



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

### **HOTĂRÂRE**

**privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.192/27.10.2021**

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.2305/16.01.2023, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.2306/16.01.2023;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.2274/16.01.2023 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.1517/12.01.2023 întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate;
- Adresele Compartimentului Agricol înregistrate cu nr.28138/29.07.2021, nr. 40586/19.09.2022 și nr.50363/08.11.2022;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.2139/16.01.2023 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Extrasele de carte funciară ;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile art.553 din Legea nr.287/2009- Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2) lit.c), art.354, art.355 și art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.192/27.10.2021, după cum urmează:**

-după poziția 176 se introduc cinci poziții noi, respectiv 177, 178, 179, 180 și 181, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

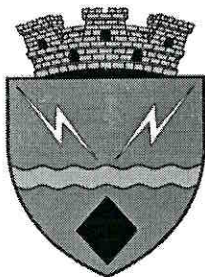
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

**Nr. 4**

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a consiliului local din data de 20.01.2023 cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local Bogdan Mihai Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Aurora-Carmen Popescu**



**JUDEȚUL GORJ**  
**ORAȘUL ROVINARI**  
**Str. Florilor, Nr.2**  
**Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004**  
**Web.: [www.primariarovinari.ro](http://www.primariarovinari.ro)**  
**E-mail: [office@primariarovinari.ro](mailto:office@primariarovinari.ro)**

Nr.2139/16.01.2023

## PROCES-VERBAL

### Încheiat azi 16 ianuarie 2023 cu ocazia identificării unor bunuri imobile și inventarierii la domeniul privat al UATO Rovinari

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.340 din data de 26.05.2020, modificată prin Dispoziția nr.399/16.06.2021, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
7. Suci Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, am procedat la identificarea imobilelor în vederea introducerii în evidența domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor terenuri unitatea administrativ-teritorială are un drept de proprietate privată.

Astfel, terenul în suprafață de **6076mp**, situat în extravilanul orașului Rovinari, în zona albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, județul Gorj, nr.cadastral 37037, terenul în suprafață de **132932mp**, situat în extravilanul orașului Rovinari, în zona albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, județul Gorj, nr.cadastral 37036, terenul în suprafață de **38mp**, situat în orașul Rovinari, Alea Parcului, nr.10, județul Gorj, nr.cadastral 37020, terenul în suprafață de **38mp**, situat în orașul Rovinari, str.Păcii, nr.15, județul Gorj, nr.cadastral 37018, terenul în suprafață de **58mp**, situat în orașul Rovinari, Alea Pieții, FN, județul Gorj, nr.cadastral 37034, reprezintă bunuri care potrivit legii sau prin natura lor aparțin domeniului privat.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune completarea domeniului privat al UATO Rovinari cu bunurile menționate.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suci Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru

**JUDEȚUL GORJ**

Orașul Rovinari  
Comisia specială pentru  
întocmirea inventarului Bunurilor  
care alcătuiesc domeniul Public/Privat  
al orașului Rovinari

**ANEXA**

Însoțit de Consiliul local prin  
Hotărârea nr.....  
Primarul Orașului Rovinari  
Filip Robert Dorin

**COMPLETAREA INVENTARULUI**  
Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului  
ROVINARI, județul Gorj

| SECȚIUNEA 1<br>Bunuri imobile |                      |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |                                |                                                 |
|-------------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| Nr. crt.                      | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                       |
| 0                             | 1                    | 2                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                            | 5                              | 6                                               |
| 177                           |                      | Teren extravilan  | Oraș Rovinari, în zona albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, jud. Gorj, teren în suprafață de 6076 mp, cu număr cadastral 37037, înscris în CF 37037;<br>Vecinătăți :<br>N –Dig Rîul Jiu;<br>S-Administrația Națională Apele Române;<br>E-Dig Rîul Jiu;<br>V-Nr. cadastral 36630;                          | 1981                                         | 30.000                         | Decretul 366/1981;<br>C.F. nr.37037<br>Rovinari |
| 178                           |                      | Teren extravilan  | Oraș Rovinari, în zona albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, jud. Gorj, teren în suprafață de 132932 mp, cu număr cadastral 37036, înscris în CF 37036;<br>Vecinătăți :<br>N –Dig Rîul Jiu și nr.cadastral 36825;<br>S-Administrația Națională Apele Române;<br>E-Nr. cadastral 36630;<br>V-Canal Dâmbova; | 1981                                         | 591.000                        | Decretul 366/1981;<br>C.F. nr.37036<br>Rovinari |
| 179                           |                      | Teren intravilan  | Oraș Rovinari, Aleea Parcului, nr.10, județul Gorj, teren în suprafață de 38 mp, cu număr cadastral 37020, înscris în CF 37020;<br>Vecinătăți :<br>N- Consiliul Local Rovinari;<br>S- Nr. Cadastral 36497-alee acces;<br>E- Nr. Cadastral 36089-alee acces;<br>V- Consiliul Local Rovinari;                                              | 1981                                         | 5.600                          | Decretul 366/1981;<br>C.F. nr.37020<br>Rovinari |

|     |  |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |                                                 |
|-----|--|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------------------------------------------------|
| 180 |  | Teren intravilan | Oraș Rovinari, strada Păcii, nr.15, județul Gorj, teren în suprafață de 38 mp, cu număr cadastral 37018, înscris în CF 37018;<br>Vecinătăți :<br>N- Consiliul Local Rovinari;<br>S-Nr. cadastral 36497-alee acces;<br>E- Consiliul Local Rovinari ;<br>V- Consiliul Local Rovinari;                    | 1981 | 5.600 | Decretul 366/1981;<br>C.F. nr.37018<br>Rovinari |
| 181 |  | Teren intravilan | Oraș Rovinari, Aleea Pieții, FN, lângă blocul G5, județul Gorj, teren în suprafață de 58 mp, cu număr cadastral 37034, înscris în CF 37034;<br>Vecinătăți :<br>N- Bloc G5;<br>S-Consiliul Local Rovinari, acces piața agroalimentară;<br>E- Consiliul Local Rovinari ;<br>V- Consiliul Local Rovinari; | 1981 | 7.250 | Decretul 366/1981;<br>C.F. nr.37034<br>Rovinari |

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor private :

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari
- 2.Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului
- 5.ing.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar
6. Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența Registrului agricol