



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.192/27.10.2021

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.45183/26.11.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.45184/26.11.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.45120/26.11.2024 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.44935/25.11.2024 întocmit de Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate;
- Adresa Compartimentului Agricol înregistrată cu nr.44873/22.11.2024;
- Procesul-verbal înregistrat sub nr.45115 din 26.11.2024 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al orașului Rovinari;
- Extrasele de carte funciară;
- Decretul nr.366/09.12.1981 pentru organizarea orașului Rovinari în județul Gorj;
- Prevederile art.553 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), art.354, 355 și 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Rovinari, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.192/27.10.2021, după cum urmează:

-după poziția 189 se introduc două poziții noi, respectiv 190 și 191, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Economică, Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Direcției Economice.

NR.262

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 28.11.2024 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Bogdan-Mihai Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**

JUDEȚUL GORJ

Orașul Rovinari
Comisia specială pentru
întocmirea inventarului Bunurilor
care alcătuiesc domeniul Public/Privat
al orașului Rovinari

ANEXA

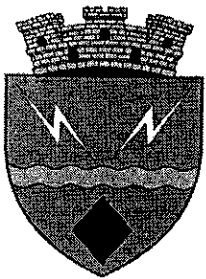
Însoțit de Consiliul local prin
Hotărârea nr. 262/28.11.2024
Primarul Orașului Rovinari
Filip Robert Dorin

INVENTARUL
Bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului
ROVINARI, județul Gorj

SECȚIUNEA 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
190		Teren intravilan	Oraș Rovinari, str. Prieteniei, jud. Gorj, teren în suprafață de 23 mp, cu număr cadastral 35667, înscris în CF 35667; Vecinătăți: N- Consiliul Local Rovinari, nr. cadastral 35506; S- Consiliul Local Rovinari, nr. cadastral 35506; E- Consiliul Local Rovinari; V- Consiliul Local Rovinari.	2006	3000	Teren proprietate privată oraș Rovinari cf 35667
191		Teren intravilan/ extravilan	Oraș Rovinari, jud. Gorj, teren în suprafață de 93621 mp, cu număr cadastral 37135, înscris în CF 37135; Vecinătăți: N-Nr. cadastral 35576; S-Nr. cadastral 36964; E-Nr. cadastral 36737, 35744, 37109, 37108, 36944; V-Nr. cadastral 35553, 36211, Complex Energetic Oltenia;	2024	236.000	Teren proprietate privată oraș Rovinari cf 37135

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor private :

1. Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
2. Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale -membru;
3. Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
4. Podărele Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului- membru;
5. Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
6. Rață Elena-Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
7. Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.



JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
Str. Florilor, Nr.2
Tel.: 0253/371011, fax: 0253/371004
Web.: www.primariarovinari.ro
E-mail: office@primariarovinari.ro

Nr. 45115/26.11.2024

PROCES-VERBAL
Încheiat azi 26 noiembrie 2024 cu ocazia
inventarierii la domeniul privat al UATO Rovinari

Pentru aplicarea dispozițiilor art.357 din Ordonanța nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al orașului Rovinari, județul Gorj, prin Dispoziția nr.1466 din data de 21.11.2024, având următoarea componență:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rață Elena-Nicoleta - Comp.Juridic- membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru.

Comisia constituită în conformitate cu prevederile H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, în urma referatului Compartimentului Urbanism înregistrat sub nr.44935/25.11.2024, a constatat necesitate completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UATO Rovinari.

Completarea inventarului domeniului privat al oraș Rovinari este justificată în urma intabulării dreptului de proprietate a terenurilor în evidențele de cadastru și carte funciară.

Domeniul privat al unității administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor terenuri unitatea administrativ-teritorială are un drept de proprietate privată.

Astfel, terenul în suprafață de **23mp**, situat în orașul Rovinari, str.Prieteniei, județul Gorj, nr.cadastral 35667 și terenul intravilan/extravilan în suprafață de **93621mp**, situat în orașul Rovinari, jud.Gorj, nr.cadastral 37135, reprezintă bunuri care potrivit legii sau prin natura lor aparțin domeniului privat, dar care, până la această data, nu au fost incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al UATO Rovinari.

Ținând cont de aceste aspecte, se propune completarea domeniului privat al UATO Rovinari cu bunurile menționate.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public domeniul privat al orașului Rovinari:

- 1.Filip Robert-Dorin - primarul orașului Rovinari -membru și președinte al comisiei speciale;
- 2.Popescu Aurora-Carmen - secretarul general al unității administrativ-teritoriale - membru;
- 3.Tauru Mioara-Dorida - director executiv Direcția Economică -membru;
- 4.Podărelu Paul Alexandru- responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului-membru;
- 5.Sanda Mădălin-Marian - Comp.Agricol, Fond Funciar- membru;
- 6.Rață Elena-Nicoleta - Comp.Juridic - membru;
- 7.Rădescu Simona-Elena- persoana responsabilă cu evidența registrului agricol- membru