



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 53mp, cu număr cadastral 37030, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, Alea Zorilor nr.4, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.41562/08.10.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 41563/08.10.2025;
- Raportul Comisiei Juridice, Comisiei Economice, Comisiei Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul înregistrat sub nr.41413/07.10.2025 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.41414/07.10.2025, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.170/24.09.2025 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de concesiune nr. 15420/03.10.2006;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1984/25.08.2023;
- Cererea înregistrată cu nr.19599/05.05.2025;
- Prevederile art.871 din Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b, art.354, 362, alin.1 și alin.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Transmiterea dreptului de concesiune, prevăzut în contractul de concesiune nr.15420/03.10.2006, încheiat pentru terenul în suprafață de 53mp, cu număr cadastral 37030, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, Alea Zorilor nr.4, , județul Gorj, aparținând domeniului privat al UAT Oraș Rovinari, de la SC Adelparty SRL la Ișfan Adriana.

(2) Drepturile și obligațiile menționate în contractul de concesiune nr. 15420/03.10.2006, inclusiv taxele de concesiune anuale, indexabile, trec în sarcina numitei Ișfan Adriana.

(3) Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Rovinari va încheia act adițional la contractul de concesiune nr.15420/03.10.2006 privind modificarea părților, conform anexei.

Art.2 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, domnul Podărelu Paul Alexandru, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;
- Doamnei Ișfan Adriana.

NR. 191

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 29.10.2025 cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local Constantin-Cosmin Braia

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu