



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind apartamentarea imobilului bloc A2, cu număr cadastral 36056, situat în orașul Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, județul Gorj, în 51 unități individuale

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 43890/26.10.2021 inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 43894/26.10.2021;
- Raportul Comisiei de Urbanism și Comisiei Juridice (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 43654/25.10.2021, întocmit de director executiv Direcția Administrare Patrimoniu;
- Referatul înregistrat cu nr.43529/22.10.2021 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Referatul de admitere (apartamentare) emis de O.C.P.I.Gorj nr. 83527/14.09.2021;
- Cartea funciară colectivă pt.imobilul cu nr.cadastral 36056-C1;
- Prevederile art.26 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.877, 878, 879 (2) și (5) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23,lit.g), art.132 (1), art.135(1), lit.a), art.140 și art.141 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Apartamentarea imobilului bloc A2, cu număr cadastral 36056, situat în orașul Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, județul Gorj, în 51 unități individuale, în vederea atribuirii de numere cadastrale individuale pentru fiecare spațiu și înscrierea în cartea funciară a orașului Rovinari a fiecărei unități individuale rezultate, 50 proprietatea oraș Rovinari și o unitate individuală, în suprafață de 135,8mp, nr.cadastral 36056-C1-U5, proprietatea SC Impuls Amicii SRL, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.7569/2000, după cum urmează:

- 1) 36056-C1-U1, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.1, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 28,9 mp;
- 2) 36056-C1-U2, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.2, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 29,3 mp;
- 3) 36056-C1-U3, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.3, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 21,5 mp;
- 4) 36056-C1-U4, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.4, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 29,8 mp;
- 5) 36056-C1-U5, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.5, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 135,8 mp;
- 6) 36056-C1-U6, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.6, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 1,9 mp;

- 7) 36056-C1-U7, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.7, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 25,9 mp;
- 8) 36056-C1-U8, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.8, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 15,9 mp;
- 9) 36056-C1-U9, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.9, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,5 mp;
- 10) 36056-C1-U10, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.P, ap.10, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 28,9 mp;
- 11) 36056-C1-U11, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.11, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,7 mp;
- 12) 36056-C1-U12, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.12, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,5 mp;
- 13) 36056-C1-U13, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.13, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 21,5 mp;
- 14) 36056-C1-U14, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.14, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,8 mp;
- 15) 36056-C1-U15, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.15, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 15,3 mp;
- 16) 36056-C1-U16, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.16, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 13,6 mp;
- 17) 36056-C1-U17, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.17, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 14,4 mp;
- 18) 36056-C1-U18, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.18, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 13,8 mp;
- 19) 36056-C1-U19, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.19, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 15,8 mp;
- 20) 36056-C1-U20, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.20, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 12,8 mp;
- 21) 36056-C1-U21, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.21, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 17 mp;
- 22) 36056-C1-U22, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.22, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 14,5 mp;
- 23) 36056-C1-U23, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.23, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 38,1 mp;
- 24) 36056-C1-U24, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.24, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 28 mp;
- 25) 36056-C1-U25, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.25, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,4 mp;
- 26) 36056-C1-U26, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.1, ap.26, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 29,4 mp;
- 27) 36056-C1-U27, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.27, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 14,8 mp;
- 28) 36056-C1-U28, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.28, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 14,7 mp;
- 29) 36056-C1-U29, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.29, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 14,6 mp;
- 30) 36056-C1-U30, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.30, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 15 mp;
- 31) 36056-C1-U31, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.31, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 10,6 mp;
- 32) 36056-C1-U32, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.32, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 21,5 mp;
- 33) 36056-C1-U33, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.33, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 12,6 mp;
- 34) 36056-C1-U34, situat în Oraş Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.34, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafaţa utilă 19,6 mp;

- 35) 36056-C1-U35, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.35, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,8 mp;
- 36) 36056-C1-U36, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.36, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,5 mp;
- 37) 36056-C1-U37, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.37, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 29,4 mp;
- 38) 36056-C1-U38, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.38, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 3,9 mp;
- 39) 36056-C1-U39, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.39, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,8 mp;
- 40) 36056-C1-U40, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.40, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,7 mp;
- 41) 36056-C1-U41, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.41, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,6 mp;
- 42) 36056-C1-U42, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.42, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,6 mp;
- 43) 36056-C1-U43, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.43, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,5 mp;
- 44) 36056-C1-U44, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.44, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 23,1 mp;
- 45) 36056-C1-U45, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.45, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 15 mp;
- 46) 36056-C1-U46, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.46, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,6 mp;
- 47) 36056-C1-U47, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.47, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 15 mp;
- 48) 36056-C1-U48, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.48, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 14,6 mp;
- 49) 36056-C1-U49, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.49, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 11,6 mp;
- 50) 36056-C1-U50, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.50, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 18 mp;
- 51) 36056-C1-U51, situat în Oraș Rovinari, str. Prieteniei, nr.9, bl.A2, sc.1, et.2, ap.51, jud. Gorj, UATO Rovinari, având suprafața utilă 7,8 mp;

Art.2 Se mandatează domnul Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actele de apartamentare ce vor fi încheiate în formă autentică la notariat.

Art.3 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu și Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, domnul Podărelu Paul Alexandru.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru.

Nr.196

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 27.10.2021 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ion Ciopănoiu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**