



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
OASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind însușirea domeniului privat conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.21027/21.05.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.21028/21.05.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele -verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.20932/21.05.2024, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.20360/16.05.2024, întocmit de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa Serviciului Fond Funciar nr.17147/17.04.2024;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.20604/20.05.2024, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile Legii nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2, lit.c), art. 354, 355 și 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Însușirea inventarului domeniului privat, conform propunerii comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat constituită la nivelul unității administrativ-teritoriale oraș Rovinari, cu terenurile identificate în anexa nr.1, parte integrantă a hotărârii.

Art.2.Însușirea la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele OCPI – Gorj a situației privind regimul proprietății terenului sus menționat.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul orașului Rovinari, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.123

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 29.05.2024 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ion Ciopănoiu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora Carmen Popescu**

JUDEȚUL GORJ
 Orașul Rovinari
 Comisia specială pentru
 întocmirea inventarului Bunurilor
 care alcătuiesc domeniul Public/Privat
 al orașului Rovinari

ANEXA

Însoșit de Consiliul local prin
 Hotărârea nr. 123/29.05.2024
 Primarul Orașului Rovinari
 Filip Robert Dorin

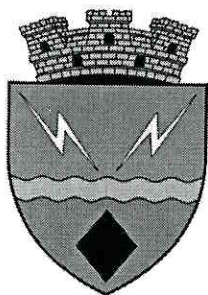
INVENTARUL
 Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului
 ROVINARI, județul Gorj

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren intravilan	Oraș Rovinari str. Termocentralei, lângă bloc R1, sc.1, ap.3, jud.Gorj, teren în suprafață 6,6mp. Vecinătăți : N- Oraș Rovinari, nr. cadastral 35686; S- Bl. R1, sc.1, ap.3; E- Bl.R1, sc.1, ap.3; V-Oraș Rovinari, nr. cadastral 35686;	1981		Decretul 366/1981
2		Teren intravilan	Oraș Rovinari, str. Termocentralei, lângă bloc T5, sc.2, ap.21, jud.Gorj, teren în suprafață de 5mp: Vecinătăți: N- Nr. cadastral 36490; S- Bl. T5, sc.2, ap.21; E- Bl. T5, sc.2, ap.21; V- Nr. cadastral 36490;	1981		Decretul 366/1981

*Valoarea de inventar la terenurile în suprafață de 6,6 mp și 5mp, se va stabili după un raport de evaluare.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filin Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podăreanu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr.20604/20.05.2024

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 20 mai 2024 cu ocazia atestării apartenenței la domeniul privat al UATO Rovinari a unor bunuri imobile

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, constituită prin Dispoziția nr.77 din data de 14.02.2023, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari - membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică - membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;

5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;

6.Rața Elena Nicoleta - Comp.Juridic- membru;

7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, a procedat la identificarea imobilelor în vederea cadastrării și, ulterior completării în domeniul privat al UATO Rovinari.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public.

Astfel terenul în suprafață de 6,6 și terenul în suprafață de 5 mp, identificate în teren în baza planurilor de situație, reprezintă bunuri care potrivit legii sau prin natura sa aparțin domeniului privat, dar care, până la această data, nu au fost cadastrate.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune ca bunurile menționate să fie cadastrate și inventariate în domeniul privat al orașului.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari = membru și președinte al comisiei speciale
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale = membru
- 3.Ungureanu Ion - director executiv Direcția Economică = membru
- 4.Podărelu Paul Alexandru - responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului. = membru
- 5.Sanda Mădălin-Marian – Compartiment Agricol, Fond Funciar = membru
- 6.Rața Elena Nicoleta – Compartiment Juridic = membru
- 7.Suciu Mariana- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol = membru