



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind însușirea rapoartelor de evaluare întocmite în vederea concesiunii, prin licitație publică, a unor terenuri situate în extravilanul orașului Rovinari, zona Albiei majore a Râului Jiu, în aval de Termocentrala Rovinari, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.8607/27.02.2023, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.8608/27.02.2023;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.8497/24.02.2023 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.8503/24.02.2023;
- Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.4/20.01.2023 privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeziul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, însușit prin H.C.L.nr.192/27.10.2021;
- Prevederile art.362, alin.(1), art.129, alin.(2), lit.c) și alin 6, lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Însușirea Raportului de evaluare nr.8442/43/23.02.2023, întocmit de SC CONSULTING COMPANY S.R.L. pentru terenul extravilan proprietate privată a UAT oraș Rovinari, în suprafață de 132.932mp, situat în zona Albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, județul Gorj, înscris în cartea funciară nr.37036, cu număr cadastral 37036.

(2) Contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 4.000 lei fără TVA, va fi suportată de câștigătorul licitației, anterior semnării contractului de concesiune.

Art.2 (1) Însușirea Raportului de evaluare nr.8458/44/23.02.2023, întocmit de SC CONSULTING COMPANY S.R.L. pentru terenul extravilan proprietate privată a UAT oraș Rovinari, în suprafață de 6.076mp, situat în zona Albiei majore a Râului Jiu, în aval față de Termocentrala Rovinari, județul Gorj, înscris în cartea funciară nr.37037, cu număr cadastral 37037.

(2) Contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 800 lei fără TVA, va fi suportată de câștigătorul licitației, anterior semnării contractului de concesiune.

Art.3. (1) Redevența valorică a concesiunii va fi stabilită în urma licitațiilor organizate în condițiile legii (Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019).

(2) Valoarea minimă este cea prevăzută în rapoartele de evaluare de la art.1 și art.2 și se poate modifica conform hotărârilor de consiliu local sau legislației în materie.

(3) Pe perioada derulării relațiilor contractuale redevența nu va fi mai mică decât valoarea acesteia la data licitației publice.

Art.4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.40

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.02.2023 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Bogdan-Mihai Dămian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu