



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 16858 mp, având număr cadastral 36968, situat în intravilanul orașului Rovinari, strada Sporturilor, nr.1, tarla 21, parcelele 1,2,3, județul Gorj, în trei loturi

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.17775/16.04.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.17776/16.04.2025;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele -verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.14391/09.04.2025, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.14349/09.04.2025, întocmit de Serviciul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al O.C.P.I. Gorj nr.33980/07.04.2025;
- Extrasele de plan cadastral de carte funciară pt.imobilul cu nr.cadastral 37095;
- Planul de amplasament si delimitare al imobilului nr.cadastral nr.37095 cu propunerea de dezmembrare a imobilului, scara 1:500;
- Planul de amplasament si delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37344, scara 1:1000;
- Planul de amplasament si delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37345, scara 1:1000;
- Planul de amplasament si delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37346, scara 1:1000;
- Prevederile art.23 si art.25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Dezmembrarea imobilului (teren) în suprafață de 16858 mp, având număr cadastral 36968, situat în intravilanul orașului Rovinari, Strada Sporturilor, nr.1, tarla 21, parcelele 1,2,3, județul Gorj, în trei loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 2838 mp cu număr cadastral: 37344.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 1787 mp cu număr cadastral: 37345.
- c) Lotul 3 format din teren intravilan în suprafață de 12233 mp cu număr cadastral: 37346.

Art.2 Se mandatează dl.Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Serviciului Fond Funciar, Agricol.

NR.73

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 24.04.2025 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Remus-Alin Bîscă**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**