



ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORASUL ROVINARI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare nr.332/26.09.2024/36819/27.09.2024, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 93621 mp, teren parțial intravilan, cu număr cadastral 37135, în vederea concesiunii

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

#### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 37518/03.10.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 37519/03.10.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele - verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.37155/01.10.2024 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.37182/01.10.2024;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. CONSULTING COMPANY S.R.L., înregistrat sub nr. 332/26.09.2024/36819/27.09.2024;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** (1)Aprobarea Raportului de evaluare nr.332/26.09.2024/36819/27.09.2024, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 93621mp, teren parțial intravilan, cu număr cadastral 37135, situat în orașului Rovinari, județul Gorj, în vederea concesiunii.

(2)Valoarea de piață a terenului în suprafață de 93621mp, situat în oraș Rovinari, județul Gorj, cu număr cadastral 37135 este de 47.500 euro (236.000 lei), conform raportului de evaluare nr.332/26.09.2024/36819/27.09.2024, aprobat la alin.(1).

(3)Redevența anuală unitară este de 0,10 lei/mp, respectiv 9.440 lei/an.

**Art.2.**Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

**NR.226**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.10.2024 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Mihai-Bogdan Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Aurora-Carmen Popescu**