



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
ORASUL ROVINARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al oraș
Rovinari, în suprafață de 9900mp, înscris în cartea funciară 37108,
situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ROVINARI, JUDEȚUL GORJ

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 18326/26.04.2024 inițiat de primar;
- Referatul de aprobare al inițiatorului nr.18327/26.04.2024;
- Raportul Comisiei Economice, Comisiei Juridice și raportul Comisiei de Urbanism (procesele-verbale);
- Referatul înregistrat cu nr.20141/15.05.2024 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.20149/15.05.2024;
- Scrisoarea de intenție și planul de afaceri a SC POLLUX RECYCLING SRL, înregistrate la instituția noastră sub nr.16532/16.04.2024
- Hotărârea Consiliului Local Rovinari nr.111/30.04.2024 privind demararea procedurii de concesionare, prin licitație publică organizată în condițiile legii, a terenului în suprafață de 9900mp cu nr.cadastral 37108, situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj;
- Prevederile art.871-873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.3, lit.c), alin.6, lit.a), art.287, art.302 - art.330, art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 9900mp, cu nr.cadastral 37108, situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj.
(2) Aprobarea duratei concesiunii de 49 ani.

Art.2 (1) Se aprobă raportul de evaluare înregistrat sub nr. 20094/237/15.05.2024, întocmit de SC CONSULTING COMPANY SRL, pentru terenul în suprafață de 9900mp, cu nr.cadastral 37108.

(2) Contravaloarea raportului de evaluare, respectiv suma de 1.500 lei(fără TVA), va fi suportată de către câștigătorul licitației.

Art.3 Aprobarea studiului de oportunitate înregistrat sub nr.20137/15.05.2024 privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 9900mp, cu nr.cadastral 37108, situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj;

Art.4 Aprobarea caietului de sarcini înregistrat sub nr.20138/15.05.2024 privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 9900mp, cu nr.cadastral 37108, situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj;

Art.5 Aprobarea documentației de atribuire înregistrată sub nr.20139/15.05.2024 privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 9900mp, cu nr.cadastral 37108, situat în extravilanul orașului Rovinari, județul Gorj, alcătuită din caiet de sarcini, contract cadru de concesiune, formulare și modele documente.

Art.6 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Rovinari, Direcția Administrare Patrimoniu și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și prin publicare în Monitorul Oficial Local și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Gorj;
- Primarului orașului Rovinari;
- Direcției Administrare Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Urmărire, Executare Silită Persoane Fizice și Persoane Juridice;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

Nr.116

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a consiliului local din data de 21.05.2024 cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva și - abțineri, exprimate din numărul total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ion Ciopănoiu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Aurora-Carmen Popescu**