



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari și constituirea cu titlu oneros, fără licitație publică, a dreptului de suprafață în favoarea SOCIETĂȚII PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ROVAL S.A. asupra terenului în suprafață de 296 mp, situat în oraș Rovinari, strada Prieteniei, între blocurile A5-A6, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 11606/29.03.2021 inițiat de viceprimar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.11607/29.03.2021;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul nr.11503/26.03.2021 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr.11525/29.03.2021 al Direcției Publice de Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Cererea înregistrată cu nr.11257/24.03.2021;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr.1783/2008;
- Planul cadastral de bază;
- Adresa Compartimentului Agricol înregistrată cu nr.11499/26.03.2021;
- Prevederile art.693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art.15, lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin.(6), lit.b, art.354 și 355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, astfel:

-teren în suprafață de 296 mp, situat în orașul Rovinari, strada Prieteniei, între blocurile A5-A6, județul Gorj.

Art.2. Constituirea cu titlu oneros, fără licitație publică, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 296 mp, situat în orașul Rovinari, str.Prieteniei, între blocurile A5-A6, județul Gorj, în favoarea SOCIETĂȚII PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ROVAL S.A., proprietar al spațiului comercial.

Art.3. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani.

Art.4. Prețul suprafeței va fi de 5 lei/mp/an, iar actualizarea lui se va face printr-un raport de evaluare ce va fi aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Rovinari.

Art.5.Contractul de suprafață va înceta deplin drept, fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate și fără nicio despăgubire din partea orașului Rovinari, în cazul în care acesta pierde dreptul de proprietate asupra imobilului ce face obiectul suprafeței.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul orașului Rovinari, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Biroul Impozite și Taxe Locale.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Biroului Impozite și Taxe Locale;
- SOCIETĂȚII PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ROVAL S.A.

NR.53

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.03.2021 cu un număr de 16 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Corneliu Căruțiu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**