



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare nr.334/27.09.2024/36832/27.09.2024, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 1368 mp, cu număr cadastral 37057, situat în orașului Rovinari, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 37481/02.10.2024, inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 37482/02.10.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism (procesele - verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.37206/01.10.2024 al Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.37208/01.10.2024;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. CONSULTING COMPANY S.R.L., înregistrat sub nr. 334/27.09.2024/36832/27.09.2024;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Aprobarea Raportului de evaluare nr. 334/27.09.2024/36832/27.09.2024, întocmit de SC Consulting Company SRL, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan în suprafață de 1368mp, cu număr cadastral 37057, situat în orașului Rovinari, strada AutoIiv, județul Gorj.

(2) Valoarea de piață a terenului în suprafață de 1368mp, situat în oraș Rovinari, județul Gorj, cu număr cadastral 37057 este de 29.000 euro (144.000 lei), conform raportului de evaluare nr.334/27.09.2024/36832/27.09.2024, aprobat la alin.(1).

(3) Redevența anuală unitară este de 4,21 lei/mp, respectiv 5.760 lei/an.

Art.2. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu, Direcția Economică și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

NR.225

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a consiliului local din data de 30.10.2024 cu un număr de 17 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 17 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Mihai-Bogdan Dămian**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**