



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL
al ședinței ordinare din data de 25.02.2026, ora 13:00**

La ședința Consiliului Local Rovinari, convocată prin Dispoziția nr.54/18.02.2026 emisă de primarul orașului Rovinari, ora 13:00, au fost prezenți 17 consilieri locali. De asemenea, la ședință au mai participat: secretarul general al UATO Rovinari- Popescu Aurora Carmen, Tauru Dorida Mioara- director executiv Direcția Economică, Milea Ion Cristian- director executiv al Direcției Publice de Asistență Socială, Podărelu Paul Alexandru- director executiv Direcția Administrare Patrimoniu, Sitaru Mihai- Club Sportiv Jiul Rovinari.

Secretarul general al orașului Rovinari face prezența și spune că sunt prezenți 17 consilieri locali din 17 în funcție.

Președintele de ședință dă citire Dispoziției nr. 54/18.02.2026 privind convocarea în ședință ordinară din data de 25.02.2026, ora 13:00, care are loc în sala de ședințe a Primăriei oraș Rovinari, situată în oraș Rovinari, str.Florilor nr.2, et.1, jud.Gorj și Convocatorului cu proiectul ordinii de zi:

1.Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Rovinari din data de 29.01.2026.

2. Proces-verbal al ședinței extraordinare din data de 11.02.2026.

3. Proces-verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 12.02.2026.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Rovinari, județul Gorj, începând cu luna martie 2026. (C1+C2)

Inițiator: primar

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local ce se vor desfășura în anul 2026. (C2+C3)

Inițiator: primar

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Calendarului activităților de primăvară 2026 si Calendarul activităților de vară-toamnă 2026, cuprinzând lucrările de întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi ale orașului Rovinari, ce vor fi executate de către Societatea Servicii Publice Locale Rovinari SRL. (C2+C3)

Inițiator: primar

7.Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 alin.1 din Hotărârile Consiliului Local nr.181, 183, 185, 187, 189, 192 adoptate în data de 28.08.2024. (C1+C2)

Inițiator: primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al unității administrativ teritoriale Oraș Rovinari, al instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții

din bugetul local al unității administrativ teritoriale Oraș Rovinari și a situațiilor financiare încheiate la data de 31.12.2025. (C1)

Inițiator: primar

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al UATO Rovinari, sursa C "Credite Interne" Oraș Rovinari, la 31.12.2025. (C1)

Inițiator:primar

10.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Oraș Rovinari, jud.Gorj, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj. (C2)

Inițiator: primar

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr.87/12.02.2026/8926/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410, în vederea inventarierii . (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr.85/12.02.2026/8924/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411, în vederea inventarierii . (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr. 88/12.02.2026/8925/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410, în vederea concesiunii. (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr. 86/12.02.2026/8922/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411, în vederea concesiunii. (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

15. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 alin.1 din Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.31/23.02.2022 privind constituirea echipei mobile în vederea asigurării eficienței, operativității și permanenței în cazurile de violență. (C2)

Inițiator: primar

16. Diverse.

De asemenea, este o suplimentare la proiectul ordinii de zi pentru ședința ordinară a Consiliului Local Rovinari din data de 25.02.2026:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare cu nr. 99/17.02.2026/9592/18.02.2026 și nr.100/17.02.2026/9593/18.02.2026, întocmite de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a spațiilor nr.5 și nr.6, situate în oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, bl.A1, parter, în vederea închirierii. (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

2. Proiect de hotărâre privind completarea art.10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "JIUL Rovinari 2016". (C2)

Inițiator: primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.7327/20.03.2014 și modificarea chiriei pentru spațiul comercial nr.6 situat la parterul blocului A1, din oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, jud.Gorj. (C1+C2+C3)

Inițiator: primar

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi și suplimentarea la ordinea de zi și sunt votate cu **17 voturi pentru.**

Președintele de ședință spune că trebuie să se întrunească comisiile de specialitate.

După ce se discută proiectele în Comisia Economică, Comisia Juridică și Comisia Urbanism se intră în ședința ordinară.

Consilierii locali Ungureanu Dumitru Florian, Duță Nelu-Alin, Crăc Vasile-Gabriel, Dămian Bogdan anunță ca au un interes patrimonial la **proiectul nr. 6** de pe ordinea de zi.

Secretarul general supune la vot Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Rovinari din data de 29.01.2026 și este votat cu **17 voturi pentru.**

Secretarul general supune la vot Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 11.02.2026 și este votat cu **17 voturi pentru.**

Secretarul general supune la vot Procesul-verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 12.02.2026 și este votat cu **17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Rovinari, județul Gorj, începând cu luna martie 2026.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Economică și Comisia Juridică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Ia cuvântul domnul Podărelu care spune că anual se aprobă chiriile pentru blocurile ANL, creșterea este cu 10, 20 lei în plus față de anul trecut, în funcție de venituri, suprafață.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi .**

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local ce se vor desfășura în anul 2026.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și Comisia Urbanism și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podărelu spune că anual se aprobă activitățile care se vor executa de către beneficiarii Legii nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Părăsesc sala consilierii locali Ungureanu Dumitru Florian, Duță Nelu-Alin, Crăc Vasile-Gabriel, Dămian Bogdan și în sală rămân 13 consilieri locali.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea Calendarului activităților de primăvară 2026 și Calendarul activităților de vară-toamnă 2026, cuprinzând lucrările de întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi ale orașului Rovinari, ce vor fi executate de către Societatea Servicii Publice Locale Rovinari SRL**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și Comisia Urbanism.

Domnul Podărelu spune că anual de aprobă activitățile care se vor executa de către SPL la spațiile verzi.

Întrucât nu mai sunt alte discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți.**

Revin în sala de ședință consilierii locali Ungureanu Dumitru Florina, Duță Nelu-Alin, Crăc Vasile-Gabriel, Dămian Bogdan

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 alin.1 din Hotărârile Consiliului Local nr.181, 183, 185, 187, 189, 192 adoptate în data de 28.08.2024.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și Comisia Economică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podărelu spune că este vorba de celelalte cabinete medicale din incinta imobilului „internat” al Liceului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari care renunță la camera de sterilizare începând cu 01 martie 2026.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al unității administrativ teritoriale Oraș Rovinari, al instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local al unității administrativ teritoriale Oraș Rovinari și a situațiilor financiare încheiate la data de 31.12.2025.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Economică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Doamna Tauru dă citire raportului de specialitate.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al UATO Rovinari, sursa C “Credite Interne” Oraș Rovinari, la 31.12.2025.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Economică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Ia cuvântul doamna Tauru și dă citire raportului de specialitate.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Oraș Rovinari, jud.Gorj, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Secretarul general spune că, se desemnează domnul Stroe Marius, administrator public al orașului Rovinari, ca reprezentant legal al Unitatii Administrativ-Teritoriale Oraș Rovinari, în adunarea Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj, în perioada 2026 - septembrie 2028. De asemenea, aceasta va lua act de aderarea altor UAT-uri, în cazul de față fiind vorba de UAT Borăscu.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr.87/12.02.2026/8926/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410, în vederea inventarierii.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podarelu spune că este vorba de terenul în suprafață de 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410, este de 4.000 lei (800 euro). Este vorba de terenul unde a avut un spațiu comercial Luca Armegioiu, pe acest teren a fost construit un wc, care nu a făcut obiectul contractului de vânzare-cumpărare.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr.85/12.02.2026/8924/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411, în vederea inventarierii.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podarelu spune că este vorba de terenul în suprafață 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411, este de 22.000 lei (4.400 euro). Terenul se află pe B-dul Minerilor unde e Liga Miron Cosma.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr. 88/12.02.2026/8925/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410, în vederea concesiunii**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podarelu spune că este vorba de terenul în suprafață 14mp, situat în oraș Rovinari, str.Prieteniei FN, lângă blocul A2, jud.Gorj, cu număr cadastral 37410. Redevența lunară minimă este de 13 lei, respectiv redevența anuală minimă este de 160 lei.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare cu nr. 86/12.02.2026/8922/13.02.2026, întocmit de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411, în vederea concesiunii.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Podarelu spune că este vorba de terenul în suprafață 76mp, situat în oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor nr.4, la parterul blocului M2 (între scara 8-9), jud.Gorj, cu număr cadastral 37411. Redevența lunară minimă este de 73 lei, respectiv redevența anuală minimă este de 880 lei.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru.**

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi: **Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 alin.1 din Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.31/23.02.2022 privind constituirea echipei mobile în vederea asigurării eficienței, operativității și permanenței în cazurile de violență domestică.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Ia cuvântul domnul Milea și spune că se impune actualizarea componenței echipei mobile ca urmare a modificării raporturilor de serviciu a unor persoane care au făcut parte din această echipă.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este votat cu 17 voturi pentru.

Se trece la suplimentarea ordinii de zi:

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi suplimentată: **Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare cu nr. 99/17.02.2026/9592/18.02.2026 și nr.100/17.02.2026/9593/18.02.2026, întocmite de SC Consulting Company SRL pentru stabilirea valorii de piață a spațiilor nr.5 și nr.6, situate în oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, bl.A1, parter, în vederea închirierii.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate.

Domnul Podărelu ia cuvântul și spune că este vorba de cele 2 spații situate la parterul blocului A1 unde sunt cabinetele medicale. Conform rapoartelor de evaluare, valoarea de piață a fiecărui spațiu comercial este de 140 euro/lună (5 euro/mp/lună), respectiv 710 lei/lună.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru** .

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi suplimentată: **Proiect de hotărâre privind completarea art.10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "JIUL Rovinari 2016".**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la Comisia Juridică și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Domnul Sitaru ia cuvântul și spune că se propune completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "JIUL Rovinari 2016" cu următoarea ramură de sport: minifotbal.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este votat cu 17 voturi pentru .

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi suplimentată: **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.7327/20.03.2014 și modificarea chiriei pentru spațiul comercial nr.6 situat la parterul blocului A1, din oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, jud.Gorj.**

Președintele de ședință spune că proiectul a primit aviz favorabil de la cele trei comisii de specialitate și întreabă dacă sunt întrebări, discuții.

Ia cuvântul domnul Podărelu și spune că se propune prelungirea contractului de închiriere nr.7327/20.03.2014 pentru spațiul comercial nr.6 situat la parterul blocului A1, din oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, jud.Gorj, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii. De asemenea, se modifică chiria pentru spațiul comercial nr.6, situat la parterul blocului A1, din oraș Rovinari, str.Prieteniei nr.7, jud.Gorj la 710 lei/lună, respectiv 140 euro/lună (5 euro/mp/lună), chirie ce se va indexa anual cu rata inflației.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință propune să se treacă la procedura de vot.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și **este votat cu 17 voturi pentru** .

Diverse:

Nu se înscrie nimeni la acest punct.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință mulțumește pentru participare și declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL Ion Ciopănoiu**

CONSILIERI:

**SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**