



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
OASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind însușirea domeniului privat conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.6541/17.02.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.6542/17.02.2025;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele - verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.6456/17.02.2025, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.6095/13.02.2025, întocmit de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa Serviciului Fond Funciar nr.5051/06.02.2025;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.6452/17.02.2025, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile Legii nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art. 354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Însușirea inventarului domeniului privat, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari, cu terenurile identificate în anexa nr.1, parte integrantă a hotărârii.

Art.2.Însușirea la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele OCPI – Gorj a situației privind regimul proprietății terenului susmenționat.

Art.3.Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

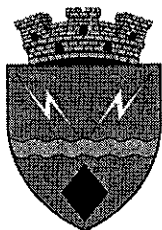
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Serviciului Fond Funciar.

NR.41

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 26.02.2025 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Adriana Barbonie**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr.6452/17.02.2025

PROCES-VERBAL

**Încheiat azi 17 februarie 2025 cu ocazia atestării apartenenței la
domeniul privat al UATO Rovinari a unor bunuri imobile**

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.1466 din data de 21.11.2024, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari - membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara Dorida - director executiv Direcția Economică - membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian – șef Serviciu Fond Funciar - membru;
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic - membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena - persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea imobilelor în vederea cadastrării și, ulterior completării în domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public.

Astfel, terenul în suprafață de 152 mp, situat în intravilanul localității, str.Slt.Constantin Laurențiu Lixandru, jud.Gorj, terenul în suprafață de 121 mp, situat în intravilanul localității, str. Slt.Constantin Laurențiu Lixandru, jud.Gorj, terenul în suprafață de 622 mp, situat în intravilanul localității, B-dul Minerilor, jud.Gorj, fac parte din categoria bunurilor care potrivit legii sau prin natura sa aparțin domeniului privat, dar care, până la această data, nu au fost cadastrate.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunurile menționate să fie cadastrate și inventariate în domeniul privat al orașului.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin
- 2.Popescu Aurora-Carmen
- 3.Tauru Mioara Dorida
- 4.Podărelu Paul Alexandru
- 5.Sanda Mădălin-Marian
- 6.Rața Elena Nicoleta
- 7.Rădescu Simona-Elena

JUDEȚUL GORJ
 Orașul Rovinari
 Comisia specială pentru
 întocmirea inventarului Bunurilor
 care alcătuiesc domeniul Public/Privat
 al orașului Rovinari

ANEXA

Însușit de Consiliul local prin
 Hotărârea nr. 41/26.02.2025
 Primarul Orașului Rovinari
 Filip Robert Dorin



INVENTARUL
 Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Rovinari, județul Gorj

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren intravilan	Oraș Rovinari, strada Slt. Constantin Laurențiu Lixandru, teren în suprafață de 152mp. Vecinătăți : N-număr cadastral 36356; S-număr cadastral 36303 ; E-număr cadastral 37094; V-număr cadastral 36356;	1981	*	Decretul 366/1981
2		Teren intravilan	Oraș Rovinari, strada Slt. Constantin Laurențiu Lixandru , teren în suprafață de 121mp. Vecinătăți : N-număr cadastral 36356, oraș Rovinari; S-număr cadastral 37094; E-număr cadastral 37095; V-număr cadastral 36356;	1981	*	Decretul 366/1981
3		Teren intravilan	Oraș Rovinari, Bulevardul Minerilor, teren în suprafață de 622mp. Vecinătăți : N-număr cadastral 36247, S-număr cadastral 37095, oraș Rovinari; E-număr cadastral 36058; V-număr cadastral 36356;	1981	*	Decretul 366/1981

*Valoarea de inventar la terenurile menționate mai sus se va stabili după un raport de evaluare.

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor :

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale
- 3.Tauru Mioara Dorida - director executiv Direcția Economică
- 4.Podăreanu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului
- 5.Sanda Mădălin-Marian - șef Serviciu Fond Funciar
- 6.Rața Elena Nicoleta - Compartiment Juridic
7. Rădescu Simona Elena- persoana responsabilă cu evidența Registrului agricol