

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire parc fotovoltaic pentru consum propriu Oraș Rovinari”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.46982/13.11.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 46983/13.11.2025;
- Raportul Comisiei Economice (procesul-verbal);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.46919/12.11.2025 întocmit de directorul executiv al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr. 46828/12.11.2025 întocmit de Compartiment Investiții, Servicii Curente din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizul nr.46019 din 05.11.2025 al Consiliului tehnico-economic;
- Anexa 1 privind principalii indicatori tehnico-economici, înregistrată sub nr. 46826/12.11.2025;
- Devizul general al obiectivului;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.b), alin.4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Construire parc fotovoltaic pentru consum propriu Oraș Rovinari”.

Art.2. (1) Aprobarea indicatorilor tehnico-economici, conform anexei 1 înregistrată sub nr.46826/12.11.2025, pentru obiectivul de investiții „Construire parc fotovoltaic pentru consum propriu Oraș Rovinari”, potrivit datelor prevăzute în documentația tehnico-economică aprobată la art.1.

(2) Valoare totală a investiției = 2.780.578,25 lei (TVA inclus), din care:
C+M (TVA inclus)= 1.254.948,81 lei (TVA inclus).

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Direcția Administrare Patrimoniu, Compartimentul Investiții, Servicii Curente.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

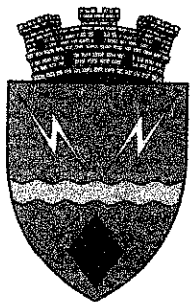
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Investiții, Servicii Curente.

NR.214

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 25.11.2025 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Constantin-Cosmin Braia

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu



JUDEȚUL GORJ

ORAȘUL ROVINARI

Str. Florilor, Nr.2

Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004

Web.: www.primariarovinari.ro

E-mail: office@primariarovinari.ro

L
M2

46826/ 12.11.2025

Anexă 1

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției ” CONSTRUIRE
PARC FOTOVOLTAIC PENTRU CONSUM PROPRIU ORAS ROVINARI,”

1.Indicatori maximali:

Valoarea totală a investiției este 2.780.578,25 lei cu T.V.A.

2.297.998,56 lei fără T.V.A.,

din care construcții-montaj C+M = 1.254.948,81 lei cu T.V.A.

1.037.147,78 lei fără T.V.A.

2.Indicatori minimali:

- realizare amenajare teren pentru constructia parcului fotovoltaic
- montare panourilor fotovoltaice pe o structura metalica
- montarea unor invertoare de curent
- montarea unui sistem de supraveghere video
- amplasare stalpi de iluminat parc fotovoltaic
- împrejmuire cu gard din plasa bordurata

3.Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 2.780.578,25 lei, din care:

Costul de realizare a obiectivului de investiții este de 1.254.948,81 lei cu TVA.

4.Durata estimativă de execuție a obiectivului de investiții

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiție este de 8 luni.

Intocmit,

Cons. Negritory ~~Andi~~

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Construire parc fotovoltaic pentru consum propriu

POPEA
GHEORGHE
 Autor de proiecte în domeniul
 stațiilor electrice tehnologie
 Conform H.G. nr. 307/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	133,949.64	28,129.42	162,079.06
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		133,949.64	28,129.42	162,079.06
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65,206.90	13,693.45	78,900.35
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,206.90	13,693.45	78,900.35
3.5.7	GIS	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	58,234.78	12,229.30	70,464.08
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	58,234.78	12,229.30	70,464.08
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		123,441.68	25,922.75	149,364.43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	903,198.14	189,671.61	1,092,869.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (Materiale DEO)		0.00	0.00

Construire parc fotovoltaic pentru consum propriu Oras Rovinari

1	2	3	3	4
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	904,011.52	189,842.42	1,093,853.94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,807,209.66	379,514.03	2,186,723.69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,937.48	5,656.87	32,594.35
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,185.74	1,089.01	6,274.74
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,037.15	217.80	1,254.95
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20,714.59	4,350.06	25,064.66
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	206,460.10	43,356.62	249,816.72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		233,397.58	49,013.49	282,411.07
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 10% din Cap. 4	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,297,998.56	482,579.70	2,780,578.25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,037,147.78	217,801.03	1,254,948.81

Beneficiar, Orasul Rovinari	Intocmit, Proiectant Ing. Popa Ion Cristian
--------------------------------	--