



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de concesiune nr.33445/02.09.2024 și concesiunea către Cabinet Individual de Psihologie Păsărin Marinela a spațiului nr.4, din imobilul „internat” al Liceului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj, care va funcționa în sistem tură/contratură cu SC NEUROHEALING SRL

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 50223/08.12.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 50225/08.12.2025;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice și Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.50205/08.12.2025 întocmit de directorul executiv al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.50202/08.12.2025 întocmit de Compartiment Gestiune Patrimoniu;
- Cererile doamnei Păsărin Marinela, reprezentant legal al Cabinet Individual de Psihologie Păsărin Marinela nr.102/04.11.2025 înregistrată la Primăria oraș Rovinari sub nr.46064/06.11.2025 și nr.103/04.11.2025 înregistrată sub nr.46060/06.11.2025;
- Adresa doamnei Corlan Fimița, reprezentant legal al SC NEUROHEALING SRL nr.7/19.11.2025 înregistrată la Primăria oraș Rovinari sub nr.47850/19.11.2025;
- Prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.14 (1) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului M.S. și M.A.I. nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Începând cu data de 01 ianuarie 2026 încetează contractul de concesiune nr. 33445/02.09.2024 pentru spațiului nr.14, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Liceului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj.

Art.2 (1) Începând cu data de 01 ianuarie 2026 se concesiunează către Cabinet Individual de Psihologie Păsărin Marinela spațiul nr.4, în suprafață totală de 35,25 mp, din imobilul „internat” al Liceului “Gheorghe Tătărescu” Rovinari, situat în oraș Rovinari, str.Jiului, nr.6, jud.Gorj, care va funcționa în sistem tură/contratură cu SC NEUROHEALING SRL.

(2) Redevența pentru spațiul nr.4 este de 5 euro/m.p./lună, valoarea totală fiind de 180 euro/lună.

(3) Durata concesiunii este de 43 luni, respectiv până la data de 01.08.2029, data la care expiră Avizul conform al Ministerului Educației nr.11973/02.08.2024.

Art.3 Începând cu data de 01.01.2026 se va încheia contract de concesiune cu Cabinet Individual de Psihologie Păsărin Marinela și act adițional cu SC NEUROHEALING SRL.

Art.4 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică, Compartiment Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarul orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;
- Cabinetului Individual de Psihologie Păsărin Marinela;
- SC NEUROHEALING SRL.

NR. 234

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 18.12.2025 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Constantin-Cosmin Braia

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu