

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind însușirea domeniului privat conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.48003/20.11.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 48004/20.11.2025;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice, Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48002/20.11.2025 întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.47979/20.11.2025 întocmit de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa Serviciului Fond Funciar nr.47958/20.11.2025;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.47998/20.11.2025, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile Legii nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art. 354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Însușirea inventarului domeniului privat, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari, cu terenul identificat în anexa nr.1, parte integrantă a hotărârii.

Art.2 Însușirea la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele OCPI – Gorj a situației privind regimul proprietății terenului susmenționat.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR. 221

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 25.11.2025 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

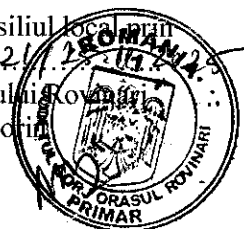
Consilier local Constantin-Cosmin Braia

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**

JUDEȚUL GORJ
 Orașul Rovinari
 Comisia specială pentru
 întocmirea inventarului Bunurilor
 care alcătuiesc domeniul Public/Privat
 al orașului Rovinari

ANEXA

Însoțit de Consiliul Local
 Hotărârea nr. 221/2014
 Primarul Orașului Rovinari
 Filip Robert Dorin



INVENTARUL
Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Rovinari, județul Gorj

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren intravilan	Oraș Rovinari, județul Gorj teren în suprafață de 3581mp. Vecinătăți : N- număr cadastral 35459; S- număr cadastral 35356 ; E- orașul Rovinari; V-orașul Rovinari, număr cadastral 35356 și număr cadastral 36629;	1981	*	Decretul 366/1981

*Valoarea de inventar se va stabili după un raport de evaluare.

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor private :

1. Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari-
2. Popescu Aurora-Carmen- secretarul general al unității administrativ-teritoriale -
3. Tauru Mioara Dorida- director executiv Direcția Economică -
4. Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-
5. Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar
6. Cârstoiu Cornelia-Veronica- Comp.Juridic-
7. Rădescu Simona Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol-



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro

✓
M

Nr.47998/20.11.2025

PROCES-VERBAL

**Încheiat, azi 20 noiembrie 2025, cu ocazia atestării apartenenței la
domeniul privat al UATO Rovinari a unor bunuri imobile**

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.511 din data de 26.08.2025, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Cârstoiu Cornelia-Veronica - Comp.Juridic- membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea imobilelor în vederea cadastrării și, ulterior completării în domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public.

Astfel, terenul în suprafață de 3581 mp, situat în intravilanul localității, în vecinătatea căii ferate uzinale ce duce la remiza de locomotive ELCFU Motru, jud.Gorj, face parte din categoria bunurilor care potrivit legii sau prin natura lor aparțin domeniului privat, dar care, până la această dată, nu au fost cadastrate.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunul menționat să fie cadastrat și inventariat în domeniul privat al orașului.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

1. Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru supleant și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;

5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;

6.Cârstoiu Cornelia-Veronica - Comp.Juridic - membru;

7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.