



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea expertizei tehnice, a documentației tehnico-economice, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale oraș Rovinari – bloc E1 ” – rest de executat –

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.23213/29.05.04.2025, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 23214/29.05.2025;
- Raportul Comisiei Economice (procesul-verbal);
- Referatul înregistrat sub nr.22567/26.05.2025 al Compartimentului Investiții, Servicii Curente din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.23075/28.05.2025 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Proces-verbal de avizare al Consiliului Tehnico-economic nr.21673/16.05.2025;
- Prevederile art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.b), alin.4 lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41, art.42, art.44 alin.1 și alin.4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Aprobarea expertizei tehnice și a documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale oraș Rovinari – bloc E1 ” – rest de executat-.

Art.2 Aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale oraș Rovinari – bloc E1 ” – rest de executat.

Art.3 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale oraș Rovinari – bloc E1 ” – rest de executat – la valoarea totală de 403.137,01 lei (fără TVA), respectiv 479.733,04 lei (TVA inclus), conform anexei nr.1 înregistrată sub nr.22630/26.05.2025.

Art.4 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Direcția Administrare Patrimoniu și Compartimentul Investiții, Servicii Curente.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

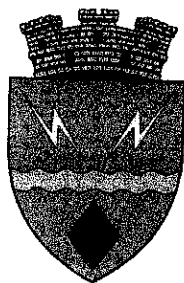
- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Economice,
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Investiții, Servicii Curente.

NR. 102

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară, convocată de îndată, a consiliului local din data de 30.05.2025 cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Remus-Alin Bîscă

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu



**JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI**

Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr. 22630 / 26.05.2025

Anexa
la Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr. 102 privind
aprobarea indicatorilor tehnico-economici , a documentației tehnico -
economice, a expertizei tehnice si a Devizului General aferentă
obiectivului de investiții :

***Creșterea eficienței enrgetice in clădiri rezidentiale oraș Rovinari
Bloc E1 - rest de executat***

A) Indicatori minimali :

Amplasament bl E1 : str Tineretului nr .3
Aria Construită : 977,90 mp
Aria Desfasurată : 5120,50mp
Regim de inalțime : P+4E
Categororia de importanța : C
Clasa de importanta : III

Lucrări rămase de executat bloc E1:

1. Termoizolare subsol si planșeu subsol
2. Termoizolare soclu si vopsire cu vopsea lavabilă
3. Igienizare subsol

INDICATORI TEHNICO –ECONOMICI REST DE EXECUTAT BLOC E1

- a) Indicatori maximali respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții , exprimata in lei ,cu TVA respectiv fără TVA din care construcții –montaj (C+ M) in conformitate cu devizul general

Total General: 403.137,01 lei (fara TVA) respectiv 479.733,04 lei (TVA inclus).

Notă : in devizul general actualizat nu este prinsă valoarea montării panourilor fotovoltaice si a reperelor componente .

SURSA DE FINANTARE

Finantarea se va face din fonduri de la bugetul local al Orasului Rovinari si de la MDRAP

Finantarea se va face din fonduri externe si fonduri de la bugetul local al Orasului Rovinari

Intocmit

Ing Rotocol Sever

Antet stanga

Beneficiar: ORASUL ROVINARI
 Executant:
 Proiectant: SC NIDE COM SRL
 Obiectivul: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRI REZIDENTIALE, ORAS
 ROVINARI
 Obiectul: 1 BLOC E1

eDevize



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
0	1	2	Lei
			3
CAPITOL I			
I. Constructii si instalatii			
	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	0.00
4	4.1.3	Arhitectura	0.00
		1 ARHITECTURA	372,064.07
		2 Igienizare subsol bl. E1	109,895.54
7	4.1.4	Instalatii	262,168.53
		4 Bloc E1 -Inlocuire Instalatii sanitare subsol	31,072.94
9	4.1.5	Alte categorii de constructii	31,072.94
TOTAL CAPITOL I			0.00
			403,137.01
CAPITOL II			
II. Montaj			
11	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
TOTAL CAPITOL II			0.00
			0.00
CAPITOL III			
Procurare			
13	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
14	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
15	4.5	Dotari	0.00
16	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			0.00
			0.00
CAPITOL IV			
IV. Probe			
18	6.2	Probe tehnologice si teste	
TOTAL CAPITOL IV			0.00
			0.00
TOTAL 1 BLOC E1 (fara TVA)			
TVA (19.00%)			403,137.01
TOTAL 1 BLOC E1 (cu TVA)			76,596.03
			479,733.04

2025

EXPERTIZA TEHNICO - ECONOMICA PROIECT TEHNIC (REST DE EXECUTAT)

Proiect de construire a unei clădiri de locuit în satul Băneasa, județul Dolj

PROIECTANT :

FAZA : ACTUALIZARE P.T.

PROIECTANT :

SC NIDE COM - SERV SRL

Str. Principala, nr.1285, Ostroveni,
județul Dolj

Tel / Fax : 0040-351-419686

Arhitect :

Marian Radu POPESCU

EXEMPLARUL 1

**DENUMIRE PROIECT : Cresterea eficientiei energetice in
cladiri rezidentiale bloc E1
Oras Rovinari
judetul Gorj**

PROPRIETAR : PRIMARIA ORASULUI ROVINARI
Oras Rovinari
judetul Gorj

BENEFICIAR : PRIMARIA ORASULUI ROVINARI
Oras Rovinari
judetul Gorj

PROIECTANT : S.C. NIDE COM SERV S.R.L.
Arh. MARIAN- RADU POPESCU
Craiova , jud. Dolj

PROIECT : Nr. 303 / 2025



**FAZA : EXPERTIZA TEHNICO - ECONOMICA
ACTUALIZARE P.T. – REST DE EXECUTAT**

FISA DE SEMNATURI

Manager de proiect ing. Demetriad Nicusor



Arhitect

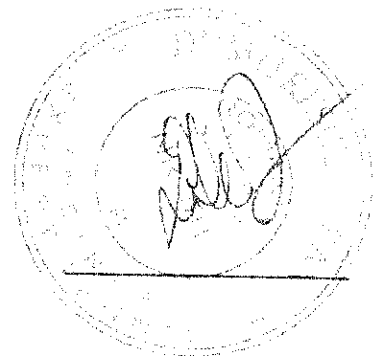
Marian Radu Popescu

Devizier

Orzu Octav Camil

Expert tehnic

ing. Dumitrescu Dan



S.C NIDE COM SERV S.R.L.



PROIECT NR. 303 / 2025
FAZA : P.T. – rest de executat

B. I.A. ARH. POPESCU MARIAN-RADU
CRAIOVA

MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURA

1. DATE GENERALE

1.1. *Obiect* : CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRI REZIDENTIALE , ORAS ROVINARI – BLOC E1

1.2. *Amplasament* : Oras Rovinari, str. Tineretului , nr. 3 , Jud. Gorj.

1.3. *Topografie*: Terenul studiat este relativ plan, fara declivitati importante.

1.4 *Clima si fenomenele naturale specifice*: Zona in care este amplasat terenul studiat are o clima temperat continentala fara fenomene naturale extreme.

1.5 *Geologia si seismicitatea*: Din punct de vedere al seismicitatii terenul studiat se afla in zona E de seismicitate, are un coeficient de seismicitate $a_g = 0,15g$, perioada de colt $T_c = 0,7$ s, are gradul seismic 8,2.

1.6 *Categoria de importanta a obiectivului*: "C" – normala.

2. REGIMUL JURIDIC

Parcela de teren.

Terenul pe care se afla imobilul ce face obiectul prezentei documentații se află în intravilanul orasului Rovinari, str. Tineretului , nr. 3 , conform planului de încadrare în zona.

Terenul aparține domeniului privat al persoanelor fizice si juridice, avand o suprafata de **1.028,00 mp.**

În baza acestui act și a prezentei documentații se propune *CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLADIRI REZIDENȚIALE , ORAS ROVINARI – BLOC E1 .*

♦ AMPLASAMENTUL , TOPOGRAFIA , TRASAREA LUCRĂRIILOR

Orașul Rovinari este situat în partea sudică a județului Gorj, ocupă un loc important în sistemul localităților urbane ale județului Gorj, alături de Țicleni, Târgu-Cărbunești , Motru, Bumbești-Jiu, Novaci. Dintre toate, orașul Rovinari se află la cea mai mică distanță de reședința de județ, fiind în zona de influență a acesteia.

Ponderea economică a orașului o constituie industria extractivă reprezentând circa ½ din producția totală pe județ.

-identificarea blocului de locuințe :
BLOCUL E1, Tineretului , nr. 3

- localitatea: orașul ROVINARI,
județul GORJ

Blocul E1 este sub formă de bară, cu două tronsoane, se dezvoltă pe parter + 4 etaje, 80 de apartamente dispuse pe cele patru etaje. Pe patru scări există 20 apartamente pe parter și pe etajele 1,2,3, 4.

Zona în care există obiectivul este echipată cu următoarele utilități: energie electrică, apă, telefonie, gaze , canalizare . Construcția este dotată cu instalații de apă și canalizare, instalații electrice și telefonice, instalații de încălzire cu centrale de apartament pe gaz



metan.	
--------	--

♦CLIMA ȘI FENOMENELE NATURALE SPECIFICE

Orasul are un climat de dealuri, influențat de altitudine și poziție în sudul Carpaților Meridionali. Regimul climatic este influențat și de factorii geograficii locali.

Climatul blând se explică și prin predominarea circulației maselor de aer sudice, sud - vest și vestice care determină contraste termice în anotimpul rece mult mai mici decât în estul țării.

Clima este temperat-continentală, cu influențe submediteraneene în partea de NV și NE.

Datorită faptului că județul Gorj acoperă terenuri cu altitudini cuprinse între 90 și 2.518 m, datele climatice diferă mult de la o zonă la alta.

Temperatura medie multianuală variază de la 10,80C (Crușeț, Tântăreni, Ionești) la 10,20C (Tg.-Jiu) sau 4,50 C în zona cea mai înaltă a Munților Vulcan –Parâng –Negoveanu.

Precipitațiile medii anuale sunt cuprinse între 585 mm (Tântăreni) și 750 mm (Tg.-Jiu), ajungând la peste 1.500 mm în zona cea mai înaltă a Lanțului Carpat Meridional.

Vânturile dominante sunt din direcția NV-S-SE, dar în general frecvența și intensitatea lor crește pe măsură ce ne deplasăm spre nord.

♦GEOLOGIA, SEISMICITATEA

Construcția este amplasată în zona seismică E având $K_s=0,12$ și perioada de colt $T_c=0,7$ sec. Zona climaterică este 2, iar gradul seismic al zonei este 7,5.

♦CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ : "C"

♦CLASA DE IMPORTANȚĂ : III

ARIA CONSTRUITA , DESFASURATA SI REGIMUL DE INALTIME

ARIA CONSTRUITA : 977,90 M²

ARIA DESFASURATA : 5.120,50 M²

REGIMUL DE INALTIME : P+4E

• *Indicii de control privind modul de utilizare al terenului, respectiv POT și CUT nu se modifică prin actuala documentație.*

• **VECINATATI:**

Terenul se invecineaza:

- la nord – strada Tineretului
- la sud – blocul D1
- la est – zonă verde și zonă interioară blocuri
- la vest – blocul E3

Construcția este amplasată conform planurilor de situație anexate în prezenta documentație.

Construcția are următoarele caracteristici:

- dimensiuni în plan: maxime 14,20 m x 40,0 m și 11,80 m x 39,10 m
- suprafa construită $Sc = 972,38 \text{ mp}$
- suprafa desfasurată $Sd = 5.202,23 \text{ mp}$
- înălțime la cornise $Hc = 13,60 \text{ m}$
- înălțime maximă construcție $Hmax = 14,20 \text{ m}$

Construcția are parter și 4 etaje, fiind compusă din patru trosoane dispuse în unghi drept, cu câte două scări pe fiecare latură. Se dezvoltă pe parter +4 etaje și are 67 de apartamente, din care 44 apartamente de 2 camere, 19 apartamente de 3 camere, 4 apartamente de 4 camere.

LUCRARI PROPUSE (RAMAS DE EXECUTAT):

LA BLOCUL E1 DE PE STR. ALEEA TINERETULUI, NR. 3 AU MAI RAMAS DE EXECUTAT URMATOARELE LUCRARI:

1. TERMOIZOLARE SUBSOL SI PLANSEU SUBSOL;
2. TERMOIZOLARE SOCLU – VOPSEA LAVABILA
3. IGIENIZARE SUBSOL .

SE VOR RESPECTA OBLIGATIILE PREVAZUTE PENTRU IMPLEMENTAREA PRINCIPIULUI “DO NO SIGNIFICANT HARM” (DNSH) – (A NU PREJUDICIA SEMNIFICATIV), ASA CUM ESTE

**PREVAZUT IN ARTICOLUL 17 DIN REGULAMENTUL UE 2020/852
PRIVIND INSTITUIREA UNUI CADRU CARE SA FACILITEZE INVESTITII
DURABILE PE TOATA PERIOADA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI.**



ÎNTOCMIT,

Arh. MARIAN RADU POPESCU

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
conf. H.G. 766/1997
CLASA DE IMPORTANTA III

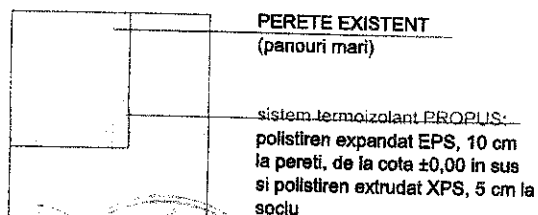
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 977,90 MP

ARIE ETAJ 1,2,3,4= 1035,65 MP

SUPRAFATA CONSTRUITA DESF.= 5.120,50 MP

REGIM DE INALTIME : P+4

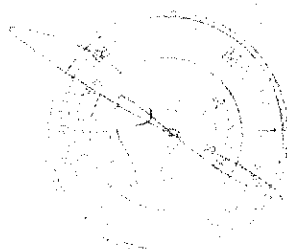
LEGENDA



GHENE INSTALATII



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SER. NAT.	CECUTA	REFERAT/EXPERTIZA NO./DATA	PR. NO. 200 / 2004
S.C. NIDE COM SERV S.R.L. CRAIOVA				DOMESTICIAN : PRIMAVERA QUALITATII SERVIZII PR. 0001	
SPECIFICATIE	NUME	SER. NAT.	CECUTA	TITLU PROIECT :	FAZA
SER. PROIECT	ING. MARCEL MIHAI POPESCU		02380	CATEGORIA SPECIALIZATA DE PROIECTARE IN CLADIRI REZIDENTIALE	P.L.
PROIECTAT	ING. MARCEL MIHAI POPESCU		00001	TITLU PLANSA :	Forma de
DESINAT	ING. MARCEL MIHAI POPESCU		0-1 2007	SITUATIA EXISTENTA SA PROIECTARE	0,00



PROIECTANT EXPERT	NUME	SER/AT.	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NO./DATA	
S.C. NIDE COM SERV S.R.L. CRAIOVA				BENEFICIAR : PRIMĂRIA RAZVĂREȘII BENEȘ JUD. MEH	PR. NO. 383 / 2020
SPECIFICATIE	NUME	SER/AT.	NUME	TITLU PROIECT :	FAZA
SER PROIECT	ING. RAZVAN ANDR. POPESCU		1/2020	CREȘTEREA EFICIENȚEI ÎNCĂLZIRII ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE BLOC NR. 37 - ROȘCARIU JUD. GORJ	P.E.
PROIECTAT	ING. RAZVAN ANDR. POPESCU			TITLU PLANȘA :	Planșa nr.
DESEMAT	ING. RAZVAN ANDR. POPESCU		Mar 2020	PLAN TERASA	8.04

[illegible][illegible]

[illegible]

TEA COMMERCIAL
11/09/1984
IDE
M-SERVA
S.R.L.
150045
STROVENI
TOD

[illegible]

[illegible][illegible]

1. The first step in the process of identifying a problem is to recognize that a problem exists. This is often done by comparing current performance with a desired state or goal. If there is a significant difference, a problem is identified.

[illegible]

S.C.PROSPECT-s.r.l. Craiova
Str. Unirii nr.64C
Tel. mobil 0724213056

Ref. nr. 877 /30.04.2025

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA

CAP.1. Date privind expertiza tehnica.

1.1. Pagina de titlu si semnaturi.

1.1.1. Pagina de titlu.

Denumirea lucrarii: Raport de expertiza tehnica privind evaluarea lucrarilor rest de executat

Obiect: Bloc de locuinte.

Adresa: str. Tineretului, nr.3, bloc nr. E1, oras Rovinari, judetul Gorj.

Expert: Ing. Dumitrescu Dan.

Numar expertiza: 877

Data expertizei: 30.04.2025.

1.1.2. Lista de semnaturi.

Expert tehnic atestat: ing. Dumitrescu Dan

Certificat de atestare:seria E nr.511.

Exigenta: A1.

1.2. Copie dupa actul de atestare al expertului tehnic

Este atasata la prezentul raport de expertiza tehnica.



CAP.2. Raport de evaluare.

2.1. Scopul expertizei.

Prezenta documentatie tehnica are ca scop evaluarea lucrarilor rest de executat la blocul nr. E1, amplasat in str. Tineretului, nr. 3, orasul Rovinari, judetul Gorj, lucrari ce au fost demarate in scopul eficientizarii enegetice a cladirii de locuit.

Operatiunea de evaluare se va efectua conform prevederilor Codului de proiectare seismica partea 3-a, avand indicativul P100-3/2019.

2.2. Reglementari tehnice.

CR 0-2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor;

CR 1-1-3-2012 Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor;

CR 1-1-4-2012 Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor;

P 100-1/2013 Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri;

P 100-3/2019 Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente;

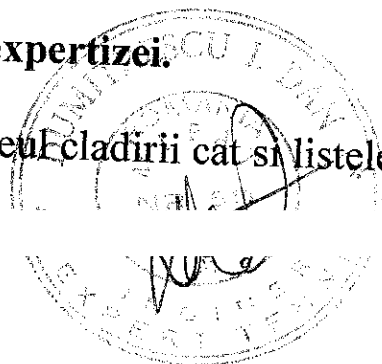
SR EN 1998-3:2005/NA:2010/AC:2013 Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 3: Evaluarea și consolidarea construcțiilor;

CR 6 - 2013 Cod de proiectare pentru structuri din zidărie;

STAS 6057-77 – Adâncimi maxime de îngheț.

2.3. Activități desfășurate pentru întocmirea expertizei.

S-au pus la dispozitia expertului tehnic atat releveul cladirii cat si listele de cantitati decontate.



2.4. Situatia existenta.

Lucrarile de cresterea eficientei energetice in cladiri rezidentiale Oras Rovinari, bloc E1, judetul Gorj au fost autorizate conform Autorizatie de construire nr. 17/13.01.2022, cu termen de valabilitate de 36 luni si au fost sistate in martie 2025, conform proces verbal de receptie partiala a lucrarilor nr. 1/ 24.03.2025 .

Lucrarile propuse a se executa conform proiect nr. 41 / 2019 constau in :

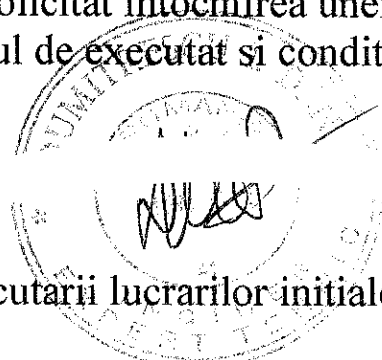
- termoizolarea pereților exteriori;
- tencuiala decorativa
- termoizolarea si hidroizolarea teraselor sau a planșeului peste ultimul nivel;
- termoizolarea subsolurilor si a planșeului peste subsol;
- termoizolarea peretilor exteriori de la subsol elevațiilor;
- înlocuirea tâmplăriei cu tâmplărie PVC la toata suprafata vitrata;
- înlocuirea glafurilor de tabla de la ferestre cu glafuri PVC ;
- reabilitare trotuar de garda ;
- montare panouri fotovoltaice ;
- reabilitare instalatie electrica casa scarii ;
- igienizarea subsolului .

In luna martie 2025 lucrarile au fost sistate, ramanand neexecutate in diferite stadii.

In aceste conditii pentru reluarea lucrarilor s-a solicitat intocmirea unei expertize tehnice prin care sa se stabileasca restul de executat si conditiile pentru reinceperea lucrarilor.

La baza intocmirii expertizei tehnice au stat :

- proiectul tehnic nr. 41 / 2019 ;
- dispozitiile de santier emise pe parcursul executarii lucrarilor initiale ;
- situatiile de plata ;
- vizionarea pe teren – inclusiv masuratorile pentru lucrarile ramase de executat.



2.4. Lucrarile rest de executat.

Lucrarile cuprinse in cadrul categoriei rest de executat se prezinta in cadrul anexei 1, anexa ce face parte integranta din cadrul prezentei expertize tehnice.

CAP.3. Conditii pentru reinceperea lucrarilor

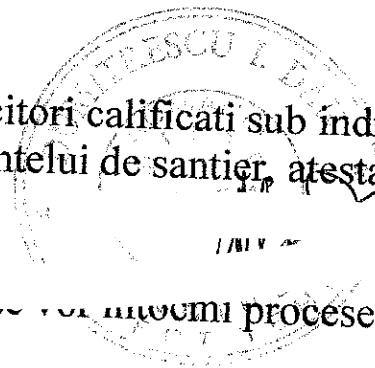
Lucrarile rest de executat prezentate in cadrul anexei 1 trebuiesc executate pe baza de detalii de executie, la care se vor tine seama de: avariile suferite de toate elementele cladirii, rezultatul incercarilor de laborator asupra materialelor folosite, rezultatele verificarilor prin calcul a structurilor, incarcările suplimentare datorita lucrarilor de consolidare, propunerea de amenajare/reabilitare.

La elaborarea detaliilor de eficientizare energetică se vor analiza si posibilitatile de imbunatatire a schemei statice a structurilor, ceea ce poate atrage dupa sine simplificarea si reducerea costului lucrarilor.

Executarea lucrarilor de interventii presupune intocmirea proiectului tehnologic pentru realizarea lucrarilor, pregatirea tehnico-organizatorica-materiala a executiei si respectiv realizarea ei. Proiectul de interventie ce se va intocmi va purta viza subsemnatului, in calitate de expert tehnic al lucrarii. Odata cu lucrarile de interventie pentru cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte, se vor lua toate masurile si se vor efectua toate lucrarile necesare asigurarii cerintelor esentiale definite de legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Lucrarile trebuie executate de echipe de muncitori calificati sub îndrumarea unui cadru tehnic si sub supravegherea dirigintelui de santier, atestat de MLPAT.

Pentru toate lucrarile ramase rest de executat se vor intocmi procese verbale de lucrari ascunse.



Executia lucrarilor va fi condusa, de cadre tehnice cu experienta, care raspund direct de instruirea personalului care executa operatiile si de respectarea fiselor tehnologice privind executia lucrarilor la inaltime.

Toate spargerile care sunt necesare pentru inlocuire tamplarie se vor face manual, pentru a nu da nastere la vibratii suplimentare, deranjante pentru structura si locatari.

Prin lucrarile ramase rest de executat din cadrul proiectului de crestere a eficientei energetice in cladiri rezidentiale oras Rovinari, bloc E1, jud. Gorj nu vor fi afectate cladirile invecinate.

Constructorul care executa lucrarile de crestere a eficientei energetice este obligat sa ia toate masurile de protectie a vecinatatilor (transmisia de vibratii puternice sau socuri, improscari de materiale, degajare puternica de praf, sa asigure accesele necesare, etc.).

Constructorul va lua masuri pentru inlaturarea imediata a molozului rezultat din desfaceri de tencuieli, salubritizarea subsolului, etc. curatind in fiecare zi spatiile de folosinta – comune.

Prin proiect nu se vor modifica pozitia si dimensiunile golurilor din fatada.

In executie nu se vor face spargerii privind parapetii ferestrelor, a peretilor de inchidere sau desfacere a tamplariei catre balcon, decat in baza unei documentatii tehnice avizate

CAP.4. Urmărirea în timp a construcțiilor

Consta în observarea vizuală și depistarea eventualelor deficiențe apărute în comportarea construcției în vederea măsurilor de intervenție și stabilirea lucrărilor de întreținere și reparații curente.

Sarcinile proiectantului

Proiectantul urmărește comportarea construcției:

- În perioada de garanție – la sesizarea beneficiarului.

- In perioada de exploatare – la necesitatea instituirii urmaririi speciale cand din observatiile efectuate in cadrul urmaririi curente rezulta acest lucru.

Beneficiarul de investitie

- Asigura realizarea urmaririi comportarii constructiei pe toata durata exploatarii ei.
- Stabileste si ia masuri de remediere in cazul aparitiei unor deficiente ce se rezolva prin lucrari de intretinere si reparatii.
- Sezizeaza proiectantul pentru stabilirea masurilor de urmarire speciala a comportarii constructiei daca considera necesar acest lucru.

Principalele fenomene ce trebuiesc urmarite in cadrul activitatii de urmarire curenta si nivele de avertizare.

- Fisuri, crapaturi – 0.3 mm.
- Tasari, inclinari diferite vizibile.
- conductelor.
- Alterari ale gradului de protectie si etanseitate fonica, termica, infiltratii de apa.
- Exfolierea sau craparea straturilor de protectie, condens, ciuperci, mucegai.
- Infundarea scurgerilor.
- Deteriorarea izolatiilor (termice, protectie la foc, hidroizolatii).
- Se va urmarii functionalitatea la parametrii proiectati a tuturor instalatiilor (sanitare, termice, ventilatii, electrice, gaze).

Urmarierea curenta se face la urmatoarele capitole de lucrari, analizandu-se:

- a. Situatiile terenului de fundare (tasare, umplere, umezire, avansata, alunecare).
- b. Fundatii (fisurare, deplasare, rotire).
- c. Structura de rezistenta (fisurare, coroziune, patare, atac biologic, deformare, defecte de imbinare, deplasare normala, distrugeri de elemente).

- d. Pereti exteriori, interiori, finisaje (fisurare, coroziune, patare, exfoliere, condens).
- e. Disconfort (higrotermic, acustic, vibratoriu).
- f. Instalatii (electrice, sanitare, incalzire, gaze, climatizare).

Urmărirea speciala

Consta in efectuarea de observatii si masuratori sistematice continue sau periodice (suplimentar fata de observarea vizuala impusa de urmarire curenta) a unor marimi ce caracterizeaza anumiti parametrii de calitate a constructiilor si a factorilor ce le conditioneaza.

Urmărirea speciala se va prevedea de executant (daca considera ca este necesara), de comisia de receptie, de beneficiar sau organele de control.

Aceasta activitate se va realiza pe baza unui proiect intocmit de personalul de specialitate.

Jurnalul evenimentelor

Constatarile efectuate cu ocazia controalelor de urmarire curenta si speciale se vor inscrie in «Jurnalul evenimentelor» conform modelului din HOTARAREA GUVERNULUI ROMANIEI nr. 273 din 14 iulie 1994.

Instructuni de exploatare

Pentru o buna exploatare pe toata durata de viata a structurii, sunt necesare anumite operatii:

1. Verificarea periodica si repararea, daca este cazul, a sistemelor de colectare si evacuare a apei existente pe amplasament.
2. Refacerea tencuielilor exterioare si interioare in caz de deteriorare.
3. Verificarea periodica a termo si hidroizolatiei de pe acoperisul si suprafata laterala a constructiei.
4. Verificarea periodica si repararea sistemelor de instalatii sanitare, invelitorii, pentru evitarea infiltrarii apei in elementele structurale.
5. Verificarea periodica si repararea sistemelor de instalatii electrice, pentru evitarea incendiilor (scurt circuit, etc.),

imposibilitatii alarmarii si avertizarii in caz de incendiu, electrocutarii accidentale.

6. Nu este permisa incarcarea structurii cu sarcini suplimentare fata de cele prevazute din calcul.
7. Nu este permisa practicarea de goluri in pereti sau plansee, precum si mutarea peretilor.

CAP.5. Recomandari generale

Zona de interventie se va semnala vizibil si nu va fi permis accesul persoanelor cu exceptia muncitorilor participanti la lucrari. Lucrarile de constructii-montaj nu afecteaza cladirile din vecinatate, daca sunt respectate prevederile prezentului raport de expertiza tehnica.

Executantul are obligatia respectarii tuturor normelor de Protectia Muncii si P.S.I. in vigoare la data executiei lucrarilor.

In mod obligatoriu, executia lucrarilor va fi facuta de cadre tehnice cu experienta in domeniu, care vor raspunde de instruirea personalului ce executa lucrarile de construire.

Inaintea inceperii lucrarilor propriu-zise, intregul personal va fi instruit asupra intregului proces tehnologic, asupra succesiunii operatiunilor, asupra tuturor fazelor de executie, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice, asupra masurilor specifice de protectia muncii.

Intocmit,
Expert tehnic ing. Dumitrescu Dan

A circular stamp with the text "DUMITRESCU DAN" around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.A circular stamp with the text "INGINER" at the top and "EXPERT TEHNIC" at the bottom. In the center, there is a handwritten mark that appears to be "V-C" or similar.

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DI. DUMITRESCU I. DAN-MIHAIL

Cod numeric personal: 1450303163191

Profesia: ING. CONSTRUCTOR

**ATESTAT
EXPERT TEHNIC**



În domeniile: Constr. civile, industr., agrozooc. cu structura
din beton, beton armat și zidărie
Pentru următoarele exigențe: Rezistență și stabilitate la
solicitări statice, dinamice inclusiv la cele seismice (A1)

Data emiterii: 08.03.1994

Valabilă de la:
14.03.2024

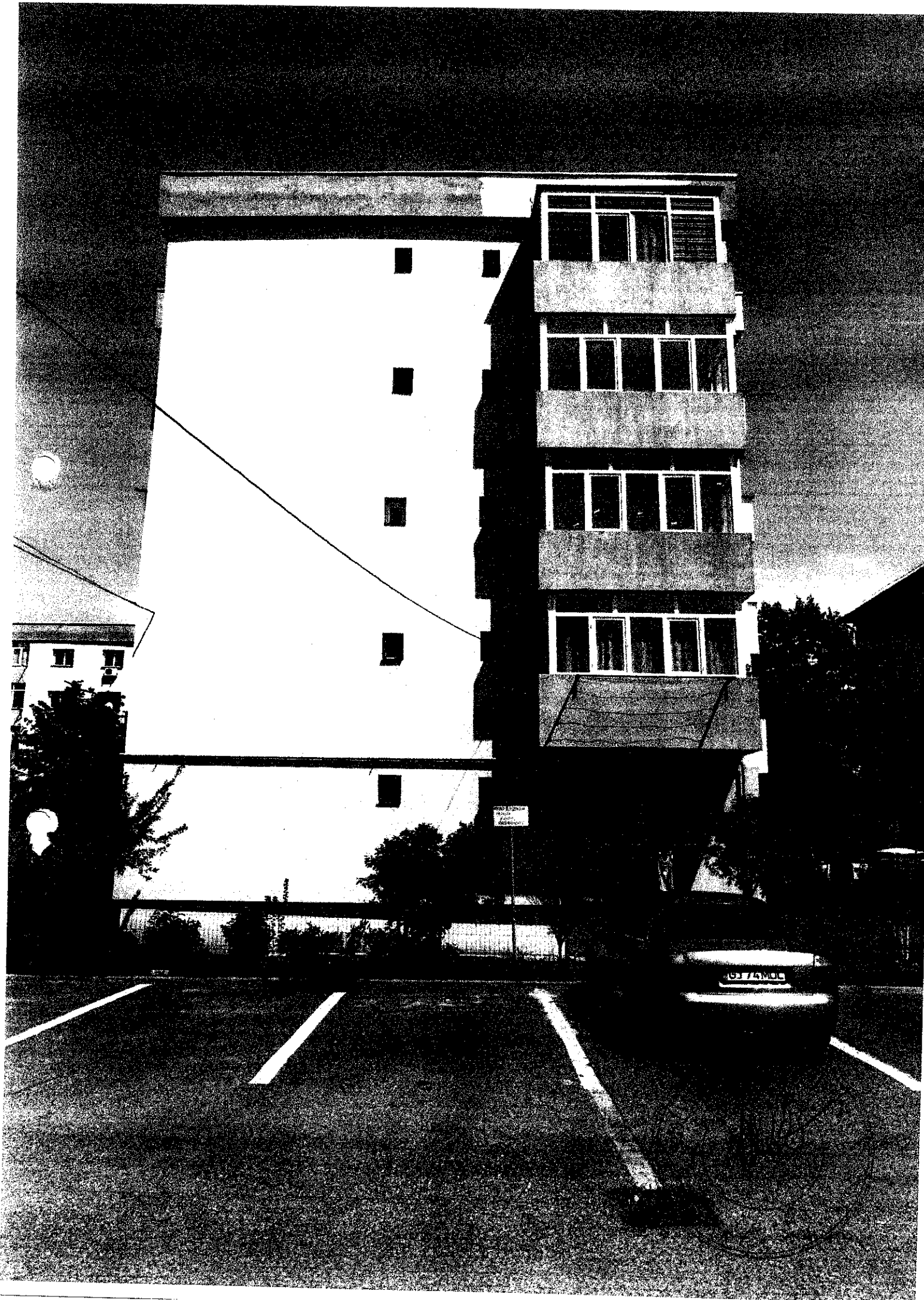
Până la:
14.03.2029



Semnătura titularului

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
expert tehnic/verificator de proiecte

Seria VA Nr. E 511 / 08.03.1994







Beneficiar: ORASUL ROVINARI

Executant:

Proiectant: SC NIDE COM SRL

Obiectivul: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRI REZIDENTIALE, ORAS ROVINARI

Obiectul: 1 BLOC E1

Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCS03A1 - Inlocuirea unei dale de beton B150, turnate pe loc fara scliviseala, cu rosturile umplute cu nisip, avand dimensiunile de 50X50X8 CM	buc	101.900		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.408		
1.2	2100402 - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	519.690		
1.3	2200575 - Nisip sortat spalcat de riu si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	2.038		
1.4	2200642 - Nisip sortat spalcat de riu si lacuri 3,0-7,0 MM	mc	1.834		
1.5	2200068 - Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15 MM	mc	0.815		
1.6	2200109 - Pietris ciuruit nespalat de riu 15-30 MM	mc	0.815		
1.7	2905931 - Sipca de rasinoase geluite 5-15X10-30 MM	m	20.380		
1.8	11000 - Betonist	ora	47.893		
2	CO01A1 - Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	101.900		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	2100880 - Filer de calcar tip 1 saci S 539	kg	15.794		
2.2	2600220 - Bitum pt drumuri tip D 180/200 stas 754	kg	8.662		
2.3	2903153 - Scindura rasinoase geluite 10-20X80-120 MM	m	20.380		
2.4	2958990 - Lemn de foc foioase tari L 1M livrabil din depozit	kg	8.662		
2.5	2200525 - Nisip de rau si lacuri sortat si nespalat, 0,0-7.00 mm	mc	5.910		
2.6	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	1.019		
2.7	19900 - Mozaicar	ora	32.608		
2.8	24100 - Pavator	ora	5.095		
2.9	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	9.171		
3	2100919 - Beton de ciment B 50 stas 3622	mc	8.250		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
4	IZF12M - Izolatii termice in camere frigorifice la tavane, cu placi din, polistiren celular tip avand grosimea de mm, intr-un strat, lipite cu mastic de. bitum tip H 80/90 si fixate cu mustati din sarma zincata, inclusiv chituirea, placilor	mp	1,006.520				
			material:				
			manopera:				
			utilaj:				
			transport:				
4.1	2100880 - Filer de calcar tip 1 saci S 539	kg	362.347				
4.2	2600048 - Bitum pentru mat.+lucr.hidroizolatii tip H 80/90 S7064	kg	1,811.736				
4.3	2901052 - Lemn foc rasinoase deseuri	t	0.604				
4.4	2958990 - Lemn de foc foioase tari L 1M livrabil din depozit	kg	1,207.824				
4.5	17410 - Izolator hidrofug	ora	10.065				
4.6	17460 - Izolator termic	ora	513.325				
4.7	4029 - Topitor de bitum tractat(exclus.tractorul) pina la 500L	ora	10.065				
4.8	6702 - Macara de fereastră 0.15 tf	ora	1.007				
5	2604012 - Polistiren EPS80 8 cm grosime	mp	1,006.520				
6	6110537 - Adeziv cu pasta pe baza de rasini sintetice tip keralastic	kg	4,026.080				
7	6110546 - Adeziv pentru polistiren expandat nii 4186-60	kg	4,026.080				
TOTAL 1 (Cheltuieli directe)							
Greutate Materiale (tone)		Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie		Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe							
Contribuția asiguratorie pentru muncă							
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe							
Cheltuieli indirecte							
Cheltuieli indirecte							
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte							
Beneficiu							
Profit							
T4 = T3 + Beneficiu							
TOTAL GENERAL (fara TVA)							
TVA (19.00%)							
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)							

Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: ORASUL ROVINARI

Executant:

Proiectant: SC NIDE COM SRL

Obiectivul: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRI REZIDENTIALE, ORAS ROVINARI

Obiectul: 1 BLOC E1

Stadiul fizic: 2 Igienizare subsol bl. E1



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPSF06A1 - Curatarea haznalei prin scoatere depozit cu galeata si transportul lui la canal	mc	704.560		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	17160 - Instalator sanitar	ora	1,479.569		
1.2	20640 - Muncitor deservire constructii masini	ora	1,479.569		
2	AUT1139A1 - Vidanja (incarcare 5 mc/h)	ora	50.320		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	1139 - Vidanja	ora	50.320		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contributia asiguratorie pentru munca						
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe**Cheltuieli indirecte**

Cheltuieli indirecte						
----------------------	--	--	--	--	--	--

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte**Beneficiu**

Profit						
--------	--	--	--	--	--	--

T4 = T3 + Beneficiu**TOTAL GENERAL (fara TVA)****TVA (19.00%)****TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)**

Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: ORASUL ROVINARI

Executant:

Proiectant: SC NIDE COM SRL

Obiectivul: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRI REZIDENTIALE, ORAS ROVINARI

Obiectul: 1 BLOC E1

Stadiul fizic: 4 Bloc E1 -Inlocuire Instalatii sanitare subsol



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

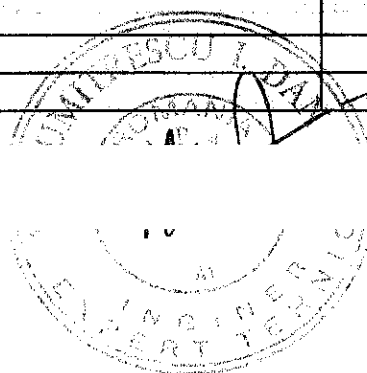
SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	SB16C1[1] - @Tuburi ignifugate din polipropilena Dn 50mm	m	192.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	23.040		
1.2	3803142 - Sarma moale obisnuita D = 1,25 mm, OL 32 s 889	kg	1.152		
1.3	6001616 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23x30 gr 6 s1581	buc	115.200		
1.4	6110467 - Codez 100 adeziv nii 4721-76	kg	1.920		
1.5	6200585 - Benzina auto neetilata tip co/r 75 normala s 176	kg	3.456		
1.6	6202820 - Apa potabila	mc	0.192		
1.7	7309326 - Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	2.304		
1.8	7317232 - Dicloretan cs. 17/73	kg	0.768		
1.9	11611 - Instalator sanitar categoria I	ora	59.520		
1.10	11621 - Instalator sanitar categoria a II-a	ora	30.720		
1.11	11631 - Instalator sanitar categoria a III-a	ora	24.960		
1.12	11641 - Instalator sanitar categoria a IV-a	ora	24.960		
1.12	6704334 - Tub poliprop cu o mufa htem DN 50x1000 cod 62500049	buc	197.760		
2	SB16E1[1] - @Tuburi ignifugate din polipropilena Dn 110mm	m	512.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.1	2100830 - Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	76.800		
2.2	3803142 - Sarma moale obisnuita D = 1,25 mm, OL 32 s 889	kg	3.584		
2.3	6001616 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23x30 gr 6 s1581	buc	614.400		
2.4	6110467 - Codez 100 adeziv nii 4721-76	kg	16.384		
2.5	6200585 - Benzina auto neetilata tip co/r 75 normala s 176	kg	4.608		
2.6	6202820 - Apa potabila	mc	0.512		
2.7	7309326 - Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	7.680		
2.8	7317232 - Dicloretan cs. 17/73	kg	7.680		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.9	11611 - Instalator sanitar categoria I	ora	40.960		
2.10	11621 - Instalator sanitar categoria a II-a	ora	133.120		
2.11	11641 - Instalator sanitar categoria a IV-a	ora	40.960		
2.11	6704364 - Tub poliprop cu o mufa htem DN 110x1000 cod 62500089	buc	527.360		
3	SB21C1[1] - Piesa de curatare din polipropilena cu imbinare prin lipire avand d=100 mm	buc	128.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1	3803142 - Sarma moale obisnuita D = 1,25 mm, OL 32 s 889	kg	0.896		
3.2	6001616 - Hirtie slef.usc.sticla fol 23x30 gr 6 s1581	buc	108.800		
3.3	6110467 - Codez 100 adeziv nii 4721-76	kg	9.600		
3.4	6200585 - Benzina auto neetilata tip co/r 75 normala s 176	kg	3.072		
3.5	7309326 - Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	1.920		
3.6	7317232 - Dicloretan cs. 17/73	kg	4.480		
3.7	7324699 - Hirtie de ziar 50g/mp stas 260-70 in suluri	kg	4.480		
3.8	11611 - Instalator sanitar categoria I	ora	34.560		
3.9	11621 - Instalator sanitar categoria a II-a	ora	7.680		
3.10	11631 - Instalator sanitar categoria a III-a	ora	35.840		
3.10	6715505 - Piesa curatire poliprop htre DN 110 cod 62516007	buc	128.000		
4	YC01 - Diferenta pret material (elemente sustinere conducte : tije filetate, coliere fixe, garnituri cauciuc, etc.)	lei	2.000.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4.1	20019322 - Diferenta pret material	lei	2.000.000		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contributia asiguratorie pentru munca						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (19.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	



Director

Sef proiect

Ofertant

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE PARȚIALĂ

Nr. 1 din 24.02.2025

în conformitate cu prevederile

"Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora"
H.G. 343/2017, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea

Privind stadiul fizic de execuție a construcției aferente investiției „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE ORAȘUL ROVINARI BLOC E1**”, lucrări executate în cadrul contractului nr.222 din 02.12.2021 încheiat între Primăria Orașului Rovinari și SC Maidhof Construct SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Adresa administrativă: **Strada Tineretului, nr.3, bl. E1;**
Număr cadastral : 140;
Număr carte funciară : 35128;

2. Lucrările au fost executate în baza **Autorizației de construire nr. 17**, eliberată de **Primăria Orașului Rovinari la data de 13.01.2022**, cu termen de valabilitate de **36 luni** și durata de execuție a lucrărilor de **36 luni**.

3. Au fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

NUME ȘI PRENUME	CALITATEA	SEMNĂTURA
- ROTOCOL SEVER-GRIGORAȘ	- responsabil de contract	
- PODĂRELU ALEXANDRU-PAUL	- reprezentant urbanism UAT Rovinari	
- TOMA MARIUS-GAVRIL	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- CLOȘEANU DANIEL	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- NICOLESCU MIHAI NICOLAE	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- PUNGAN MARIAN	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- DELCEA ȘTEFAN	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- NEGRITORU ANDI	- reprezentant Investiții UAT Rovinari	
- PĂSĂRIN GHEORGHE	- reprezentant constructor	

4. Secretariatul a fost asigurat de **Velican Vasile** – diriginte de șantier autorizat în domeniul domeniile: 2.1;2.2;3.2;3.3; 6; **Autorizație nr. 00023884 /2011**

5. Stadiul fizic de execuție:
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE
ARHITECTURĂ - PROCENT
-Termoizolare pereți exteriori= 100%
-Tencuială decorativă=100%
-Termoizolare terasă/planșeu peste ultimul etaj=100%

- Termoizolare subsol și planșeu subsol=0
- Termoizolare soclu =95% (lipsa lavabila)
- Tâmplărie PVC=100%
- Înlocuire glafuri ferestre=100%
- Reabilitare trotuar de gardă=100%

INSTALAȚII ELECTRICE - PROCENT

- Montara panouri fotovoltaice= 100%
- Instalații electrice casa scării=100%

IGIENIZARE SUBSOL=0

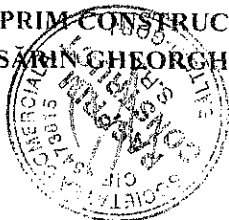
6. Alte mențiuni: **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE BLOC E1 realizat 90%**

7. Prezentul proces verbal, conținând **2(două)** file și 0 (zero) anexe numerotate, cu un total de 0 (zero) file, a fost încheiat astăzi **24.03.2025**, în **5(cinci)** exemplare.

Executant

SC Maidhof Construct SRL

SC PASPRIM CONSTRUCT SRL
PĂȘĂRIN GHEORGHE



Investitor

-**ROTOCOL SEVER-GRIGORAȘ**
-**PODĂRELU ALEXANDRU-PAUL**
-**TOMA MARIUS-GAVRIL**
-**CLOȘEANU DANIEL**
-**NICOLECU MIHAI NICOLAI**
-**PUNGAN MARIAN**
-**DELCEA ȘTEFAN**
-**NEGRITORU ANDI**

NUME ȘI PRENUME

DEMETRIADE MARIUS

CALITATEA

Șef proiect (arhitect)

SEVAȘ
NIDE

Secretar comisie: **Velican Vasile**

