până la data de 15 inclusiv, a lunii următoare.

CAPITOLUL VI TAXA HOTELIERĂ

Cota pentru calculul taxei hoteliere, prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la:

Legea 571/2003	Propunere anul 2013
1%	1% din valoarea totala a cazarii /tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale și de a varsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

Art. 30. Se propune pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 31.12.2012, conform art. 178 alin. (2) din Codul de procedură fiscală, pe fiecare sursă în parte (impozit clădiri, impozit teren, impozit auto, taxă viză autorizație și altele, excepție făcând taxele cuprinse în anexa nr. 2).

Art. 31. In conformitate cu prevederile art. 286 al Lg. 571/2003 – codul fiscal :

„ **1)** Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

{8} Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a clădirilor de locuințe aprobată cu modificări și completări

efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

Se propune pentru anul 2012:

1. scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

2. scutire de la plata impozitului pe teren pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară respectiv 700 lei ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire .

5) scutire de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

(9) scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

Art. 32. Potrivit art. 286 alin. 1 – 2 din Legea nr. 571/2003, privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul local poate acorda în anul 2013 scutiri la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, de la adresa de domiciliu, copiilor orfani de ambii părinți în vârstă de până la 18 ani sau până la 25 de ani, dacă urmează cursurile unei instituții de învățământ.

Art. 33. Se scutesc la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent clădirii folosite ca domiciliu pentru contribuabilii persoane fizice care au în îngrijire copii cu handicap grav sau accentuat și invaliditate gradul I.

Art. 34. Se aproba regulamentul pentru stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute de art. 31, 32 și 33 , conform **ANEXEI NR 3.** **Art. 35.** Se aproba regulamentul privind instituirea și plata taxei anuale pentru vehicule lente, conform **ANEXEI NR. 4.**

Art. 36. Anexele nr. 1,2,3,4, fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Sef birou impozite si taxe locale,

Ec. Stamatou Corina



**T A B L O U L CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2013**

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.251 ALIN.(3), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL, ÎN CONDIȚIILE ART.292 ȘI RESPECTIV ART.295 ALIN.(12), PRECUM ȘI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART 297 ALIN

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2013	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	806	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	82	54
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, din a căror construcție rezultă venituri, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.258 alin.(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2013 - lei/ha **) -					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V
A	8.921	7.408	6.508	5.640	766	613
B	7.408	5.600	4.540	3.832	613	460
C	5.600	3.832	2.874	1.821	460	306
D	3.832	1.821	X	1.060	300	153

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

Art.258 alin.(4)

Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2013 Zona - lei/ha -			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	24	18	16	13
2	Pășune	18	16	13	11
3	Fâneață	18	16	13	11
4	Vie	40	30	24	16
5	Livadă	46	40	30	24
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	18	16	13
7	Teren cu ape	13	11	7	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m² = 0,0001 ha.

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN Art.258 alin.(6)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2013			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	27	24	22	19
2	Arabil	43	41	39	36
3	Pășune	24	22	19	17
4	Fâneață	24	22	19	17
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	48	46	43	41
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	48	46	43	41
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	14	12	10	7
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5	4	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29	27	24	22
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	x	x	x

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art.263 alin.(2)

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2013	
	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din acea	
Tipuri de autovehicule	x	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	

3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Axe motor(e) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie per**** axele motoare
	x	x
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169
5. masa de cel puțin 18 to	517	1.169
II. Vehicule cu trei axe	x	x
1. de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5. Masa de cel de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
7. masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III. Vehicule cu patru axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623

2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545
4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291
5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
6. masa de cel puțin 32 to	1.545	2.291
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Axe motor(e) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 + 1 axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 12 tone, mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	60
4. Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
5. Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
6. Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
9. masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721

4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1.429
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012
9.masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.211	1.686
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.686	2.291
3. masa mai mica de 40 to		
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
4. masa mai mica de 44 to	2.679	3.963
V. Vehicule cu 3+3		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1.434
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
4.masa de cel puțin 44 to	1.434	2.283

Remorci, semiremorci sau rulote	Art.263 alin.(6)
masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei-
a. Până la 1 tonă inclusiv	8
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45
d. Peste 5 tone	55

Mijloace de transport pe apă	Art.263 alin.(7)	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2011
		Impozitul, în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		18
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		48
3. Bărci cu motor		181
4. Nave de sport și agrement *)		964
5. Scutere de apă		181
6. Remorhere și împingătoare:		x
a) până la 500 CP inclusiv		482
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv		783
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv		1.205
d) peste 4.000 CP		1.928
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta		157
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv		157
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv		241
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone		422

*) Criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.267 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	2012	lg. 571/2003	10.000 20
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		taxă în lei	
	a) Până la 150 m ² , inclusiv	5	4-5	
	b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6	5-6	
	c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	8	6-8	
	d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	10	8-10	
	e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12	10-12	
	f) Peste 1.000 m ²	12 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000		

Art.267 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare mp afectat	pana la 7 lei	7 lei
Art.267 alin.(7)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	pana la 7 lei	7 lei
Art.267 alin.(11)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei pentru fiecare racord	pana la 11 lei	11 lei
Art.267 alin.(12)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	13 lei	pana la 13 lei	13 lei
Art.267 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8 lei	pana la 8 lei	8 lei
Art.268 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:			
	1. în mediul rural		x	
	2. în mediul urban	50 lei	pana la 69 lei	50 lei
Art.268 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	17 lei	pana la 17 lei	17 lei
Art.268 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	28 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	pana la 28 lei	28 lei
Art.268 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	35 lei	pana la 69 lei	35 lei
Art.268 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	300 lei	pana la 3.615 lei	300 lei
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	2012	propunere 24	
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -		
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate	28 lei		28 lei

	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei	20 lei
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art.275 alin.(2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	2012	propunere: 20
		- lei/m ²	-
	a) în cazul videotecilor	1leu	1 leu
	b) în cazul discotecilor	2 lei	2 lei
Art.283 alin.(3)	Taxa anuală pentru vehicule lente	34 lei	34 lei

CAPITOLUL XIII - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art.294 alin.(3)	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013
	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 60 de lei la 240 de lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 600 de lei.
Art.294 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.360 de lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.294 alin.(6)	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2011
	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% respectiv: Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 240 de lei la 960 de lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 2.400 de lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 de lei la 5.450 de lei

NOTĂ: Prin hotărârile privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2007, adoptate de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, în termen de până la 45 de zile calendaristice de la data publicării prezentei hotărâri în Monitorul Oficial al României, Partea I, ținând seama de competența acestor autorități de a putea majora impozitele și taxele locale cu până la 20%, cu excepția taxelor prevăzute la art.263 alin.(4) și (5) și la art.295 alin.(11) lit.b)-d), potrivit prevederilor art.287 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru ușurarea calculelor se recomandă ca nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în suma fixă să fie rotunjite la leu prin adaos, fără a depăși cota adițională de 20%.

IV. LEGEA NR.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru ¹⁾

ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Extras din norma juridică		NIVELURILE AJUSTATE PENTRU ANUL 2013
		Taxa, în lei
Nr. crt.	CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatului de producător > Punct abrogat prin art.80 litj) din Ordonanța Guvernului nr.36/2002 privind impozitele și taxele locale	
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	4
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a Sexului	13
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
9	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
10	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare Civilă	2
11	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2

CAPITOLUL II Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea,

	precum și pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit	
1	Acte de identitate:	x
	a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie	4
	b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	5
	d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
	CAPITOLUL III Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	
	a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din subcategoria A1	5
	b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv	24
	e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin OUG nr. 70/2009

2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	72
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv	52
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg, inclusiv, și 3.500 kg, inclusiv	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	125
2	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	8
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	357
CAPITOLUL IV¹ Taxă pentru furnizare date		
1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	4
CAPITOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991² republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ²⁾	13

¹) NOTĂ: Taxele nu includ contravaloarea documentelor eliberate ca urmare a prestării de servicii, care se stabilește potrivit dispozițiilor legale.

²) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr.34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, de la data de 24 noiembrie 2004, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuite.

ALTE TAXE LOCALE

1. Utilizarea temporara a locurilor publice astfel:

ACTIVITATEA DESFASURATA	2012 <i>LEI/MP/ZI</i>	2013
Pentru depozitarea de materiale	2	2
Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete , targuri, oboare , standuri , parcuri sau alte asemenea loc	2	2
Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii autorizate in conditiile legii	2	2

2. Taxa libera trecere pentru autovehicule de peste 3.5 tone :**Stabilit 2012 :**

- intre 3.5 si 10 to = 8 lei/zi/autovehicul
- intre 10si 16 to = 16 lei/zi/ vehicul
- mai mari de 16 to= 32 lei/zi/ vehicul

3. Taxa pentru inchiriere , in conditiile legii , a terenului apartinand domeniului public sau privat al Consiliului Local , pentru amenajare terase in aer liber pentru anul 2011 = 4 lei/mp/luna indexat cu indicele de inflatie

Plata taxei se va face in momentul aprobarii cererii de amenajare terasa de vara.

**4. Taxa de inmatriculare a vehiculelor de catre Primaria oras
Rovinari :**

MASA	2012	2013
Pana la 750 kg	15	15
Intre 750kg – 3.500 kg	30	30
Peste 3.500 kg	60	60
Certificat de inregistrare	10	10
Placuta cu numar	20	20

**5. Taxa pentru ocuparea terenurilor cu garaje pentru
2011=155lei /15mp /an.**

**6. Redeventa minima concesiuni terenuri (pret pornire
licitatie) : 3 lei/mp/an, indexat cu indicele de inflatie.**

**7. Chirie teren(pret pornire licitatie) : 3 lei/mp /luna ,indexat
cu indicele de inflatie.**

**8. Chirie spatii in cladiri :10 lei/mp/luna in anul 2010 indexat
cu indicele de inflatie**

9. Chirie garaje prefabricate : 531 lei /an..

10. Taxa parcare autovehicule 10 lei/luna sau pret adjudecat .

**Taxele propuse la punctele 5-9 din prezenta anexa se indexeaza cu
rata inflatiei comunicata de catre D.G. Statistica Gorj.**

**Intocmit,
Sef bir. I.T.L.,
Stamatoiu Corina**

**Regulament pentru stabilirea procedurii si criteriilor de acordare a
facilitatilor fiscale pentru anul 2013**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru persoanele prevazute la art. 31, pct. 1,2,3 ,art. 32, art. 33 trebuie indeplinite urmatoarele conditii :

- persoanele beneficiare sa nu detina si alte proprietati (cladiri , spatii comerciale sau cu destinatie de locuinta) ;
- domiciliul inregistrat in C.I/ B.I. sa coincida cu adresa cladirii pentru care care se solicita scutire ;
- venitul brut lunar pe membru de familie sa fie sub nivelul sumei de 700 lei.Prin familie , in acceptiunea acestei proceduri intelegand sot, sotie, copii precum si alti membrii ai familiei de grad I care se gospodaresc impreuna.
- persoanele beneficiare sa nu fie administratori, asociati sau sa detina actiuni in cadrul societatilor comerciale.
- pot beneficia de aceasta facilitate si persoanele fizice care locuiesc la aceeasi adresa si care si-au asumat obligatia de plata in numele debitorului in conformitate cu prevederile O.U.G. 92/2003 –codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare.

Scutirile prevazute la art. 31(pct.1,2,3) , art. 32, 33 se acorda :

- pe baza cererii insotita de documentele justificative ;
- incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii ;

Actele necesare :

Pentru facilitatile prevazute la art. 31, pct. 1 , 2 si 3 :

- declaratie pe propria raspundere precum ca nu au alte venituri , nu sunt asociati, administratori, nu detin actiuni la societati comerciale ;
- acte identitate pentru toti membrii familiei – copie ;
- certificat fiscal / adeverinta eliberat(a) de Administratia Financiara Rovinari din care sa rezulte ca nu au alte venituri (pentru toti membrii familiei cu varsta peste 18 ani).
- adeverinta de venit pentru fiecare membru de familie (venitul brut)
- pentru cei care realizeaza venituri care constau in ajutor social , pensii , ajutor de somaj si /sau pensie de asistenta sociala , dovada de face cu documentele eliberate de organele abilitate.

Pentru facilitatile prevazute la art.32 :

- copii certificate deces parinti
- copii C.I. sau copie certificat de nastere
- adeverinta elev/ student

Pentru facilitatile prevazute la art. 33 : copii certificate incadrare in grad handicap grav sau accentuat / invaliditate.

Scutirea se acorda propotional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului si opereaza incapand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care persoanele in cauza au depus cererea insotita de toate documentele prevazute in prezentul regulament.

In cazul in care , persoanele beneficiare nu se mai incadreaza in criteriile enumerate mai sus , in cel mult 30 de zile sunt obligate sa depuna o cerere pentru calcularea impozitelor .

Regulament pentru stabilirea procedurii si criteriilor de acordare a facilitatilor fiscale pentru anul 2013

Actele necesare :

- cererea proprietarului privind scutirea de la plata impozitului pe cladiri ;
- autorizatie de construire /aviz tehnic
- certificat de performanta energetica/ raportul de audit energetic
- documente care sa ateste plata lucrarilor in conformitate cu prevederile Lg.153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural – ambientale a cladirilor ;
- proces – verbal de receptie la terminarea lucrarilor semnat de un reprezentant al institutiei .

Facilitatile fiscale prevazute mai sus sunt acordate in urmatoarele conditii :

- achitarea tuturor creantelor datorate bugetului local la data acordarii scutirii;
- pastrarea scutirii pentru sotul supravietuitor pentru cota sa de proprietate precum si mostenitorilor legali ;
- anularea scutirii in cazul instrainarii imobilului ;
- efectuarea receptiei lucrarilor dupa data intrarii in vigoare a Lg. 153/2011 ;
- scutirea se acorda persoanelor fizice si juridice prevazute de O.U.G. 18/2009 si de Lg. 153/2011.

Intocmit,
Sef bir. I.T.L.,
Stamatoiu Corina

ANEXA 4 LA H.C.L. NR

REGULAMENT privind instituirea și plata taxei anuale pentru vehicule lente

Începând cu anul 2013 pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxa datorată pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 martie a anului de referință, primul termen de plată pentru cele mai importante impozite și taxe locale. Pentru vehiculele lente dobândite, vândute, scoase din funcțiune contribuabilii persoane fizice și juridice, vor depune o declarație fiscală (anexa 1) în termen de 30 de zile de la data în care a intervenit una din aceste situații. Pentru vehiculele lente dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a dobândit vehiculul lent, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, pentru vehiculele lente dobândite după data de 1 martie, taxa se achită în cel mult 30 de zile de la data dobândirii. Atunci când termenul de plată cade într-o zi nelucrătoare sau sărbătoare legală plata se prelungește până în prima zi lucrătoare. Pentru vehiculele lente înstrăinate ori scoase din funcțiune, taxa locală aferentă se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv. Tipul de vehicule lente pentru care se datorează taxă este prevăzut în declarația privind stabilirea taxei locale pentru vehicule lente.

Intocmit,
Sef bir. I.T.L.,
Stamatoiu Corina

