



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea încetării dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 71mp, cu număr cadastral 36932, atribuit S.C. ULVILANCONS IMOB S.R.L. prin Hotărârea Consiliului Local nr.45/23.02.2022**

### **CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ**

#### **Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 40808/24.10.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 40809/24.10.2024;
- Raportul Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele -verbale);
- Referatul înregistrat sub nr.40586/23.10.2024 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.40642/23.10.2024 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Cererea privind solicitarea de reziliere nr. 39999/18.10.2024;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.45/23.02.2024 privind constituirea cu titlu oneros, fără licitație publică, a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 71mp, cu număr cadastral 36932, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, strada Prieteniei, lângă blocul A7, județul Gorj, în favoarea S.C. ULVILANCONS IMOB S.R.L.;
- Prevederile Legii nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.87 alin(5), art.96 alin.(1) și (3), art.108 lit.e), art.354 alin (1) și (2), art.363, art.364 alin.(3) și art.129 alin.2 lit.b), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Aprobarea încetării dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 71mp, cu număr cadastral 36932, aparținând domeniului privat, situat în oraș Rovinari, strada Prieteniei, lângă blocul A7, județul Gorj, atribuit Societății Comerciale ULVILANCONS IMOB S.R.L. prin Hotărârea Consiliului Local nr.45/23.02.2022.

**Art.2** Toate cheltuielile generate de rezilierea contractului în formă autentică vor fi suportate de S.C. ULVILANCONS IMOB S.R.L.

**Art.3** Terenul care constituie obiectul contractului va fi restituit de suprafițiar gratuit și liber de orice sarcini proprietarului în baza unui proces-verbal de predare-primire.

**Art.4** Împuternicirea doamnei Spătaru Dana Maria, consilier în cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, pentru a semna la notariat contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.5.** Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Stabilire, Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;
- Doamnei Spătaru Dana Maria;
- S.C. ULVILANCONS IMOB S.R.L.

**NR.239**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.10.2024 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Mihai-Bogdan Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**