



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORAȘUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 6190 mp, având număr cadastral 36706, situat în intravilanul orașului Rovinari, strada Autoliv, nr.35, județul Gorj, în două loturi

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.44608/21.11.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.44609/21.11.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.44560/21.11.2024, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Referatul înregistrat sub nr.44557/21.11.2024, întocmit de aparatul de specialitate al primarului;
- Referatul Serviciului Fond Funciar înregistrat sub nr.44536/21.11.2024;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al O.C.P.I. Gorj nr.119781/19.11.2024;
- Extrasele de plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu nr.cadastral 36706;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului număr cadastral nr.36706 cu propunerea de dezmembrare a imobilului, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37311, scara 1:1000;
- Planul de amplasament și delimitare al imobilului cu nr.cadastral 37312, scara 1:1500;
- Prevederile art.23 și 25 (2) din Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.879 (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2, lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Dezmembrarea imobilului (teren) în suprafață de 6190 mp, având număr cadastral 36706, situat în intravilanul orașului Rovinari, strada Autoliv, nr.35, județul Gorj, în două loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1 format din teren intravilan în suprafață de 5258 mp cu număr cadastral: 37311.
- b) Lotul 2 format din teren intravilan în suprafață de 932 mp cu număr cadastral: 37312.

Art.2. Se mandatează dl.Podarelu Paul Alexandru – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3.Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Stabilire,Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;
- Domnului Podărelu Paul Alexandru;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.255

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 28.11.2024 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Bogdan-Mihai Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**